



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/312/2019

| Tagesordnungspunkt                                      |                             |                   |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse</b> |                             |                   |
| Fachbereich:                                            | Geschäftsstelle Gemeinderat | Datum: 13.03.2019 |
| Bearbeiter:                                             | Dipiazza                    | AZ:               |
| <b>Beratungsfolge</b>                                   | <b>Termin</b>               | <b>Behandlung</b> |
| Gemeinderat                                             | 26.03.2019                  | öffentlich        |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| <b>Beschlussvorschlag:</b> | <b>Kenntnisnahme</b> |
|----------------------------|----------------------|

Verwaltungs- und Finanzausschuss 11.12.2018

### **Niederschlagungen in Vorbereitung auf das NKHR**

#### **- Beratung und Beschlussfassung**

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die von der Verwaltung vorgeschlagenen Forderungen niederzuschlagen.

### **Stundungen und Erlasse**

In einem Fall wird einem Vergleichsvorschlag zugestimmt.

In einem Fall wird einer Stundung zugestimmt.

Gemeinderat 18.12.2018

### **Verkauf der Baugrundstücke im Baugebiet „Heilbrunn-Engelfeld“**

#### **- Festlegung des Auswahlverfahrens zur Grundstücksveräußerung „Quartiersplatz“**

#### **- Beratung und Beschlussfassung**

Das Gremium stimmt dafür, dass die Vergabe der vier Grundstücke am Quartiersplatz über das vorgestellte „Auslobungsverfahren“ abgewickelt wird.

### **Bebauungsplan "Seniorenzentrum und Wohnpark an der Pfinz"**

#### **- Vorstellung der geänderten Planung und Beschlussfassung**

Das Gremium stimmt der geänderten Planung in Bezug auf die Stellplätze zu.

### **Ankauf des Salzwiesenareals**

#### **- Kaufvertrag u.a.**

Das Gremium legt die weitere Vorgehensweise fest.

### **Nachtrag zur Finanzierungsvereinbarung vom 26.03.2012 „Baugebiet Heilbrunn-Engelfeld“ mit der Landesbank Baden-Württemberg**

#### **- Beratung- und Beschlussfassung**

Dem Nachtrag zur Finanzierungsvereinbarung vom 26.03.2012 zum Baugebiet „Heilbrunn-Engelfeld“ mit der Landesbank Baden-Württemberg wird zugestimmt.

### **Antrag einer Erbengemeinschaft zur Ausweisung eines Bebauungsplanes für eine Teilfläche des Entwicklungsgebietes "Laile", OT Kleinsteinbach**

#### **- Beratung und Beschlussfassung**

Der Antrag der Erbengemeinschaft wird abgelehnt.



Verwaltungs- und Finanzausschuss 22.01.2019

**Stundungen und Erlasse**

Ein Antrag auf Stundung wird vom Verwaltungs- und Finanzausschuss abgelehnt.

Ein Antrag auf Stundung wird vom Verwaltungs- und Finanzausschuss zugestimmt.

Verwaltungs- und Finanzausschuss 12.02.2019

**Überplanmäßige und außerplanmäßige Ausgaben**

Für die Küchensanierung im Kindergarten Berghausen wurden bereits im letzten Jahr Mittel in Höhe von 20.000 € im Haushalt eingestellt. Die Rechnung über 15.000 € kam allerdings erst in diesem Jahr.

Das Gremium stimmte der überplanmäßigen Ausgabe zu.

Gemeinderat 26.02.2019

**Grundstücksangelegenheiten**

**Erbbaurechtsvertrag zwischen der Gemeinde Pfinztal und der Kommunalen Wohnbau Bauträgergesellschaft mbH Pfinztal**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit dem Abschluss eines Erbbaurechtsvertrags für das Flst.Nr. 10154 auf Gemarkung Berghausen.

**Salzwiesenareal**

**- Vertrag über den Weiterverkauf von Grundstücksteilflächen**

Das Gremium stimmt der Ermächtigung der Verwaltung zum Abschluss eines Kaufvertrags zu.