

Nachbarschaftsverband Karlsruhe
Planungsstelle, 76124 Karlsruhe

Regionalverband Mittlerer Oberrhein
Herr Prof. Dr. Hager
Baumeisterstr. 2
76131 Karlsruhe

Karlsruhe, Rathaus Marktplatz
Telefon 0721/133-61 10
Telefax 0721/133-61 09
E-Mail info@nachbarschaftsverband-karlsruhe.de

Kernarbeitszeit
8.30–12.00 Uhr, 14.00–15.30 Uhr

Haltestelle Marktplatz
Aktuelle Hinweise zum Fahrplan erhalten Sie
im Internet unter www.kvv.de

Sachbearbeiter/in
Viola Schruff

Zimmer
D 241

Tel.-Durchwahl
133-6119

Datum/Zeichen Ihres Schreibens

Unser Zeichen
VSc/ALK

Datum
31. März 2021

Fortschreibung des Regionalplanes Mittlerer Oberrhein 2003 Anhörung der Träger öffentlicher Belange – Stellungnahme des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Prof. Dr. Hager,

wir bedanken uns für die Beteiligung am o. g. Verfahren.

Der Regionalplan legt Angebote zur Siedlungserweiterung fest, die als Option seitens der Kommunen im Rahmen der Bauleitplanung umgesetzt werden können. Ein Entwicklungs- oder gar Baugebot entfalten diese Flächenfestlegungen jedoch nicht.

Nach Prüfung der vorgelegten Unterlagen möchten wir Ihnen einige technische Hinweise geben:

- Geplante Bauflächen, die im Flächennutzungsplan 2030 (FNP 2030) enthalten sind, sind in dem vorgelegten Planungsentwurf nicht allumfänglich als „Gebiet für regionalplanerisch abgestimmte Siedlungserweiterungen“ dargestellt (Anlage 1). Der FNP 2030 wurde durch die Verbandsversammlung des Nachbarschaftsverbandes Karlsruhe (NVK) am 7. Dezember 2020 beschlossenen und liegt dem Regierungspräsidium Karlsruhe zur Genehmigung vor. Wir möchten hier auf das Protokoll einer gemeinsamen Besprechung vom 20. September 2019 hinweisen, gemäß dem Sie zusagten, die Flächen in den neuen Regionalplan im Rahmen einer Ausformung zu übernehmen. Beispielfhaft seien hier die Flächen ET-S-027 (Kernrain) oder KA-W-009 (Erlenweg) genannt (Anlage 2). Wir bitten Sie, dies nachzuführen.
- Flächen, die innerhalb eines rechtskräftigen Landschafts- oder Naturschutzgebietes liegen, sollen nicht als „Gebiet für regionalplanerisch abgestimmte Siedlungserweiterung“ in die Flächenkulisse des Regionalplanes 2022 aufgenommen werden.

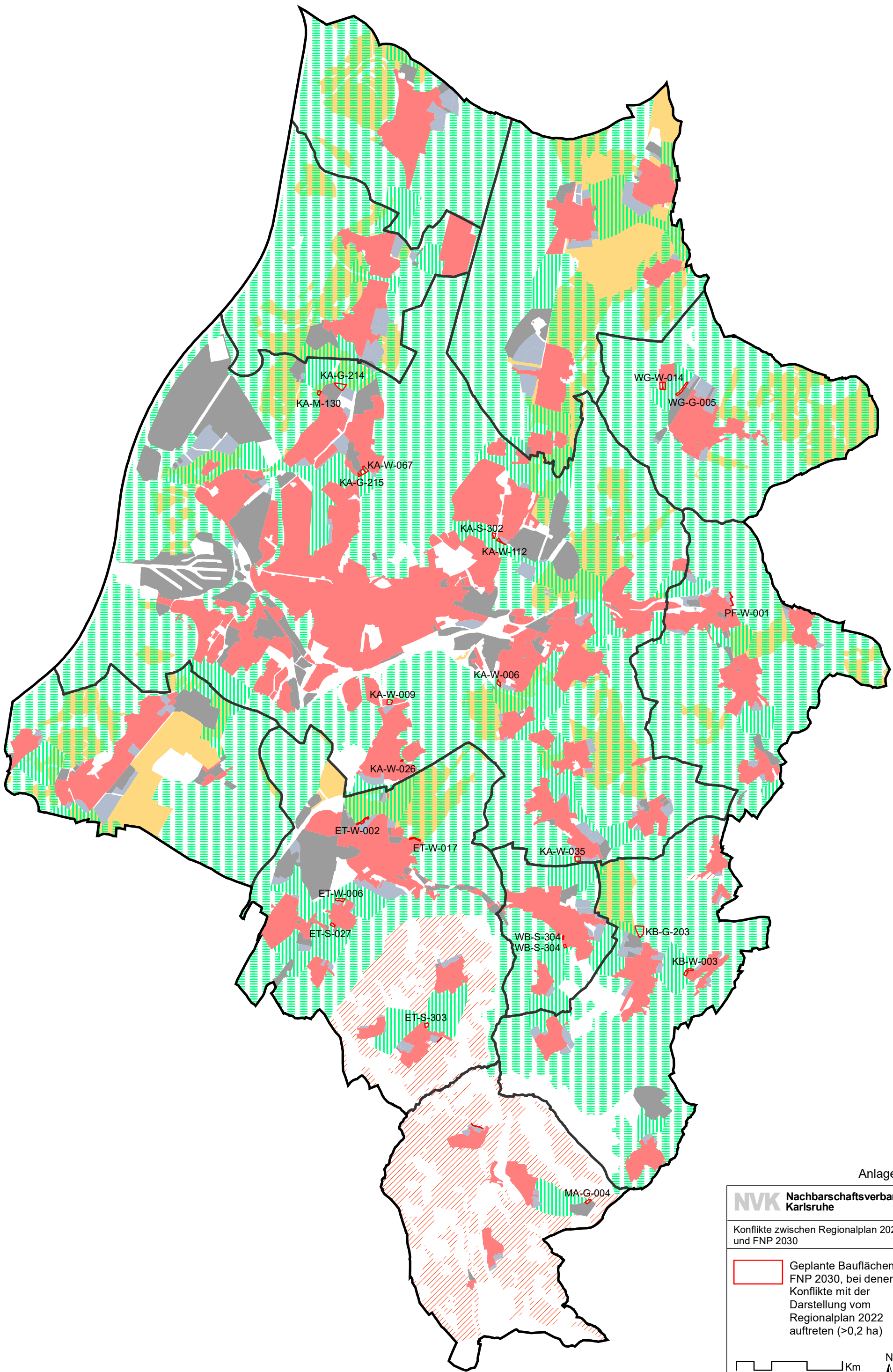
Darüber hinaus möchten wir darauf aufmerksam machen, dass für die Stadt Stutensee im FNP 2030 ein Flächenpool von 16,2 ha benannt ist, welches in Absprache mit dem Regierungspräsidium Karlsruhe im FNP noch nicht verortet werden musste. Hier wird seitens der Stadt Stutensee derzeit ein städtebauliches Entwicklungskonzept erarbeitet. Wir bitten Sie, diesen Bedarf in Ihren Planungen zu berücksichtigen und die Festlegungen des Planes so offen zu halten, dass eine spätere Verortung noch möglich ist, insbesondere bitten wir um eine Reduzierung des Grünzuges zwischen Blankenloch und Büchig (siehe hierzu S. 59f Begründung zum FNP 2030).

