



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/403/2024/1

| Tagesordnungspunkt   |                                   |                   |
|--|-----------------------------------|-------------------|
| <b>Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Söllinger Straße 52", OT Kleinsteinbach<br/>- Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss des Durchführungsvertrags</b> |                                   |                   |
| Fachbereich:   | Sachgebiet V.3 - Stadtentwicklung | Datum: 26.02.2024 |
| Bearbeiter:  | Schmid                            | AZ:               |
| <b>Beratungsfolge</b>  | <b>Termin</b>                     | <b>Behandlung</b> |
| Gemeinderat  | 19.03.2024                        | öffentlich        |

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Beschlussvorschlag:</b> | <b>Dem Abschluss des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Söllinger Straße 52“, OT Kleinsteinbach, wird zugestimmt. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt den Durchführungsvertrag zu unterzeichnen.</b> |
|----------------------------|---|

**Pflichtaufgabe**



**Freiwillige Aufgabe**



**Ziel der Verwaltung:**

Schaffung von Planungsrecht als Grundlage für die Realisierung der Seniorenwohnanlage

**Personelle Auswirkungen:**

Bindung Zeitanteile SG Stadtentwicklung

**Sachverhalt:**

Der Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Söllinger Straße 52“ wurde in der TU-Sitzung vom 05.03.2024 vorberaten. Auf BV/403/2024 wird an dieser Stelle verwiesen. Dem Entwurf zum Durchführungsvertrag wurde einstimmig zugestimmt. Es sollte lediglich eine Anpassung hinsichtlich einer Gewährleistungsbürgschaft vorgenommen werden. Der finalisierte Durchführungsvertrag liegt dieser Sitzungsvorlage bei.

Die Verwaltung empfiehlt dem Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Söllinger Straße 52“ zuzustimmen.

**Anlagen:**

- Durchführungsvertrag