

Über die Gemeinde

Gemeindeverwaltung Pfinztal**Bauamt****Hauptstraße 70****76327 Pfinztal**Eingangsvermerk der **Gemeinde**

an die untere Baurechtsbehörde

Eingangsvermerk der **Baurechtsbehörde****Antrag auf**☒ **Baugenehmigung (§ 49 LBO)**☐ **Bauvorbescheid (§ 57 LBO)**

Aktenzeichen

Über den Bauantrag kann nur entschieden werden, wenn die aufgrund § 53 Abs. 1 und 2 LBO in Verbindung mit der Verfahrensverordnung zur LBO notwendigen Angaben im Bauantrag und in den Bauvorlagen enthalten sind.

Sind Bauantrag oder Bauvorlagen unvollständig oder weisen sie erhebliche Mängel auf, kann der Bauantrag nach ergebnisloser Fristsetzung zurückgewiesen werden (§ 54 Abs. 1 LBO).

1. Bauherr(in)Name, Vorname bzw. Firma¹, Anschrift, E-Mail², Telefon², Fax²**Standortfabrik Tracy Plotzki****Großer Ring 6****46286 Dorsten****info@standortfabrik.de****Tel.: 02369/9261985, Fax.: 02369/9261986****2. Baugrundstück**

Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück, Straße, Haus-Nr.

76327 Pfinztal**Berghausen****Flurstück 6161/4****Jöhlinger Str. 57a****3. Bauvorhaben**
☒ **Errichtung**
 ☐ **Änderung**
 ☐ **Nutzungsänderung**
 ☐
Gebäudeklasse³

Genauere Bezeichnung des Vorhabens / der mit dem Bauvorbescheid zu klärenden Einzelfragen

Errichtung einer freistehenden, beleuchteten Plakatanschlagtafel**4. Entwurfsverfasser(in)**Name, Vorname, Anschrift, E-Mail², Telefon², Fax²**Standortfabrik Tracy Plotzki****Großer Ring 6****46286 Dorsten****info@standortfabrik.de****Tel.: 02369/9261985, Fax.: 02369/9261986**

¹⁾ bitte Ansprechpartner(in) anführen
²⁾ Angabe freiwillig
³⁾ gemäß § 2 Abs. 4 LBO

Gemeindeverwaltung Pfinztal
Bauamt
Hauptstraße 70
76327 Pfinztal



STANDORTFABRIK
T. Plotzki e.K.
Großer Ring 6
46286 Dorsten

Telefon: 02369 / 926 19 - 85
Fax: 02369 / 926 19 - 86

E-Mail: info@standortfabrik.de
Internet: www.standortfabrik.de

Datum: 31.01.2018
Anzahl der Seiten: 1

BAUANTRAG – N R. 20155 / 20148

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantragen wir die bauaufsichtliche Genehmigung für **1** freistehende beleuchtete Werbetafel, die wir auf dem folgenden Grundstück anbringen bzw. errichten möchten:

76327 Pfinztal, Jöhlinger Str. 57a

Die Werbeanlage dient der Plakatwerbung zur Verkaufsförderung von Markenprodukten. Die schriftliche Genehmigung des Verfügungsberechtigten des Grundstückes liegt vor.

Als Anlage übersenden wir Ihnen lt. § 7, Abs. 1 BauPrüfVO eine farbige Lichtbildmontage, auf der wir die Position der Werbeanlage eingefügt haben, einen katasteramtlichen Lageplan sowie eine detaillierte Baubeschreibung.

Wir bitten um Übersendung einer Eingangsbestätigung in der uns die Vollständigkeit der Bauantragsunterlagen bestätigt, bzw. uns mitgeteilt wird, welche Unterlagen zur Prüfung noch benötigt werden.

Sollten noch Probleme bestehen, bitten wir um eine Anhörung nach § 28 Verwaltungsverfahrensgesetzes.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung und verbleiben in Erwartung Ihres baldigen positiven Bescheides

mit freundlichen Grüßen

STANDORTFABRIK
Großer Ring 6
46286 Dorsten
Tel.: 02369/9261985
Fax: 02369/9261986
Tracy Plotzki

Einverständniserklärung

zur Vorlage bei der Baubehörde

Ich bin Eigentümer / Verfügungsberechtigter des Grundstückes/Gebäudes

76327 Pfinztal, Jöhlinger Str. 57 a

und erkläre mich mit der Montage einer Außenwerbeanlage
auf dem o.g. Grundstück einverstanden.

