



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/619/2020

Tagesordnungspunkt		
Sanierungsgebiet "Neue Ortsmitte Söllingen"		
- Außerplanmäßige Ausgaben		
- Beratung und Beschlussfassung		
Fachbereich:	Fachbereich 4 - Bauen und Planen	Datum: 17.07.2020
Bearbeiter:	Schönhaar	AZ:
Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	28.07.2020	öffentlich

Beschlussvorschlag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Der Gemeinderat beschließt für das Haushaltsjahr 2020 eine außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 200.000 Euro für konsumtive und investive Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte Söllingen“. 2. Der Gemeinderat beschließt für das Haushaltsjahr 2021 eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 300.000 Euro für konsumtive und investive Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte Söllingen“.
----------------------------	--

Pflichtaufgabe

Freiwillige Aufgabe

Ziel der Verwaltung:

Umsetzung der Sanierungsziele

Finanziellen Auswirkungen der Maßnahme:

Produktgruppe/Name	51.10.01.01 Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte Söllingen“
Ordentlicher Ertrag (gesamt)	Finanzhilfe i. H. v. 60 % der zuwendungsfähigen Kosten
Ordentlicher Aufwand (gesamt)	200.000 € - 2020 (abz. Finanzhilfe) 300.000 € - 2021 (abz. Finanzhilfe)

außer-/überplanmäßiger Aufwand

Personelle Auswirkungen:

Bindung Zeitanteile FBL / Stadtplaner



Sachverhalt:

Mit Zuwendungsbescheid vom 07.04.2020 wurde das Areal „Neue Ortsmitte Söllingen“ als städtebauliche Erneuerungsmaßnahme mit einem (vorläufigen) Zuwendungsbetrag in Höhe von 1.000.000,00 Euro in das Bund-Länder-Programm „Lebendige Zentren“ (LPZ) aufgenommen.

Da eine Aufnahme im Zusammenhang mit entsprechenden Förderprogrammen im „ersten Anlauf“ nicht üblich ist und somit auch nicht erwartet werden konnte, wurden für das Haushaltsjahr 2020 keine Haushaltsmittel zugunsten der Maßnahme eingestellt. Es wird deshalb eine außerplanmäßige Auszahlung (APL) für das *Haushaltsjahr 2020* nötig (Sanierungsbetreuung, geplante Abbruchmaßnahme, Öffentlichkeitsarbeit etc.). Im Vorgriff auf das *Haushaltsjahr 2021* soll außerdem eine Verpflichtungsermächtigung beschlossen werden (Sanierungsbetreuung, Öffentlichkeitsarbeit, Bestandsaufnahme Verwaltungsgebäude, Vorbereitung Realisierungswettbewerb etc.).



Verfolgte Ziele aus Pfinztal 2035/Klimaoffensive

<u>Gesamtbeurteilung:</u>				
<i>Die heutige Beschlussfassung schafft die rechtlichen Voraussetzungen für die Behebung städtebaulicher Missstände im Zusammenhang mit dem Sanierungsgebiet „Neue Ortsmitte Söllingen“. Die ermittelten Sanierungsziele entsprechen der Zielsetzung des GEK / der Klimaoffensive.</i>				
<i>Bezüglich der Beurteilungsmatrix wird auf BV 563/2020 verwiesen.</i>				
Ziele: Pfinztal...	Bewertung			Bemerkung
	För- dernd	Kein Beitrag	hem- mend	
...macht mobil				
...ist aktiv				
...schafft Raum				
...bildet und betreut				
...verbindet				
...bietet Service				
...versorgt sich				
...ist stolz auf Nachhaltigkeit				
Querschnittsziele				
Umwelt- schutz/Ökologie/Nachhaltigkeit/ Klimaoffensive				
Haushaltskonsolidierung/ Schuldenabbau/ alternative Finanzierungsmodelle				
Kommunale Pflichtaufgaben/ Investive Infrastrukturprojekte				

Anlagen:
