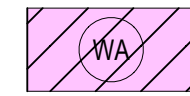


Planzeichen (PlanzV90)

Art der Baulichen Nutzung



Allgemeines Wohnen

Maß der baulichen Nutzung

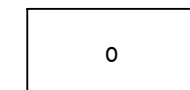


Grundflächenzahl

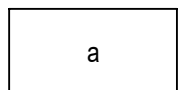
Bauweise, Baugrenze



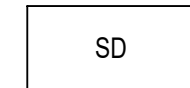
Baugrenze



offene Bauweise



abweichende Bauweise

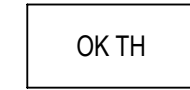


Satteldach

Höhe der baulichen Anlagen über in m über NN

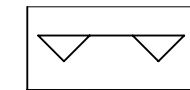


Oberkante Fertigfußboden Erdgeschoss



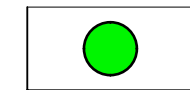
Oberkante Traufhöhe/Attika

Verkehrsflächen



Ein-, Ausfahrt

Massnahmen zum Schutz und zur Pflege von Natur und Landschaft



Baumstandorte

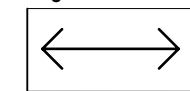


Löschwasserhydrant

private Grünfläche



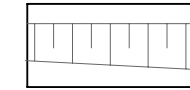
Sonstige Planzeichen



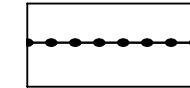
Firstichtung



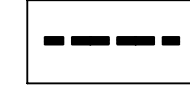
Umgrenzung von privaten Stellplätzen/Gemeinschaftsgasse



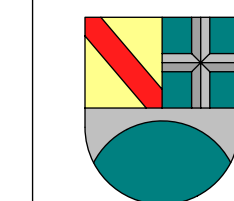
Böschungen



Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzung



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans



Gemeinde Pfinztal

Vorhabenbezogener Bebauungsplan

Wohnen am Kaltenberg

M 1 : 500

04.12.2017 Ib/ SH

29.10.2018 - 03

Projekt 16-03

M.J.F. IBELE
ARCHITEKTEN | STADTPLANER
76327 PFINTAL-BERGHAUSEN
STEIGSTRASSE 15.1
TEL 0721 / 9463033
FAX 0721 / 9463035

architekten@mjf-ibele.de
www.mjf-ibele.de