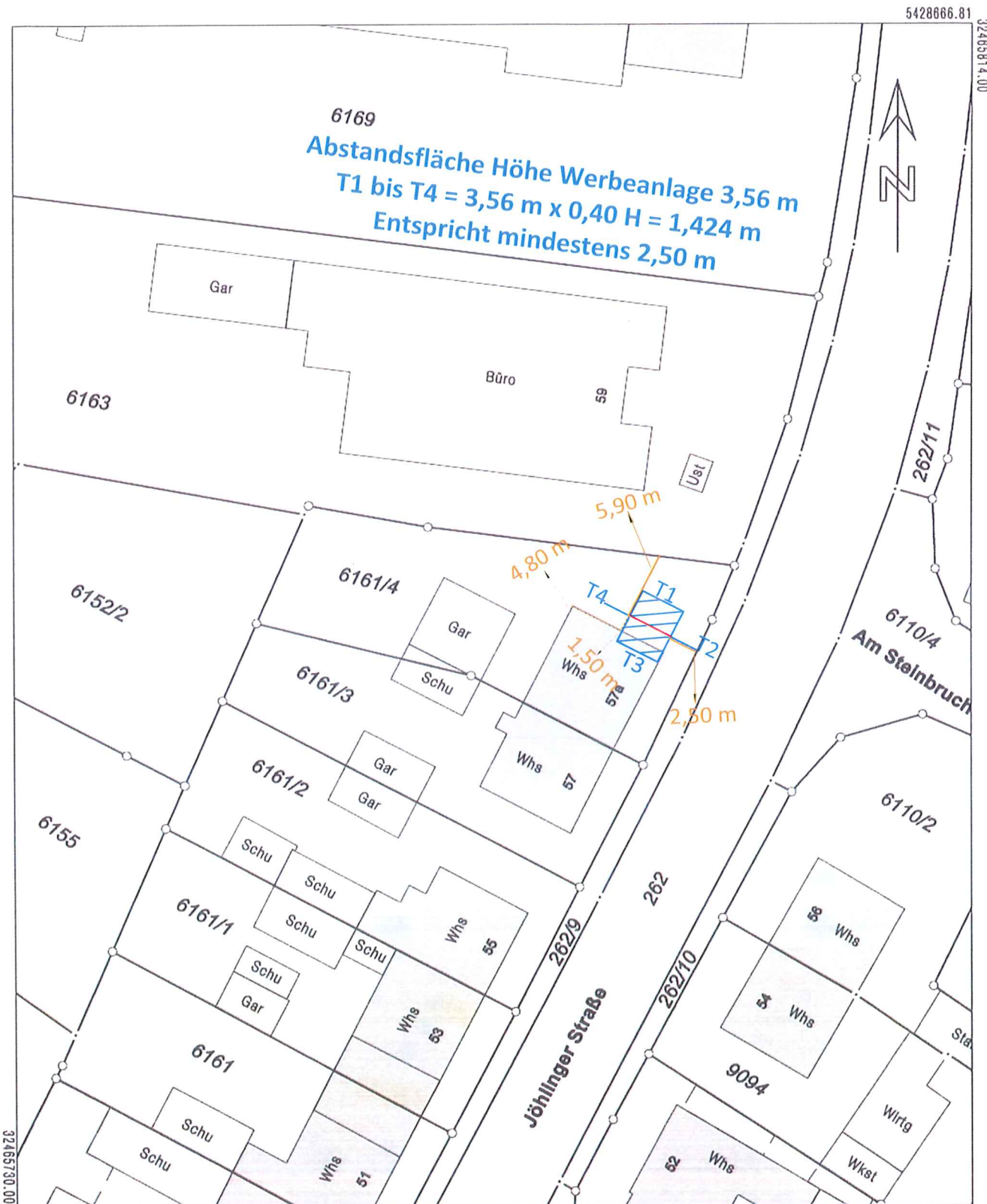
Pfinztal 22.11.18
Ort, Datum

H. Becker
Unterschrift
Harald Becker

STANDORTEFABRIK
Großer Ring 6
46286 Dorsten
Tel.: 02369/9261985
Fax: 02369/9261986

