



-  Belag Wege, versickerungsfähig
-  Belag Parkplatz, versickerungsfähig
-  Terrasse
Betonplatten
-  Staudenflächen:
n: Lavendelpflanzung mind. 12-16 Stück/m² mit Blumenwiebeln (Allium und Narcissen) mind. 20 Stück/m² oder
p: mehrjährigen Staudenmischpflanzungen (z.B. Staudenmischung Gäldmischung (siehe Bund deutscher Staudengärtner), mind. 12-16 Stück Stauden/m² oder gleichartig
-  Rasen
-  Dachbegrünung (ausgenommen Dachterrassen siehe Hochbau):
extensive Dachbegrünung,
Aufbau Dachsubstrat ca. 10 cm
-  geschichtete Heckerpflanzung:
x: Halbbuchenhecke, aus Heckenelementen, H. 150 cm
y: Kubisch geschichtete Heckenflächenpflanzung der gleichen Art, Ligustrum ovalifolium Aureum, Zweifelpflanz, Höhe 60/90 cm, mind. 9 Stück/m²
Hecken dauerhaft kubisch geschnitten, Schnitthöhe 80 cm
-  Cortenstahlwand,
mit aufgesetztem Cortenstahl-Staketenzaun
-  Brückensysteme,
mit beidseitigen Handläufen aus Cortenstahl
-  Cortenstahl-Staketenzaun,
H. 1,2 m
-  Stufe bzw. Platte,
aus Basalt
-  Pflasterzeller, 3-reihig, aus Basalt
-  Mülltonnenbox,
mit Cortenstahl verkleidet,
Dach extensiv begrünt (Sedum)
-  Gehölzpflanzung (mit Bezeichnung):
A: Amelanchier lamarckii, Schirmform, 7xverpflanzt, mehrstämmig, Breite: 3-4 m, Höhe: 6-7 m
B: Amelanchier lamarckii, Solitärbaum, Stammumfang 20-25 cm, 5xverpflanzt, Breite: 1-1,5 m
-  Strauchpflanzung (mit Bezeichnung):
a: Amelanchier lamarckii, Solitär 4xverpflanzt, Breite: 1,5-2 m, Höhe: 3-4 m
b: Amelanchier lamarckii, Solitär 3xverpflanzt, Höhe: 1,5-1,75 m
-  Grundstücksgrenze, 30 cm versetzt.

Index	Änderung	Datum	Name

Grundlage:

BAUHERR / DATUM	LANDSCHAFTSARCHITEKT / DATUM
ARGE Familienheim Karlsruhe Pforzheim GbR, Y. Kananzadeh	SPANG, FISCHER, NATZSCHKA, GmbH, F. Natzschka

BPlan-Änderung Pfnitzal-Söllingen		Flurstücknr.
Neue Mitte Heilbrunn-Engelfeld		
BAUHERR	ARGE Familienheim Karlsruhe Pforzheim GbR, vertr. d. Herrn Yusuf Kananzadeh, Hauptstraße 39, 75175 Pforzheim	Plannr. LA.04.01.
PLANINHALT	Freiflächengestaltungsplan zum BPlan	Maßstab: 1:250
PLANUNG	gassmann Architekten & zwo/alf architekten	Datum 18.10.2020
HOCHBAU	Alter Schachthof 15, 76131 Karlsruhe	Format 970x594
PLANUNG FREIANLAGEN		

SPANG, FISCHER, NATZSCHKA, GmbH
In den Wannäcken 16, 69168 Wiesloch
Telefon: 06222 - 971 78-10
info@sf-n.de

SPN LA.04.01.2020/BAW