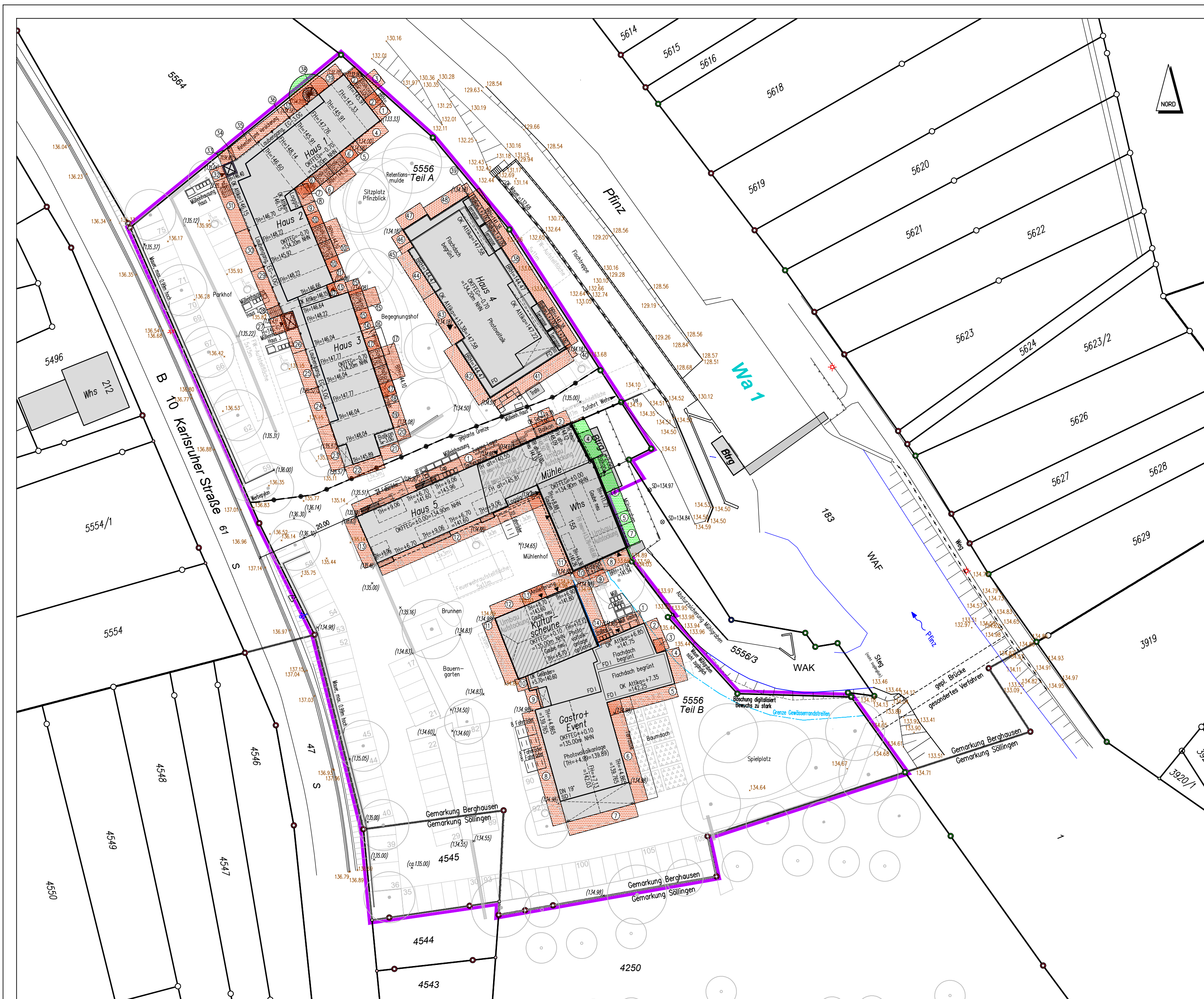




LAGEPLAN

zum Vorhaben- und Erschließungsplan

– Abstandsflächenplan –

Maßstab 1 : 500
Gemeinde Pfinztal
Gemarkung Berghausen u. Söllingen
Flurst. Nr. 4545, 5556 – geplante Teilung in A und B
Bauherr Oettinger Immobilien GmbH, Malsch

5100 Grenzen und Flurstücksnummern
laut Liegenschaftskataster
Neupflanzung lt. B-Plan

Abstandsfläche
berechnet nach Plänen des Architekten
Abstandsfläche,
welche die Grundstücksgrenze überragt

Höhen im neuen System (DHHN2016, HST170)
unterirdische Leitungen sind nicht dargestellt
Der Lageplan wurde auf der Grundlage des Liegenschaftskatasters gefertigt

Karlsruhe, 14.11.2023
Der Sachverständige

**INGENIEURTEAM
GEO GMBH**
Vermessung
Hydrographie
Geoinformatik
76189 Karlsruhe
Industriestraße 3
Telefon: 0721/78072-0
Telefax: 0721/78072-10
info@it-geo.de
www.it-geo.de