Flurstück: 6161/4
Flur: ----
Gemarkung: Berghausen

Gemeinde: Pfinztal
Kreis: Karlsruhe
Regierungsbezirk: Karlsruhe



5428563.31

Maßstab 1:500 0 5 10 15 Meter

Die Basisinformationen und Basisdaten des Liegenschaftskatasters unterliegen dem Verwendungsvorbehalt nach § 2 Abs. 3 und 4 des Vermessungsgesetzes vom 1. Juli 2004 (GBl. S. 489, 509), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. November 2010 (GBl. S. 989). Sie dürfen vom Empfänger nur für den Zweck verwendet werden, zu dem sie übermittelt worden sind. Eine Verwendung für andere Zwecke ist nur zulässig, wenn die Vermessungsbehörde eingewilligt hat.

STANDORTEFABRIK

Großer Ring 6

46286 Dorsten

Tel.: 02369/9261985

Fax: 02369/9261986

Nutzungsbeschreibung

76327 Pfinztal, Jöhlinger Str. 57a

Es handelt sich hier um einen wechselnden Plakatanschlag und um eine Fremdwerbung. Die Werbung der Werbeanlage wechselt alle 10 bis 12 Tage.

Es werden Firmen und Produkte des alltäglichen Lebens beworben:

- Radiowerbung
- Mineralwasser
- Baumärkte
- Autowerbung
- McDonalds
- Burger King

Es wird nicht plakatiert:

- Öbszöne Werbung

T3

Technische Daten

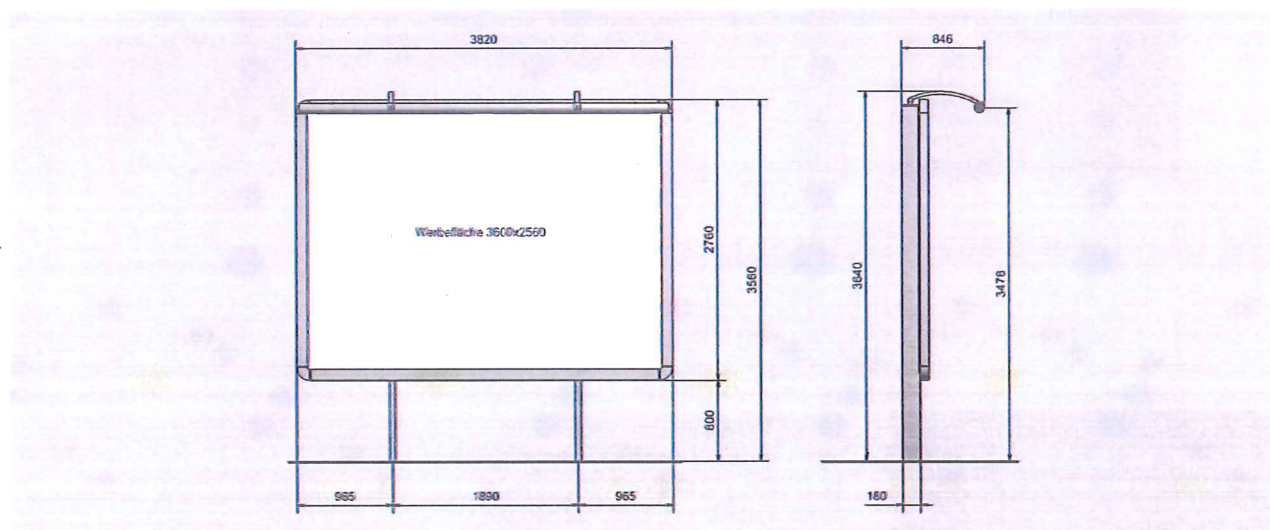
Grundmodell

Rahmen	Umrandung aus Alu-Profilen, mit runden oder abgeschrägten Ecken aus Alu-Druckguss, in RAL-Tönen pulverbeschichtet. (Modell Swing)
Tragende Konstruktion	Stahl-Profile feuerverzinkt, von hinten an das Tafелеlement montiert. Bodenabstand wahlweise 40 cm, 80 cm oder 120 cm
Tafелеlement	Kantholzunterbau mit, 8mm starken und 5fach verleimten, Sperrholzplatten belegt.
Werbefläche	Einseitig, für 18/1 Plakate.

