

Finanzierungsübersicht 2020/2021

	Betrag
Bewilligte Bundes-/Landesmittel (60 %)	1.000.000,00 €
Förderrahmen (100 %)	1.666.666,67 €
abgerufene Finanzhilfen	0,00 €
noch vorhandene Finanzhilfen	1.000.000,00 €
noch vorhandener Förderrahmen	1.666.666,67 €

Massnahmenbeschreibung	Gesamtkosten/ Einnahmen	Anteil Gemeinde Gesamt	zuwendungsfähige Kosten/san. Einnahmen	Anteil Bund/Land (60 % Finanzhilfe)	2020			2021			Später	Später	Später	
					Kosten gesamt	Anteil Gemeinde	Anteil Bund/Land (60 % Finanzhilfe) aus demm zuwendungsfähigen Kosten	Kosten Gesamt	Anteil Gemeinde	Anteil Bund/Land (60 % Finanzhilfe) aus demm zuwendungsfähigen Kosten	Weitere Gesamtkosten	Anteil Gemeinde	Anteil Bund/Land (60 % Finanzhilfe) aus demm zuwendungsfähigen Kosten	
Einnahmen														
Grundstückserlöse														
Sonstiges	Ausgleichsbeträge	10.000,00 €	4.000,00 €	10.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	4.000,00 €	6.000,00 €
Ausgaben														
1. Vorbereitende Untersuchungen														
	Vorbereitende Untersuchungen/ISEK	19.000,00 €	7.600,00 €	19.000,00 €	11.400,00 €	19.000,00 €	7.600,00 €	11.400,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
2. Weitere Vorbereitung														
	Städtebaulicher Wettbewerb (auch: Vorbereitung bzw. Erhebung von Planungsgrundlagen)	211.000,00 €	84.400,00 €	211.000,00 €	126.600,00 €	17.000,00 €	6.800,00 €	10.200,00 €	20.000,00 €	8.000,00 €	12.000,00 €	174.000,00 €	69.600,00 €	104.400,00 €
	Öffentlichkeitsarbeit	15.000,00 €	6.000,00 €	15.000,00 €	9.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6.000,00 €	2.400,00 €	3.600,00 €	9.000,00 €	3.600,00 €	5.400,00 €
	Gutachten Verwaltungsgebäude (Ist-Analyse)	82.000,00 €	32.800,00 €	82.000,00 €	49.200,00 €	20.000,00 €	8.000,00 €	12.000,00 €	62.000,00 €	24.800,00 €	37.200,00 €			
3. Grunderwerb														
	Bahnhofstraße 7								248.000,00 €	99.200,00 €	148.800,00 €			
4. Ordnungsmaßnahmen														
	Abbruchmaßnahme Flst. Nr. 277 / Hauptstraße 55	130.000,00 €	52.000,00 €	130.000,00 €	78.000,00 €	30.000,00 €	12.000,00 €	18.000,00 €	100.000,00 €	40.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Abbruchmaßnahme Flst. Nr. 276/1	80.000,00 €	32.000,00 €	80.000,00 €	48.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	80.000,00 €	32.000,00 €	48.000,00 €	80.000,00 €	32.000,00 €	48.000,00 €
	Sonstige Abbruchmaßnahmen	100.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	40.000,00 €	60.000,00 €
	Schaffung öffentlicher Platz (Areal Kelterplatz): ca. 600 qm x 250 € / qm; FOG 150.000 €			150.000,00 €	90.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	70.000,00 €	28.000,00 €	42.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Gestaltung Ortsdurchfahrt B 10, Gehwege, ca. 320 qm x 250€ / qm; FOG 80.000 €			80.000,00 €	48.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	80.000,00 €	32.000,00 €	48.000,00 €
	Gestaltung Kußmaulstraße: ca. 220 qm x 250€ / qm; FOG 55.000 €			55.000,00 €	33.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	55.000,00 €	22.000,00 €	33.000,00 €
	Erschließungsfläche Hinter der Kelter ca. 600 qm x 250€ / qm; FOG 150.000 €			150.000,00 €	90.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	150.000,00 €	60.000,00 €	90.000,00 €
	Gestaltung Blumenstraße: ca. 400 qm x 250€ / qm; FOG 100.000 €			100.000,00 €	60.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100.000,00 €	40.000,00 €	60.000,00 €
	Platzbereich Rathaus: ca. 300 qm x 250 € / qm; FOG 75.000 €			75.000,00 €	45.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	75.000,00 €	30.000,00 €	45.000,00 €
5. Baumaßnahmen														
	Anbau Bürgerhaus (Neubau) (Ansatz Kosten für Gebäudeteile mit Gemeinbedarfsnutzung: B, C, D, E = 2,6 Mio. €) zuwendungsfähig 30 %	2.600.000,00 €	2.132.000,00 €	780.000,00 €	468.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.600.000,00 €	2.132.000,00 €	468.000,00 €
	Modernisierung denkmalgeschütztes Bürgerhaus (Ansatz 1 Mio. €) zuwendungsfähig 85 %	1.000.000,00 €	490.000,00 €	850.000,00 €	510.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.000.000,00 €	490.000,00 €	510.000,00 €
	Modernisierung denkmalgeschütztes Rathausgebäude Hauptstraße 70; auch: Amokschutz, zuwendungsfähig 85 %	1.000.000,00 €	490.000,00 €	850.000,00 €	510.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	185.000,00 €	90.650,00 €	94.350,00 €	815.000,00 €	399.350,00 €	415.650,00 €
	Modernisierung denkmalgeschütztes Rathausgebäude Kußmaulstr. 3; auch: Amokschutz, zuwendungsfähig 85 %	1.000.000,00 €	490.000,00 €	850.000,00 €	510.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	265.000,00 €	129.850,00 €	135.150,00 €	735.000,00 €	360.150,00 €	374.850,00 €
	Anbau Rathausgebäude (Ansatz 2 Mio. €), zuwendungsfähig 60 %	2.000.000,00 €	1.280.000,00 €	1.200.000,00 €	720.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.000.000,00 €	1.280.000,00 €	720.000,00 €
	Modernisierung Wohnhaus, Hauptstraße 59 (Gemeindeeigentum), zuwendungsfähig 60 %	333.333,33 €	213.333,33 €	200.000,00 €	120.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	333.333,33 €	225.333,33 €	108.000,00 €
	Erneuerung Bahnhofstraße 1, Flst. Nr. 280/1	360.000,00 €	230.400,00 €	216.000,00 €	129.600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	216.000,00 €	86.400,00 €	129.600,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Erneuerungen von Wohngebäuden (Privat / pauschal)	150.000,00 €	60.000,00 €	150.000,00 €	90.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	30.000,00 €	14.000,00 €	16.000,00 €	120.000,00 €	46.000,00 €	134.000,00 €
6. Vergütungen														
	- Honorar Sanierungsbetreuer	100.000,00 €	40.000,00 €	100.000,00 €	60.000,00 €	15.000,00 €	6.000,00 €	9.000,00 €	15.000,00 €	6.000,00 €	9.000,00 €	70.000,00 €	28.000,00 €	42.000,00 €
Summe Einnahmen		10.000,00 €	4.000,00 €	10.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10.000,00 €	4.000,00 €	6.000,00 €
Summe Ausgaben		9.180.333,33 €	5.680.533,33 €	6.443.000,00 €	3.865.800,00 €	101.000,00 €	40.400,00 €	60.600,00 €	1.297.000,00 €	561.300,00 €	735.700,00 €	8.496.333,33 €	5.290.033,33 €	3.266.300,00 €