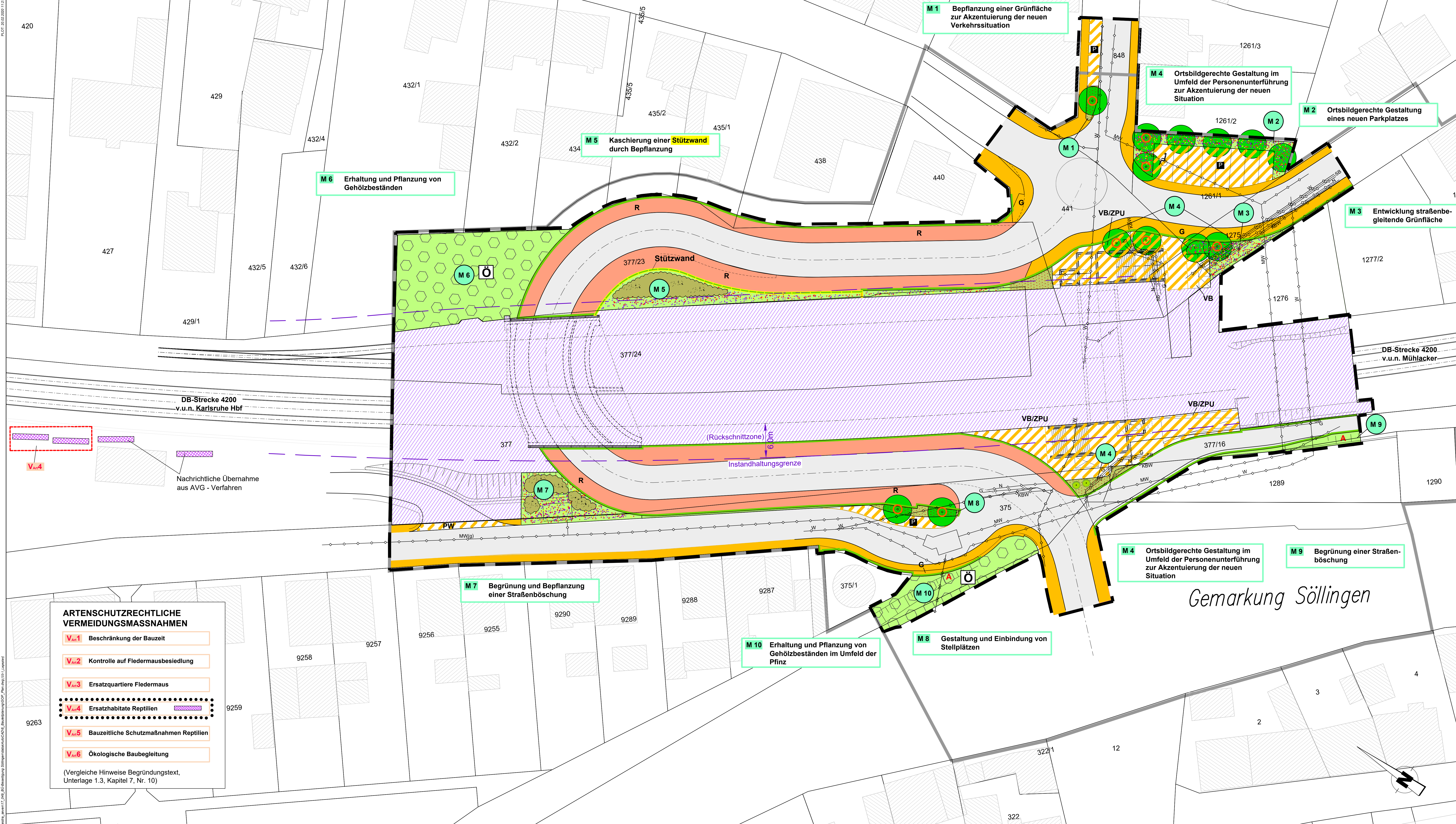


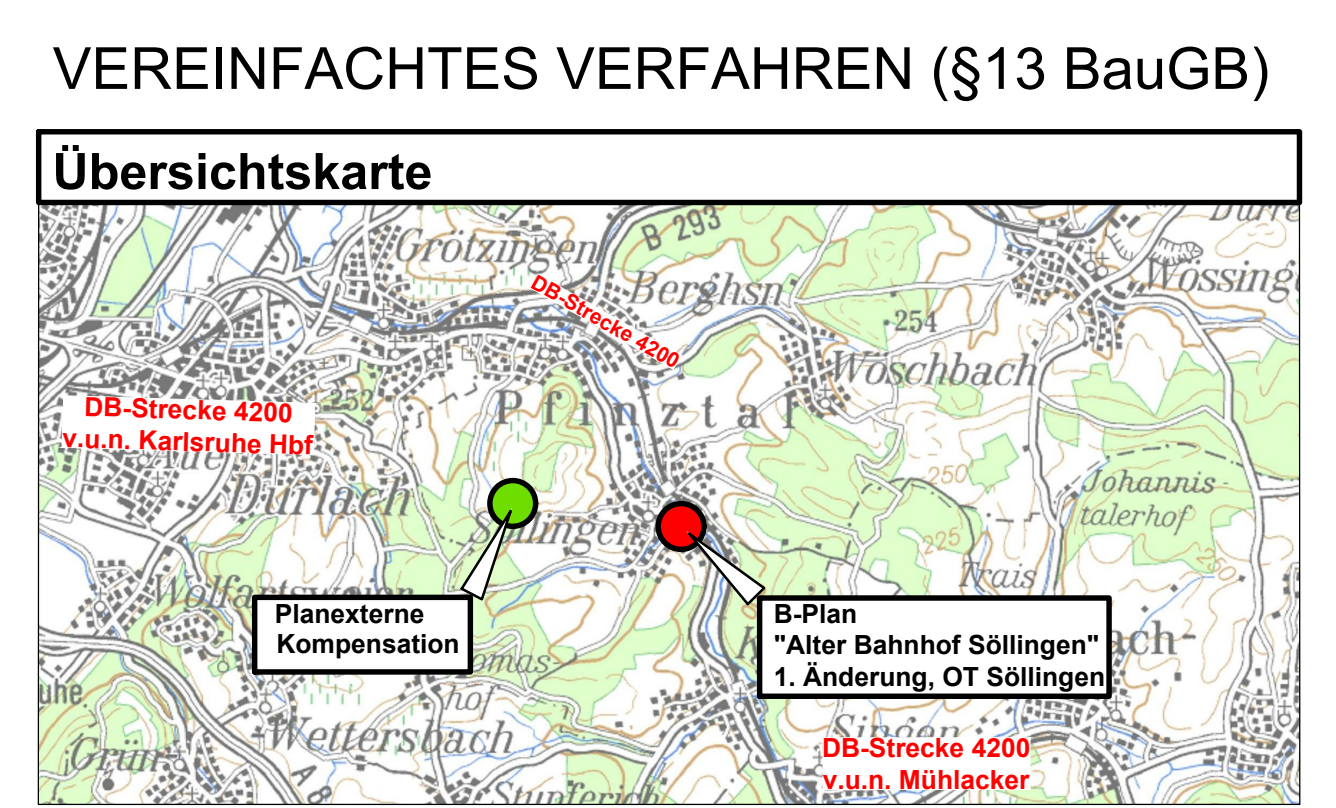


- ### Planzeichen-Legende
- #### GRÜNNORDNERISCHE MASSNAHMEN
- ##### Grünflächen
- Pflanzung von Bäumen III. Ordnung
 - ... mit Wurzelschutz
 - Pflanzung von Solitärsträuchern (Blühsträucher)
 - Pflanzung von Strauchhecken (locker, lückig)
 - Pflanzung von bodendeckenden Gehölzen und Flächenstauden
 - Landschaftsrasen (extensiv Gräser / Kräuternflur)
 - Pflanzung von Gehölzen (Bäume und Sträucher) auf bestehender Grünfläche
 - Nr. der Landschaftspflegerischen Ziele (siehe textliche Festsetzungen)
- ##### SONSTIGES
- ###### Verkehrsflächen
- Geplante und vorhandene Straßenverkehrsflächen und Rad-/Gehwege inkl. Stützmauern und Wiederlager
 - Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
 - VB = verkehrsberuhigter Bereich
 - PW = Privatweg (DB/AVG)
 - P = Parkplatz
 - ZPU = Zuwegung Personenunterführung
- ###### Bereich Trogbauwerk
- Rad- und Gehweg
 - Gehweg
 - Begrünung Straßenböschung
- ###### Nachrichtliche Darstellung
- Grünflächen (Öffentlich)
 - Bahnanlagen
 - Instandhaltungsgrenze: 6 m von Gleisachse (2,5 m von Oberleitungsanlagen ohne Pflanzdarstellung)