Ausstattung optional

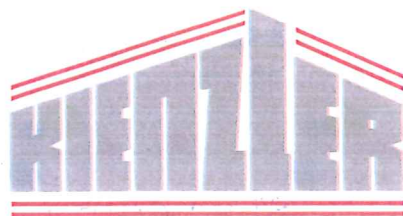
Rahmen	Dreiseitige Umrandung aus lackiertem Holz. (wie Modell T2)
Tragende Konstruktion	Stahl-Profile in ausgewählten RAL-Tönen pulverbeschichtet.
Werbefläche	Doppelseitig, durch ein weiteres Tafелеlement auf der Rückseite.
Beleuchtung	Leuchte: Alu-Rundrohr für zwei Leuchtstoffröhren, oder Alu-Ovalrohr für zwei oder vier Leuchtstoffröhren, mit elektronischen Vorschaltgeräten. Abdeckung aus strukturiertem Acrylglas. Leuchtmittel: 35 W Thermo-Leuchtstoffröhre T5 gerichtetes Licht durch Reflektor im Schutzrohr. (Lebensdauer 58.000 Stunden)

Die Tafel T3 ist statisch für Windlastzone 2 dimensioniert.



Geschmacksmuster rechtlich geschützt. Design by Kienzler. Technische Änderungen vorbehalten.

Art.Nr.011030027 01/16



Kienzler Stadtmöbiliar GmbH

Hauptsitz und Verwaltung: Vorlandstr. 5 D-77756 Hausach Tel 07831/788-0 Fax 07831/788-99
 Niederlassung West: Siemensring 40 D-47877 Willich Tel 02154/912900 Fax 02154/912906
 Niederlassung Nord: Hans-Stockmar-Str. 16 D-24568 Kalltenkirchen Tel 04191/956020 Fax 04191/956022

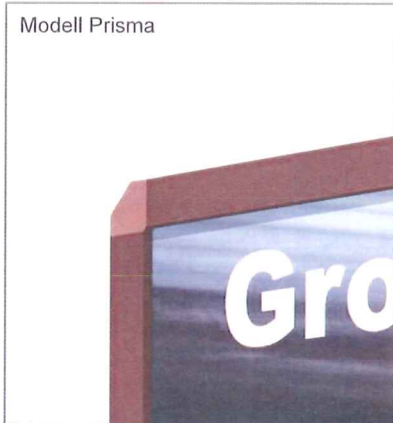
www.kienzler.com • info@kienzler.com

STANDORTFABRIK
 Großer Ring 6
 46286 Dorsten
 Tel.: 02369/9261985
 Fax: 02369/9261986

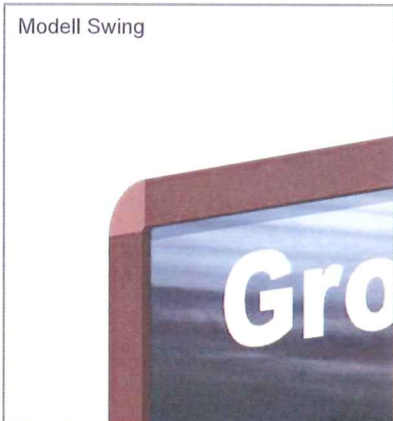
T3

Tafel freistehend mit umlaufendem Rahmen

Modell Prisma



Modell Swing



Modell Swing mit Beleuchtung



Werben für kreative Ordnung.



Plakate begegnen uns in der Stadt auf Schritt und Tritt. Umso bedeutsamer ist es, unseren öffentlichen Raum mit einem hohen Gestaltungsanspruch zu nutzen. Wie Bilder umrahmen die Alu-Profile der Kienzler Tafel T3 ihre Plakate und sind zugleich auf ihre wesentlichen Funktion reduziert: Dem Umrahmen und Präsentieren kreativer Ideen. Die optionale Beleuchtung mit einer Leuchtstoffröhre (Lebensdauer ca. 58.000 Std.) sorgt für die entsprechende Wirkung rund um die Uhr.

KIENZLER
STANDORTFABRIK
Großes Ding 6
46286 Dorsten
Tel.: 02369/9261985
Fax: 02369/9261986

Fotoblatt

76327 Pfinztal, Jöhlinger Str. 57a



STANDORTFABRIK
Großer Ring 6
46286 Dorsten
Tel.: 02369/9261985
Fax: 02369/9261986

Datum: 31.01.2018