

**Gemeinde Pfinztal
Landkreis Karlsruhe**

**Infrastrukturvermögen und
Finanzierung durch Fremdkapital**

Haushaltsjahr 2019

1. Gemeinde (Kernhaushalt)

1.1. Infrastrukturvermögen Gemeinde

am 31.12.2017	76.894.322,99 €	4.271,91 €	pro Einwohner
am 31.12.2018	88.200.322,99 €	4.900,02 €	pro Einwohner
am 31.12.2019	81.726.016,14 €	4.540,33 €	pro Einwohner*

1.2. Fremdkapital Gemeinde

Der Haushalt 2019 sieht eine Neukreditaufnahme für 2019 in Höhe von 4.900.500 € (hoheitlicher Teil) vor. Der Schuldenstand beträgt voraussichtlich:

am 31.12.2017	13.639.178,89 €	755,88 €	pro Einwohner
am 31.12.2018	13.164.912,39 €	731,38 €	pro Einwohner
am 31.12.2019	4.875.997,50 €	207,88 €	pro Einwohner*

* Gründung Eigenbetrieb Abwasser zum 01.01.2019

2. Eigenbetrieb Wasserversorgung

2.1. Infrastrukturvermögen Eigenbetrieb Wasserversorgung

am 31.12.2017	8.820.389,93 €	490,02 €	pro Einwohner
am 31.12.2018	11.311.389,93 €	628,41 €	pro Einwohner
am 31.12.2019	12.981.389,93 €	721,19 €	pro Einwohner

2.2. Fremdkapital Eigenbetrieb Wasserversorgung

Neben dem Gemeindehaushalt ist auch das Vermögen des Eigenbetriebes Wasserversorgung teilweise durch Kredite finanziert. Der voraussichtliche Schuldenstand beträgt:

am 31.12.2017	5.048.065,28 €	279,76 €	pro Einwohner
am 31.12.2018	7.120.350,10 €	394,61 €	pro Einwohner
am 31.12.2019	8.690.670,60 €	481,64 €	pro Einwohner

3. Eigenbetrieb Abwasser

3.1. Infrastrukturvermögen Eigenbetrieb Abwasser

am 01.01.2019	16.846.306,85 €	935,91 €	pro Einwohner
am 31.12.2019	20.096.306,85 €	1.116,46 €	pro Einwohner

3.2. Fremdkapital Eigenbetrieb Abwasser

Mit der Gründung des Eigenbetrieb Abwasser zum 01.01.2019 ist auch das Vermögen des Eigenbetriebes Abwasser teilweise durch Kredite finanziert. Der voraussichtliche Schuldenstand beträgt:

am 01.01.2019	13.892.040,80 €	771,78 €	pro Einwohner
am 31.12.2019	15.753.452,91 €	875,19 €	pro Einwohner

4. Infrastrukturvermögen und Fremdkapital Gemeinde und Eigenbetriebe

4.1. Infrastrukturvermögen Gemeinde und Eigenbetriebe

Der Gesamtinfrastrukturvermögen beträgt am 31.12.2019 voraussichtlich **114.803.712,92 €** oder **6.377,98 € pro Einwohner**.

4.2 Fremdkapital Gemeinde und Eigenbetriebe

Der Gesamtschuldenstand beträgt am 31.12.2019 voraussichtlich **29.320.121,01 €** oder **1.564,71 € pro Einwohner**.

5. Contracting

5.1. Wärmeliefercontracting Bildungszentrum Berghausen

Das Wärmeliefercontracting Bildungszentrum Berghausen wurde am 06.03.2006 von der Rechtsaufsicht als Kreditähnliches Rechtsgeschäft genehmigt und endet am 31.08.2026.

5.1.1. Infrastrukturvermögen Wärmeliefercontracting Bildungszentrum Berghausen

Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
1.114.054,20 €	346.780,18 €	767.274,02 €	42,63 €
Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2019	pro Einwohner
1.114.054,20 €	372.355,98 €	741.698,22 €	41,21 €

5.1.2. Fremdkapital Wärmeliefercontracting Bildungszentrum Berghausen

Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
1.114.054,20 €	631.264,18 €	427.087,31 €	23,68 €
Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2019	pro Einwohner
1.114.054,20 €	631.264,18 €	371.384,60 €	20,59 €

5.2. Energieeinsparcontracting Rathäuser, Grundschule, Hallenbad und Rächlehalle Söllingen einschließlich Sanierung Hallenbad

Das Energieeinsparcontracting Rathäuser, Grundschule und Rächlehalle Söllingen wurde am 10.05.2010 von der Rechtsaufsicht als Kreditähnliches Rechtsgeschäft genehmigt und endete am 30.09.2018.