Im Weiteren möchten wir auf die Stellungnahmen der jeweiligen Mitgliedskommunen verweisen, die der NVK inhaltlich vollumfänglich unterstützt.

Bitte informieren Sie uns über den Fortgang des Verfahrens.

Freundliche Grüße

Heike Dederer



Datengrundlage:
Entwurf Regionalplan 2022

Anlage 2

NVK

Nachbarschaftsverband
Karlsruhe

Konflikte zwischen Regionalplan 2022
und FNP 2030

Geplante Bauflächen
FNP 2030, bei denen
Konflikte mit der
Darstellung vom
Regionalplan 2022
auftreten (>0,2 ha)

0123

Km

Stand März 2021

N

Konflikte zwischen Geplanten Bauflächen FNP 2030 und Entwurf Regionalplan 2022

FNP 2030 Nr.	FNP 2030 Name	Konflikt
ET-S-027	Kernrain	Grünzäsur nicht ausgeformt
ET-S-303	Moosbronner Straße	Grünzäsur nicht ausgeformt
ET-W-002	Neuwiesen	Grünzäsur und Gebiet für Landwirtschaft nicht ausgeformt
ET-W-006	Lehen	Grünzäsur nicht ausgeformt
ET-W-017	Nördl. Vogelsangweg	Regionaler Grünzug und Gebiet für Landwirtschaft nicht ausgeformt
KA-G-214	Gottesauer Feld	Grünzäsur nicht ausgeformt
KA-G-215	Grüner Weg (G)	Grünzäsur nicht ausgeformt
KA-M-130	Zinken	Regionaler Grünzug nicht ausgeformt
KA-S-302	Sportpark Waldstadt	Grünzäsur nicht ausgeformt
KA-W-006	Oberer Säuterich	Grünzäsur nicht ausgeformt
KA-W-009	Erlenweg	Regionaler Grünzug nicht ausgeformt
KA-W-026	Battstraße	Regionaler Grünzug nicht ausgeformt
KA-W-035	Neufeld Erweiterung	Grünzäsur nicht ausgeformt
KA-W-067	Grüner Weg (W)	Grünzäsur nicht ausgeformt
KA-W-112	Grabenäcker	Grünzäsur nicht ausgeformt
KB-G-203	Finkengrund	Regionaler Grünzug nicht ausgeformt
KB-W-003	Buckeberg III	Grünzäsur nicht ausgeformt
MA-G-004	Schwarzenbusch Erweiterung	Grünzäsur nicht ausgeformt
PF-W-001	Blümlesheld I	Regionaler Grünzug nicht ausgeformt
WB-S-304	Kurpark	Grünzäsur nicht ausgeformt
WG-G-005	Sandfeld Erweiterung	Grünzäsur nicht ausgeformt
WG-W-014	Waldbrücke West	Grünzäsur nicht ausgeformt