



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/674/2020/1

Tagesordnungspunkt		
Sanierungsgebiet "Neue Ortsmitte Söllingen"		
- Richtlinien zur Förderung von privaten Maßnahmen		
- Beratung und Beschlussfassung		
Fachbereich:	Fachbereich 4 - Bauen und Planen	Datum: 04.12.2020
Bearbeiter:	Schönhaar	AZ:
Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Verwaltungs- und Finanzausschuss	08.12.2020	öffentlich
Gemeinderat	15.12.2020	öffentlich

Beschlussvorschlag	Den Richtlinien zur Förderung von privaten Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen sowie privaten Ordnungsmaßnahmen im Erneuerungsgebiet „Neue Ortsmitte Söllingen“ wird zugestimmt.
---------------------------	---

Pflichtaufgabe

Freiwillige Aufgabe

Ziel der Verwaltung:

Schaffung einer Grundlage zur Förderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen sowie privater Ordnungsmaßnahmen

Finanziellen Auswirkungen der Maßnahme:

Produktgruppe/Name	51.10		
Ordentlicher Ertrag (gesamt)	nicht bezifferbar		
Ordentlicher Aufwand (gesamt)	nicht bezifferbar		
davon Abschreibungen	---		
Jahr	Erträge	Aufwand	Sachkonto
2020	€	€	
2021	€	€	
2022	€	€	
2023	€	€	
2024	€	€	

außer-/überplanmäßiger Aufwand

Personelle Auswirkungen:



Sachverhalt:

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss wird im Rahmen seiner öffentlichen Sitzung am 08.12.2020 über den Sachverhalt beraten und eine Empfehlung an den Gemeinderat abgeben. Das Beratungsergebnis (Empfehlung) wird dem Gemeinderat im Vorfeld zu der am 15.12.2020 stattfindenden öffentlichen Sitzung mitgeteilt.

Mit Schreiben des Regierungspräsidiums Karlsruhe vom 07.04.2020 wurde die Gemeinde in das Bund-Länder-Programm „Lebendige Zentren“ aufgenommen und erhielt einen Zuwendungsbescheid über 1.000.000,00 Euro zur Vorbereitung und Durchführung der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahme „Neue Ortsmitte Söllingen“.

Im Rahmen der städtebaulichen Erneuerungsmaßnahmen besteht die Möglichkeit der Inanspruchnahme von Sanierungsfördermitteln durch Private. In diesem Zusammenhang muss eine verbindliche Grundlage (Erlass Förderrichtlinien) geschaffen werden. Der Entwurf der Förderrichtlinien ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt.



Verfolgte Ziele aus Pfinztal 2035/Klimaauffensive

Gesamtbeurteilung: <i>Der Erlass der Förderrichtlinie steht den Zielen des GEK / der Klimaauffensive nicht (hemmend) entgegen.</i>				
Ziele: Pfinztal...	Bewertung			Bemerkung
	För- dernd	Kein Beitrag	hem- mend	
...macht mobil		Yellow		
...ist aktiv		Yellow		
...schafft Raum	Green			
...bildet und betreut		Yellow		
...verbindet		Yellow		
...bietet Service	Green			
...versorgt sich		Yellow		
...ist stolz auf Nachhaltigkeit	Green			
Querschnittsziele				
Umwelt- schutz/Ökologie/Nachhaltigkeit/ Klimaauffensive	Green			
Haushaltskonsolidierung/ Schuldenabbau/ alternative Finanzierungsmodelle	Red			
Kommunale Pflichtaufgaben/ Investive Infrastrukturprojekte	Green			

Anlagen:

Entwurf Förderrichtlinie, Stand: Dezember 2020