



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/368/2024

Tagesordnungspunkt		
Julius-Hirsch-Halle, Modernisierung der Heizung und Raumluftechnischen Anlage - hier: Gewerk Heizung - Auftragsvergabe - Beratung und Beschlussfassung		
Fachbereich:	Amt V - Bau- und Umweltamt	Datum: 16.01.2024
Bearbeiter:	Sutter-Müller	AZ:
Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	19.03.2024	öffentlich

Beschlussvorschlag:	Der Auftrag für die Modernisierung Heizung und Raumluftechnische Anlage / Gewerk Heizung kann an den günstigsten Anbieter, die Firma Pfeifer+Eberle GmbH, 76275 Ettlingen, erteilt werden.
----------------------------	---

Pflichtaufgabe



Freiwillige Aufgabe



Ziel der Verwaltung:

Sanierung der ca. 46 Jahre alten Lüftungsanlage / Warmluftheizung

Finanziellen Auswirkungen der Maßnahme:

Produktgruppe/Name		742418102500 Generalsanierung Julius-Hirsch-Halle	
Ordentlicher Ertrag (gesamt)		690.000,00 € - Gesamtmaßnahme Lüftung, Heizung, MSR	
Ordentlicher Aufwand (gesamt)		335.450,89 €	
davon Abschreibungen		xxx	
Jahr	Erträge	Aufwand	Sachkonto
2024	€	335.450,89 €	Anlage-Nr. 100040000093/1
2025	€	€	
2026	€	€	
2027	€	€	
2028	€	€	



außer-/überplanmäßiger Aufwand

Personelle Auswirkungen:

Stellenanteile SG Hochbau



Sachverhalt:

Im Zuge der Sanierung der aus dem Jahr 1978 stammende Lüftungsanlage/Warmluftheizung in der Julius-Hirsch-Halle soll eine energieeffiziente Deckenstrahlheizung, angebunden an das Nahwärmenetz des Bildungszentrums Pfinztal, eingebaut werden. In der Vergangenheit wurde die Sporthalle über eine unwirtschaftliche Warmluftheizung beheizt, künftig übernimmt dies eine effiziente Deckenstrahlheizung.

Die Gesamtmaßnahme wird mit einer Investitionshilfe in Höhe von 222.000,- € aus dem Ausgleichsstock unterstützt und wurde bereits 2023 öffentlich ausgeschrieben. Damals kam es jedoch zu keiner Angebotsabgabe. Aufgrund dessen erfolgte nun eine erneute Veröffentlichung der Ausschreibung für das Gewerk Heizung.

Die Bauleistungen wurde auf der Grundlage der VOB öffentlich ausgeschrieben. Für die Ausschreibung haben sich zehn Firmen interessiert, davon haben drei Firmen ein Angebot abgegeben. Die Submission hat am 22.02.2024 stattgefunden. Nach Prüfung und Wertung der Angebote konnten zwei Angebote gleichwertig verglichen werden. Folgendes Ergebnis ist in der Bieterreihenfolge festzuhalten:

- | | |
|---|---------------------|
| 1. Pfeifer + Eberle GmbH, 76275 Ettlingen | 335.450,88 € |
| 2. XXX, 75015 Bretten | 376.022,72 € |

Nach Prüfung des Ingenieurbüros Klenert (Heizung-Lüftung-Sanitär) sind beide Angebote vollständig und erfüllen die Vorgaben. Der im bepreisten Leistungsverzeichnis des Ing. Büros Klenert prognostizierte Kostenrahmen wird damit eingehalten.

Seitens der Verwaltung wird empfohlen, sich dem Vergabevorschlag des Ingenieurbüros Klenert anzuschließen und die Fa. Pfeifer + Eberle GmbH, 76275 Ettlingen zum Preis von 335.450,88 € (brutto) zu beauftragen.



Verfolgte Ziele aus Pfinztal 2035/Klimaauffensive

Gesamtbeurteilung: Die Maßnahme ist energetisch effizient und hält den prognostizierten Kostenrahmen ein.				
Ziele: Pfinztal...	Bewertung			Bemerkung
	För- dernd	Kein Beitrag	hem- mend	
...macht mobil				
...ist aktiv				
...schafft Raum				
...bildet und betreut				Schul- und Vereinssport
...verbindet				
...bietet Service				VHS-Sportprogramm
...versorgt sich				
...ist stolz auf Nachhaltigkeit				energieeffiziente Deckenstrahlung
Querschnittsziele				
Umwelt- schutz/Ökologie/Nachhaltigkeit/ Klimaauffensive				
Haushaltskonsolidierung/ Schuldenabbau/ alternative Finanzierungsmodelle				
Kommunale Pflichtaufgaben/ Investive Infrastrukturprojekte				

Anlagen:
