

GEMEINDE PFINZTAL

Radwegausbau Reetzstraße



Gemeinde Pfinztal
Radwegausbau Reetzstraße

Legende
📍 Reetzstraße



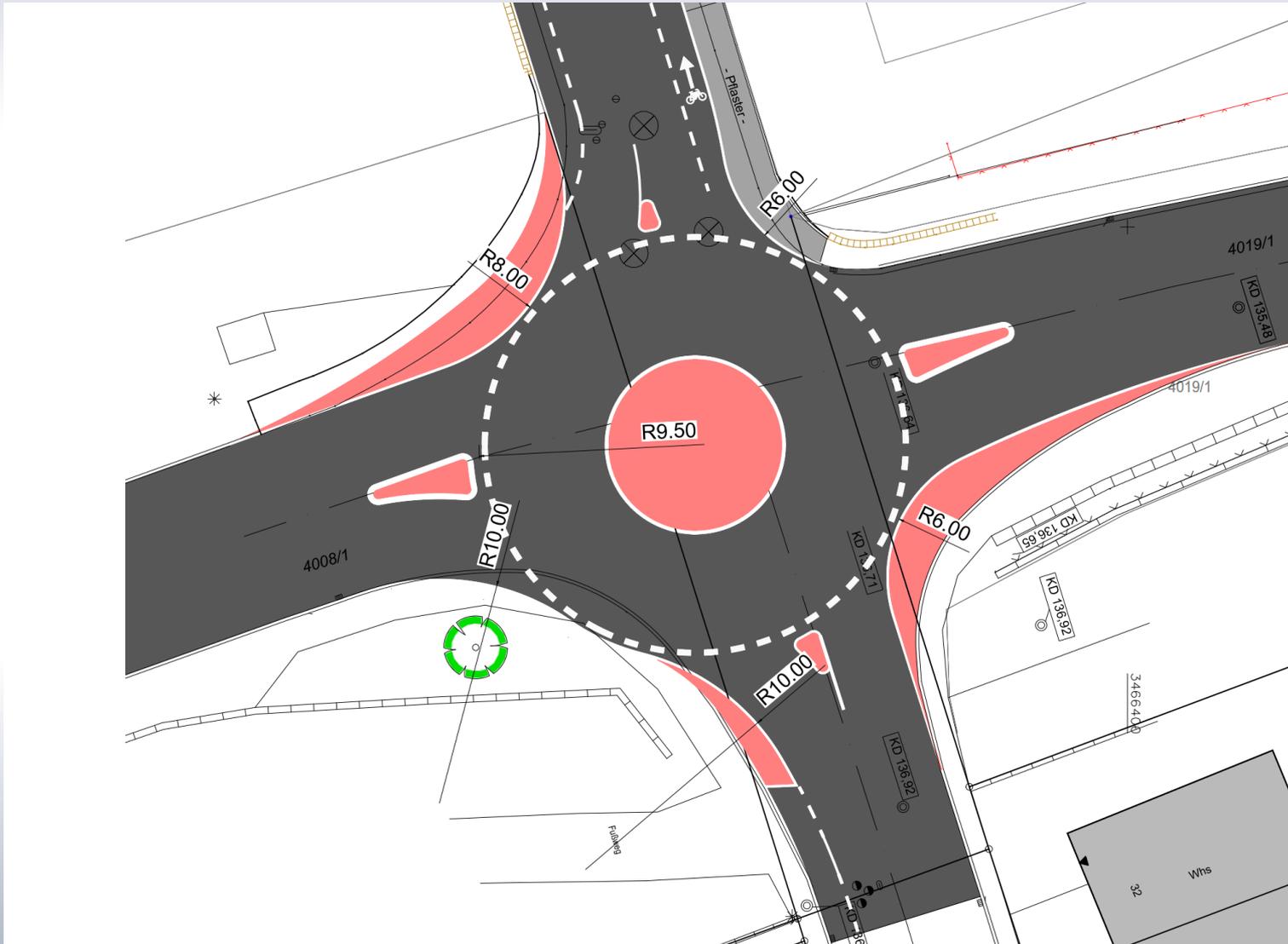
BESTANDSSITUATION

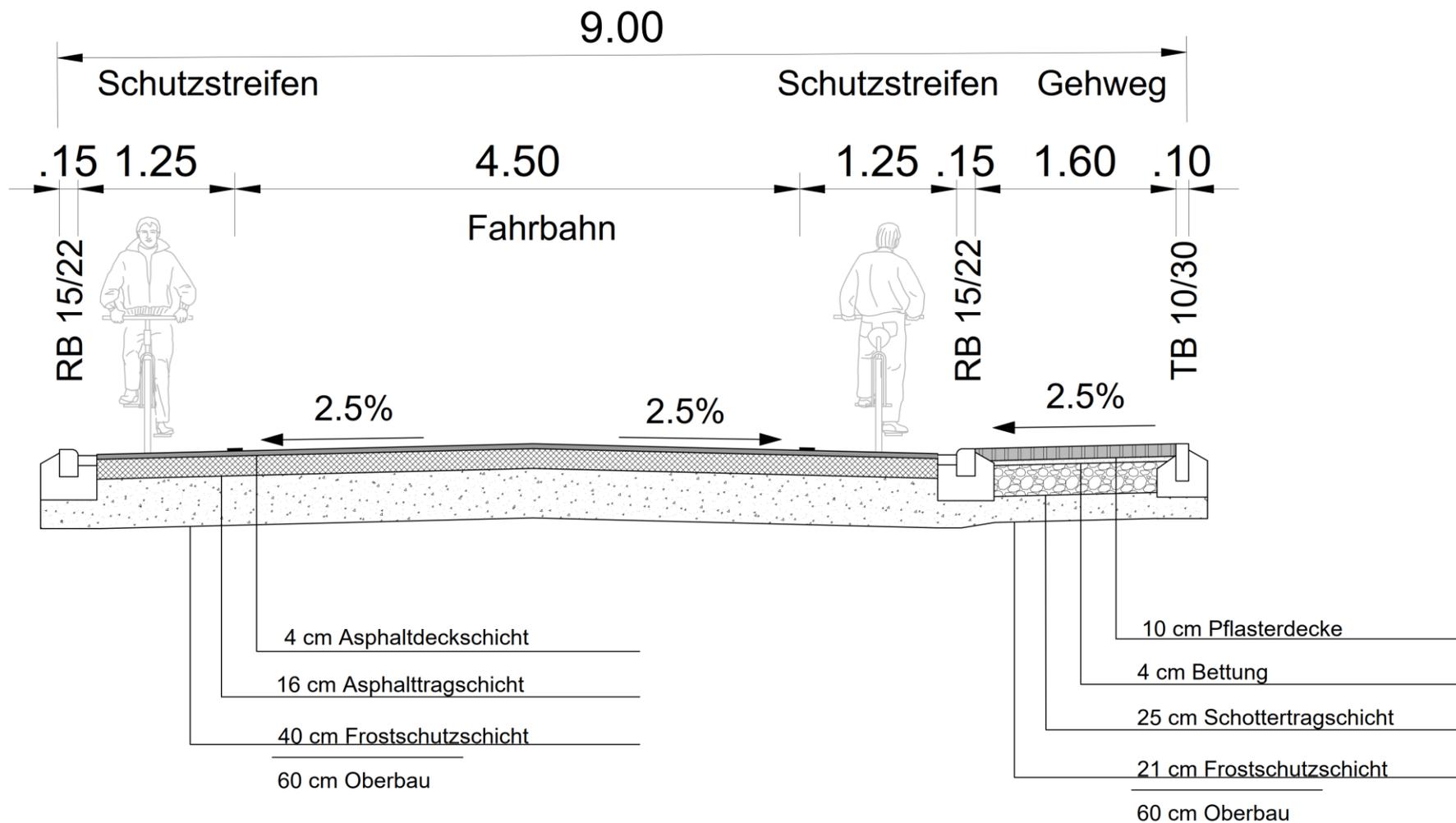


- Keine klar erkennbare Fahrradführung, trotz stark frequentierter Nutzung durch Schülerradverkehr
- Gehwegführung zweiseitig mit geringen Gehwegbreiten, teilweise nicht durchgehend oder durch Einbauten versperrt
- Fahrbahnoberfläche stark beschädigt
- Setzungen Gehwegfläche mit stehendem Wasser nach Regenereignisse
- Kreuzungsbereich Reetzstraße / Hohwiesenstraße wird mit „hohen“ Geschwindigkeit befahren. Keine klare Führung der Radfahrer



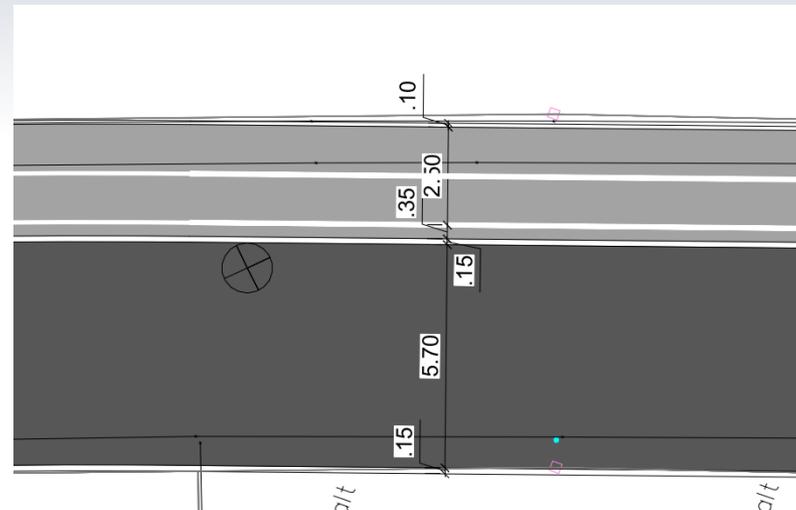
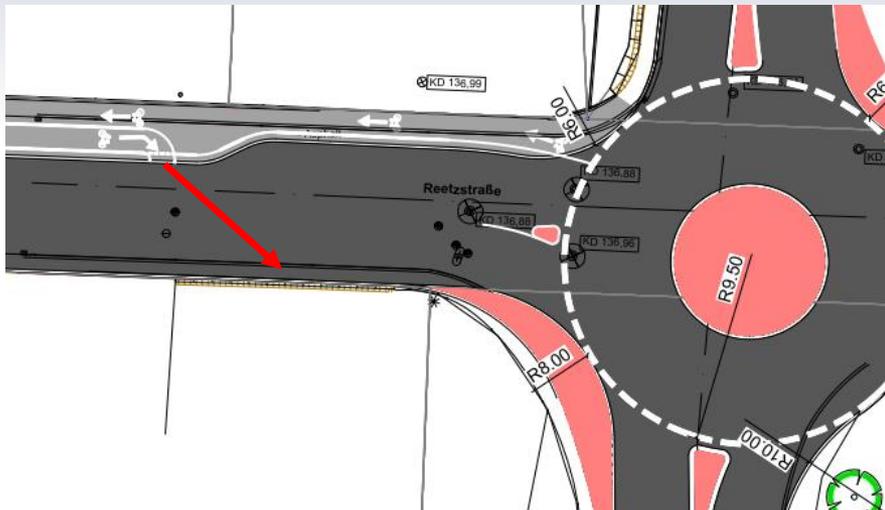
PLANUNG