- ###### Sonstige Planzeichen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Zu beachtende Abstände bei der Pflanzung von Bäumen und Sträuchern

Unterirdische Leitungen	
Bäume	<2,50 m: Wurzelschutz erforderlich
Bahn	
Bäume	12 m von der Gleismitte des äußeren Gleises
Sträucher	2,5 m von der Oberleitungsanlagen
- Klein- bis mittelwüchsig	8 m von der Gleismitte des äußeren Gleises
- Hochwüchsig	10 m von der Gleismitte des äußeren Gleises

- #### ARTENSCHUTZRECHTLICHE VERMEIDUNGSMASSNAHMEN
- V_{Art1} Beschränkung der Bauzeit
 - V_{Art2} Kontrolle auf Fledermausbesiedlung
 - V_{Art3} Ersatzquartiere Fledermaus
 - V_{Art4} Ersatzhabitate Reptilien
 - V_{Art5} Bauzeitliche Schutzmaßnahmen Reptilien
 - V_{Art6} Ökologische Baubegleitung
- (Vergleiche Hinweise Begründungstext, Unterlage 1.3, Kapitel 7, Nr. 10)



Grünordnungsplan

"Alter Bahnhof Söllingen", 1. Änderung
OT Söllingen
- Vereinfachtes Verfahren -

Planzeichnung Unterlage 2

Gemarkung : Söllingen

Flur : 0

Stand : ENTWURF

Proj. Nr. : 2017.049

Datum : Februar 2020

Maßstab : 1 : 250

Bearbeitet : Eb / Ha

Gezeichnet : Ra / Pi

Geprüft : Haag

Entwurfsbearbeitung :
Hertelbrunnengasse 5
67657 Kiersbach
Telefon 0631/3 41 24-0
Telefax 0631/4 37 45

SCHÖNHOFEN
INGENIEURE

Ökologische Planung - Umweltschutz