5.2.1. Infrastrukturvermögen Energieeinsparcontracting Rathäuser, Grundschule, Hallenbad und Rächlehalle Söllingen einschließlich Sanierung Hallenbad

Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
1.500.117,57 €	501.391,89 €	998.725,68 €	55,48 €
919.421,40 €	307.302,87 €	612.118,53 €	34,01 €

5.2.2. Fremdkapital Energieeinsparcontracting Rathäuser, Grundschule, Hallenbad und Rächlehalle Söllingen einschließlich Sanierung Hallenbad

Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
1.500.117,57 €	1.500.117,57 €	0,00 €	0,00 €
919.421,40 €	919.421,40 €	0,00 €	0,00 €

5.3. Energieeinsparcontracting Bauhof

Das Energieeinsparcontracting Bauhof wurde am 05.10.2016 von der Rechtsaufsicht als Kreditähnliches Rechtsgeschäft genehmigt und endet am 31.10.2026.

5.3.1. Infrastrukturvermögen Energieeinsparcontracting Bauhof

Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
544.210,80 €	18.140,36 €	526.070,44 €	29,23 €
Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2019	pro Einwohner
544.210,80 €	17.535,68 €	508.534,76 €	28,25 €

5.3.2. Fremdkapital Energieeinsparcontracting Bauhof

Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
544.210,80 €	63.491,26 €	426.298,46 €	23,64 €
Anfangsbestand	Abgang	Stand zum 31.12.2019	pro Einwohner
544.210,80 €	63.491,26 €	371.877,385 €	20,62 €

6. Finanzierung über die L-Bank

6.1. Finanzierung Nordumgehung Söllingen

Die Nordumgehung Söllingen wird außerhalb des Haushalts bei der L-Bank finanziert. Die Finanzierung wurde am 03.11.2009 von der Rechtsaufsicht genehmigt.

6.1.1. Infrastrukturvermögen

Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
11.999.890,40 €	666,66 €

6.1.2. Fremdkapital

Kontostand zum 31.12.2018	pro Einwohner
5.742.040,58 €.	319,00 €

6.2. Finanzierung Baugebiet Heilbrunn-Engelfeld

Das Baugebiet Heilbrunn-Engelfeld wird als zweite Maßnahme außerhalb des Haushalts bei der L-Bank finanziert. Die Finanzierung wurde am 08.05.2012 von der Rechtsaufsicht genehmigt.

6.2.1. Infrastrukturvermögen

Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
6.979.697,87 €	387,76 €

6.2.2. Fremdkapital

Kontostand zum 31.12.2018	pro Einwohner
2.848.353,49 €.	158,24 €

6.3. Finanzierung PKW-Fuß und Radunterführung Söllingen

Die PKW-Fuß und Radunterführung Söllingen wird ab 2017 ebenfalls außerhalb des Haushalts bei der L-Bank finanziert. Die Finanzierung wurde am 19.01.2017 von der Rechtsaufsicht genehmigt.

6.3.1. Infrastrukturvermögen

Stand zum 31.12.2018	pro Einwohner
67.425,96 €	3,75 €

6.3.2. Fremdkapital

Kontostand zum 31.12.2018	pro Einwohner
67.425,96 €	3,75 €

7. Infrastrukturvermögen und Fremdkapital Gemeinde, Eigenbetriebe, Contracting und L-Bank

7.1. Infrastrukturvermögen Gemeinde, Eigenbetriebe, Contracting und L-Bank

Der Gesamtinfrastrukturvermögen beträgt am 31.12.2019 voraussichtlich **136.711.804,34 €** oder **7.595,10 € pro Einwohner**.

7.2 Fremdkapital Gemeinde, Eigenbetriebe, Contracting und L-Bank

Der Gesamtschuldenstand beträgt am 31.12.2019 voraussichtlich **38.721.203,03 €** oder **2.151,18 € pro Einwohner**.