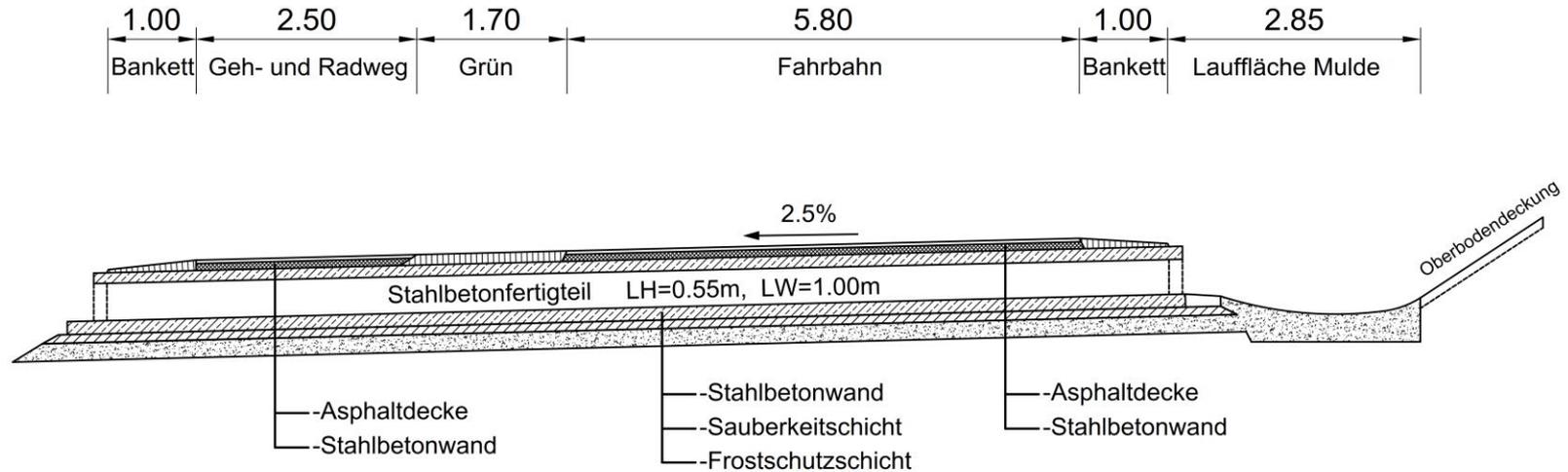


Reetzstraße Teil 1	Kanalisation Anpassung Sinkkästen		30.000,00 €
	Kreisverkehrsanlage		150.000,00 €
	Verkehrswegebauarbeiten Komplettausbau		870.000,00 €
	Baukosten netto		1.050.000,00 €
	Baunebenkosten/Ingenieurleistungen	Ca. 13 %	140.000,00 €
	<i>Gesamtkosten netto:</i>		<i>1.190.000,00 €</i>
	<u>Gesamtkosten brutto gerundet:</u>	Zzgl. 19 %	<u>1.420.000,00 €</u>





Bereich Baugebiet Detail Amphibienquerung





Reetzstraße Teil 2	Kanalisation mit Anbindung Baugrundstück		92.000,00 €
	Wasserversorgung mit Anbindung Baugrundstück		16.000,00 €
	Verkehrswegebauarbeiten Komplettausbau		175.000,00 €
	Amphibienleitsystem		65.000,00 €
	Baukosten netto		348.000,00 €
	Baunebenkosten/Ingenieurleistungen	Ca. 15 %	52.000,00 €
	<i>Gesamtkosten netto:</i>		400.000,00 €
	<u>Gesamtkosten brutto gerundet:</u>	Zzgl. 19 %	<u>476.000,00 €</u>





Reetzstraße Teil 3	<i>Kanalisationsarbeiten / Sinkkästen</i>		11.500,00 €
	Grünflächen und Mulden		22.000,00 €
	Radwegausbau		70.000,00 €
	<i>Verkehrswegebau Erneuerung Straßenfläche</i>		540.000,00 €
	Baukosten netto		643.500,00 €
	Baunebenkosten/Ingenieurleistungen	Ca. 15 %	96.000,00 €
	<i>Gesamtkosten netto:</i>		739.500,00 €
	<u>Gesamtkosten brutto gerundet:</u>	Zzgl. 19 %	<u>880.000,00 €</u>
	<u>Gesamtkosten brutto ohne Straßenerneuerung gerundet:</u>		<u>140.000,00 €</u>



- „Entschärfung“ Kreuzungsbereich durch Kreisverkehr
- Visuelle Abtrennung der Verkehrsfläche für die unterschiedlichen Verkehrsteilnehmer (baulich, durch Markierung)
- Verbesserte Nutzbarkeit der Gehwegflächen
- Optische Geschwindigkeitsreduzierung für Kraftfahrzeuge durch Markierung
- Eindeutiges Parkverbot durch Markierung
- Sanierte Oberflächen, dadurch keine Gefahr durch „stehende“ Wasser



Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit!