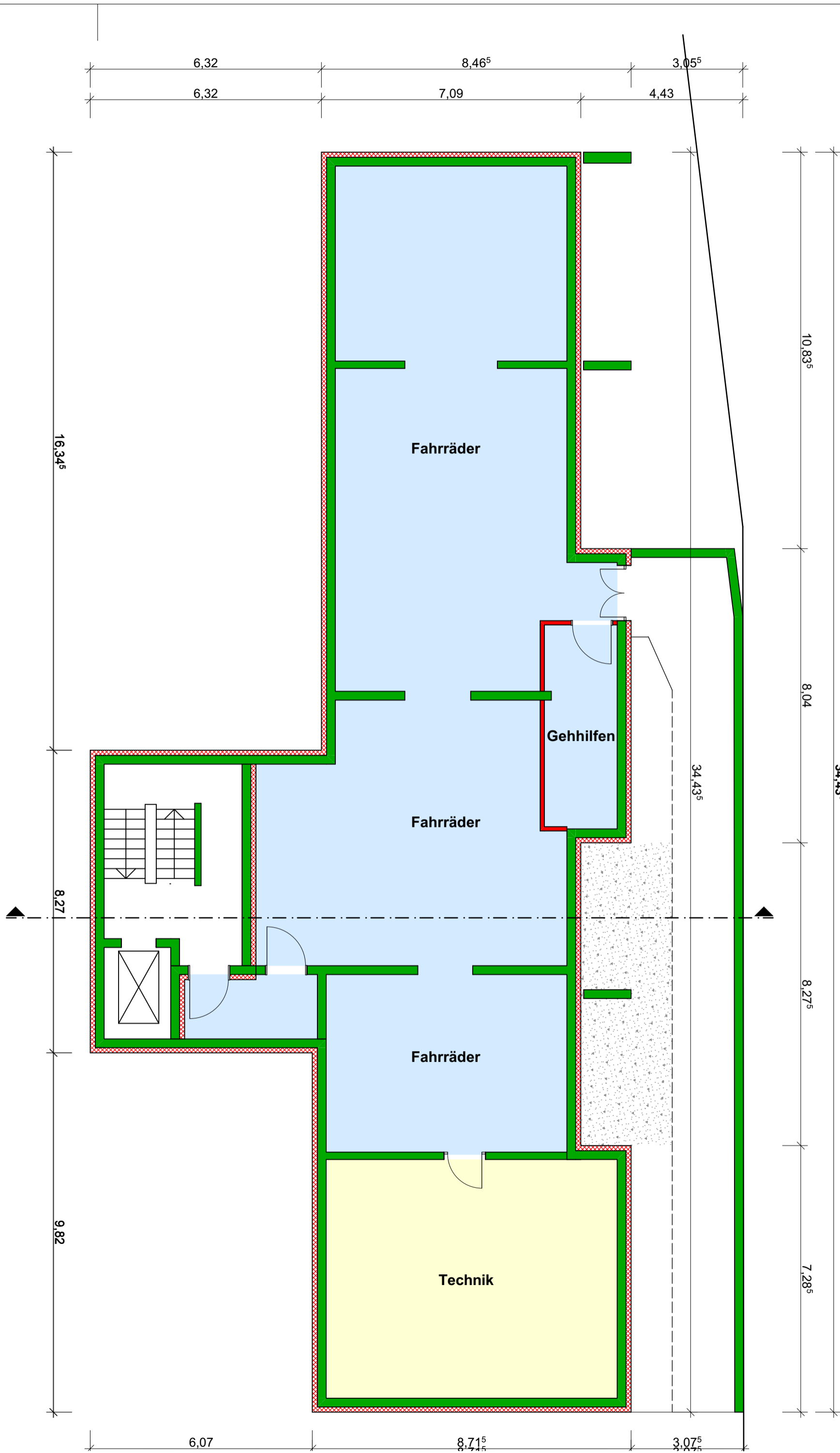


Haus 4 Grundriss UG



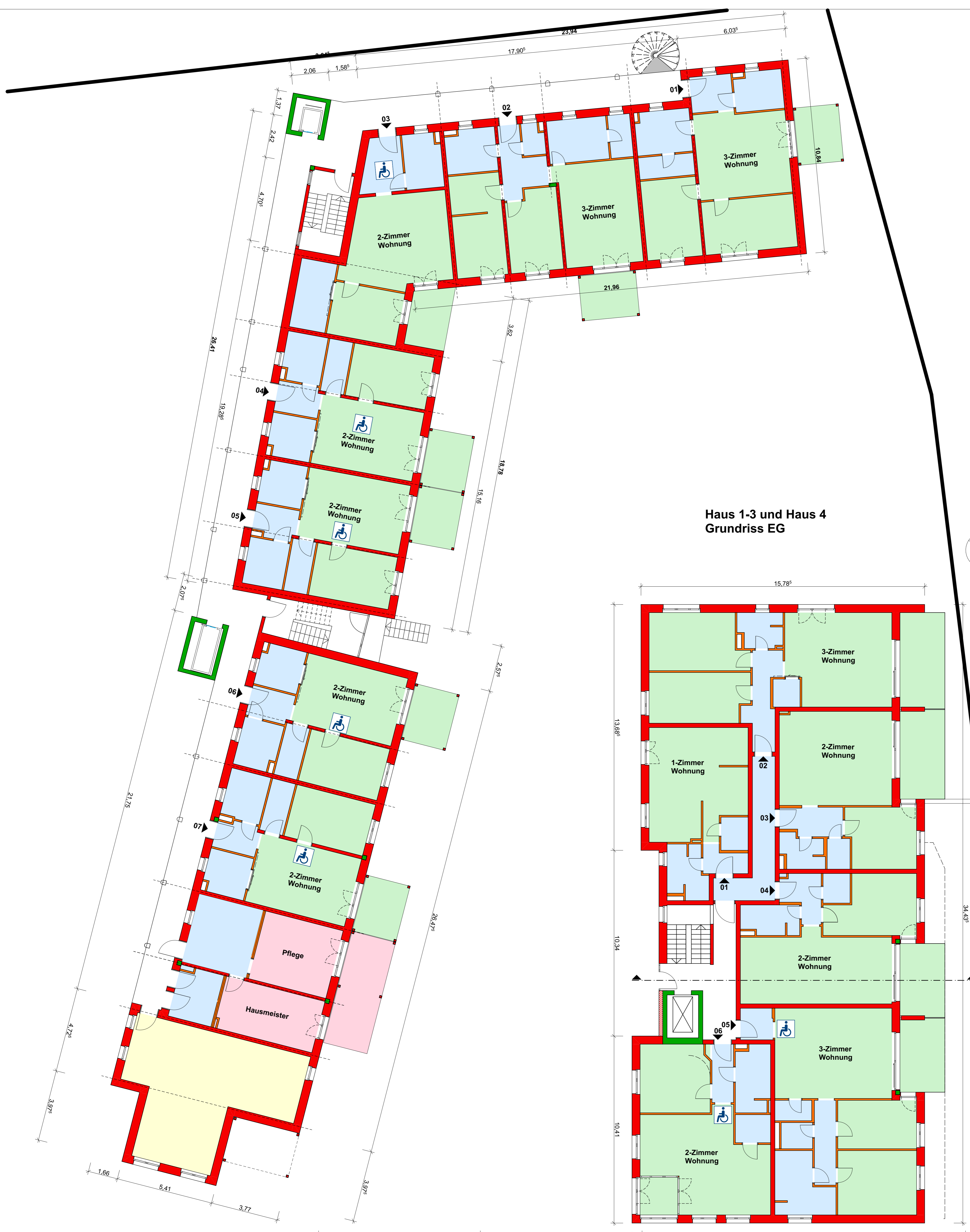
Legende

- Bestand
- Mauerwerk Neu
- Leichtbauwand Neu
- Verwaltung
- Technik
- Veranstaltung
- Gewerbe
- Stahlbeton Neu
- Abbruch
- Abbruch Brüstung
- Wohnflächen
- Nebenflächen
- Beherbergung

ARCHIDEE!

ARCHIDEE Stefan Emslander Schiller Str.27 76135 Karlsruhe Tel. 0721/568 764-2 E-Mail: info@archidee-ka.net

PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien Gmbh Ottostr. 12 76316 Malsch	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfinztal	
PLANINHALT	Haus 4 Grundriss Untergeschoss	
NR: 21-18	PLAN - NR: H 1-4_VE_00	INDEX: V01

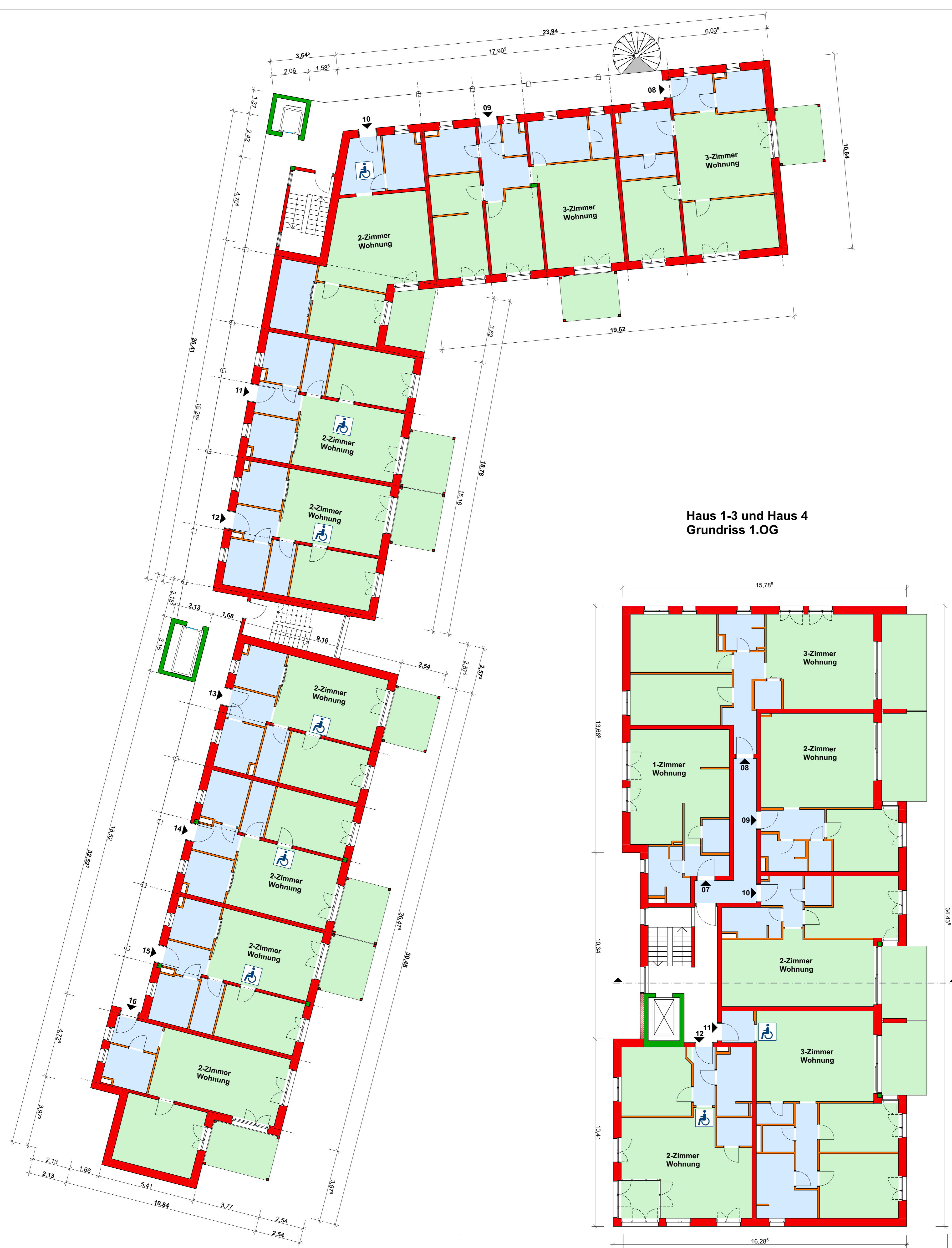


Haus 1-3 und Haus 4
Grundriss EG

- Legende**
- Bestand
 - Mauerwerk Neu
 - Leichtbauwand Neu
 - Verwaltung
 - Technik
 - Veranstaltung
 - Gewerbe
 - Stahlbeton Neu
 - Abbruch
 - Abbruch Brüstung
 - Wohnflächen
 - Nebenflächen
 - Beherbergung

ARCHIDEE!

<small>ARCHIDEE Stefan Einslander Schikler Str.27 76135 Karlsruhe</small>	<small>Tel. 0721/668 764-2</small>	<small>E-Mail: info@archidee-ka.net</small>
PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien GmbH Ottostr. 12 76327 Pfingstal	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfingstal	
PLANINHALT	Haus 1-4 Grundriss Erdgeschoss	
NR:	PLAN - NR:	INDEX:
21-18	H 1-4_VE_01	V03
<small>M: 1:100</small>	<small>DRUCKDATUM: 05.03.2024</small>	<small>FORMAT: 76 x 71 cm</small>



Haus 1-3 und Haus 4
Grundriss 1.OG

- Legende**
- Bestand
 - Mauerwerk Neu
 - Leichtbauwand Neu
 - Verwaltung
 - Technik
 - Veranstaltung
 - Gewerbe
 - Stahlbeton Neu
 - Abbruch
 - Abbruch Brüstung
 - Wohnflächen
 - Nebenflächen
 - Beherbergung

ARCHIDEE!

<small>ARCHIDEE Stefan Einslander Schlier Str.27 76135 Karlsruhe</small>	<small>Tel. 0721/668 764-2</small>	<small>E-Mail: info@archidee-ka.net</small>
PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien GmbH Ottostr. 12 76316 Malsch	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfinztal	
PLANINHALT	Haus 1-4 Grundriss 1. Obergeschoss	
NR:	PLAN - NR:	INDEX:
21-18	H 1-4_VE_02	V03
<small>M: 1:100</small>	<small>DRUCKDATUM: 05.03.2024</small>	<small>FORMAT: 76 x 71 cm</small>



Haus 1-3 und Haus 4
Grundriss 2.OG

Legende

- Bestand
- Mauerwerk Neu
- Leichtbauwand Neu
- Verwaltung
- Technik
- Veranstaltung
- Gewerbe
- Stahlbeton Neu
- Abbruch
- Abbruch Brüstung
- Wohnflächen
- Nebenflächen
- Beherbergung

ARCHIDEE!

ARCHIDEE Stefan Einslander Schlier Str.27 76135 Karlsruhe Tel. 0721/668 764-2 E-Mail: info@archidee-ka.net

PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien GmbH Ottostr. 12 76326 Malsch	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfinztal	
PLANINHALT	Haus 1-4 Grundriss 2. Obergeschoss	
NR: 21-18	PLAN - NR: H 1-4_VE_03	INDEX: V03

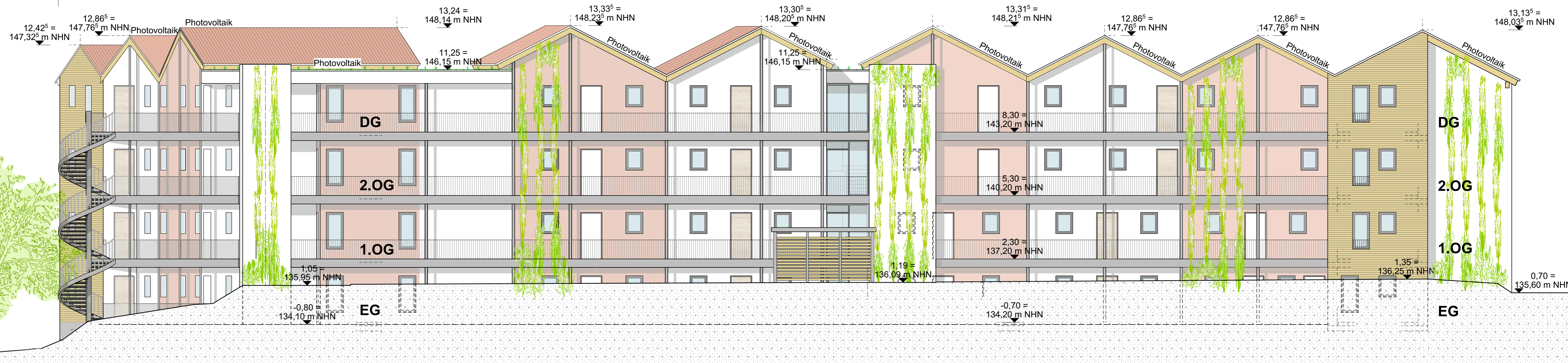


Haus 1-3 und Haus 4
Grundriss DG

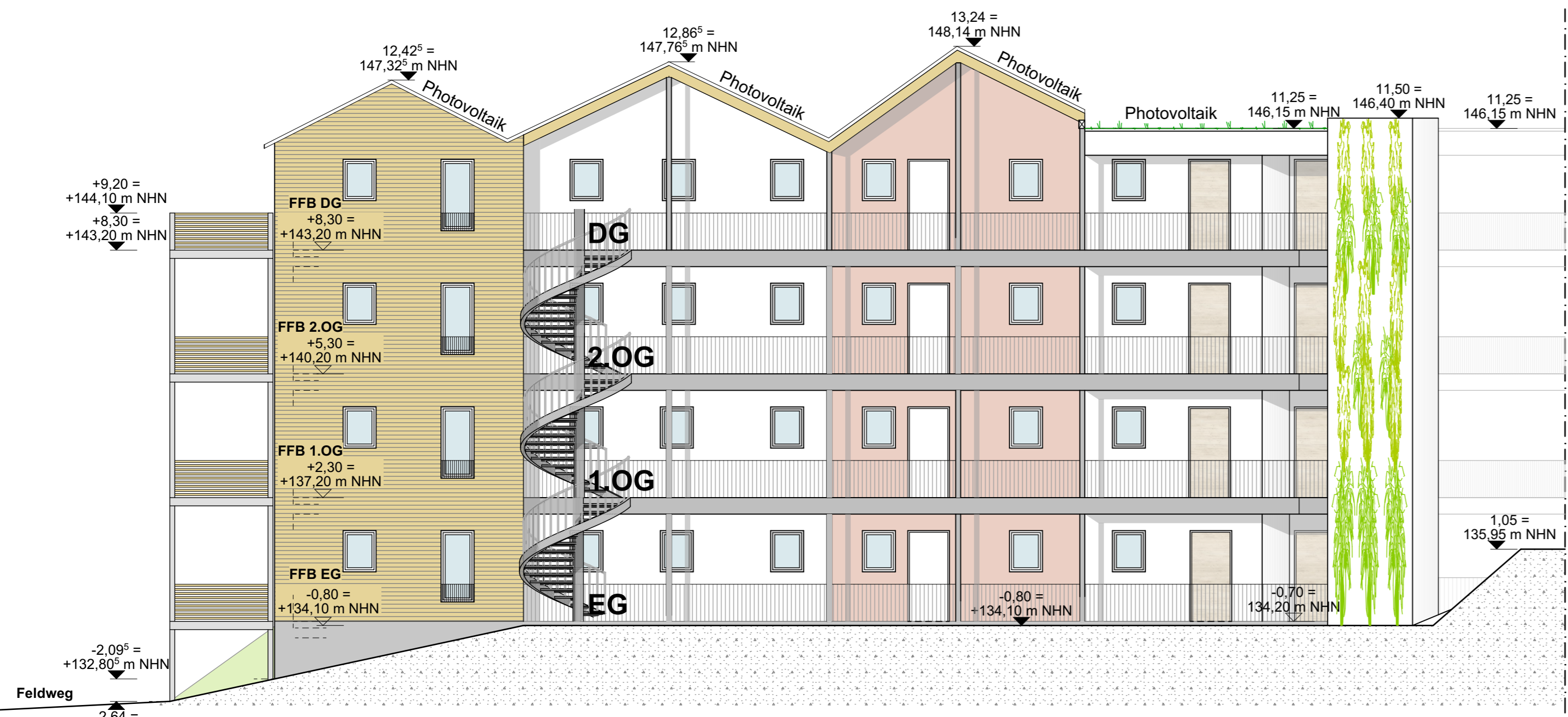
- Legende**
- █ Bestand
 - █ Stahlbeton Neu
 - █ Mauerwerk Neu
 - █ Abbruch
 - █ Leichtbauwand Neu
 - █ Abbruch Brüstung
 - █ Verwaltung
 - █ Wohnflächen
 - █ Technik
 - █ Nebenflächen
 - █ Veranstaltung
 - █ Beherbergung
 - █ Gewerbe

ARCHIDEE!

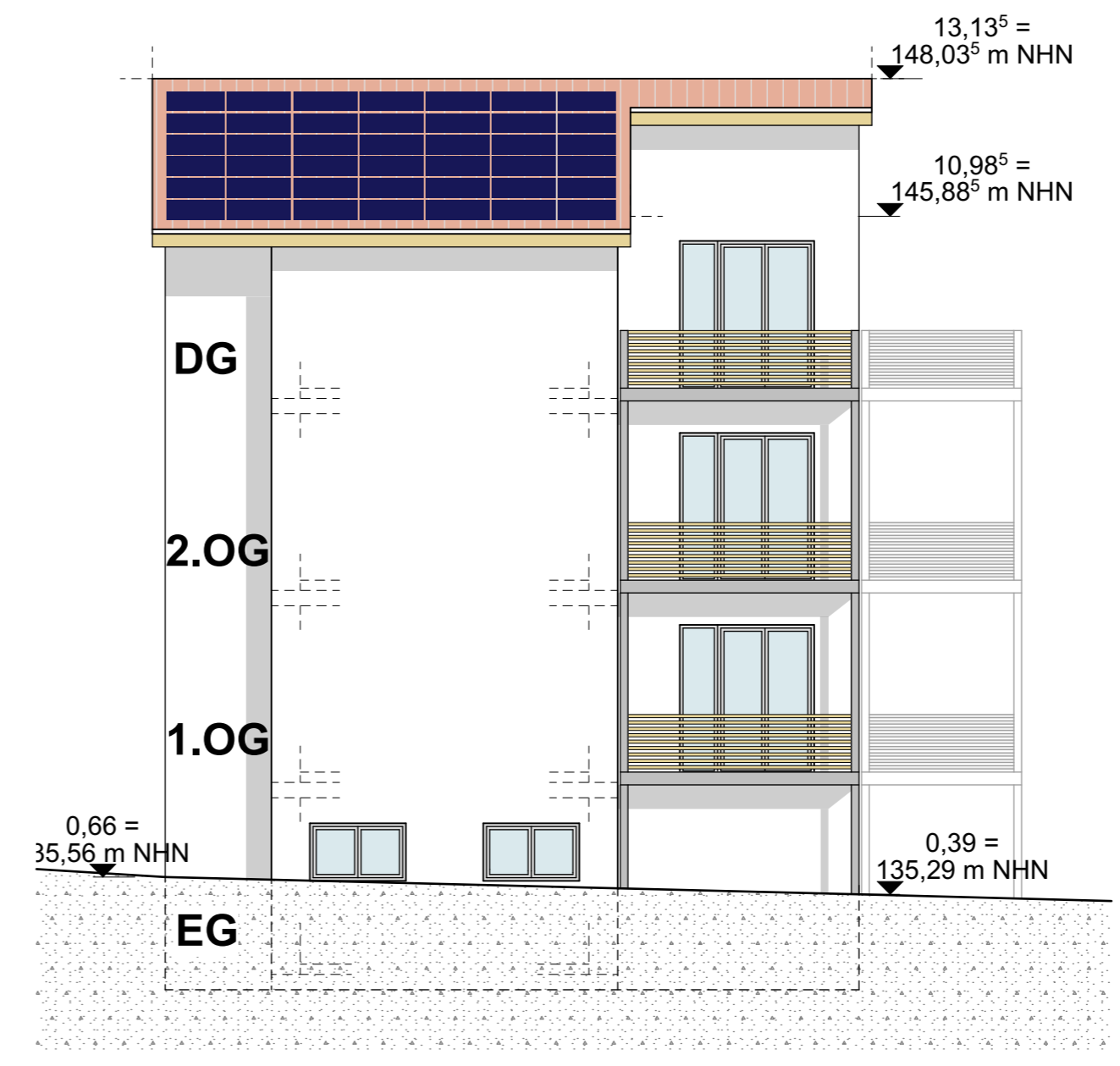
<small>ARCHIDEE Stefan Einslander Schlier Str.27 76135 Karlsruhe Tel. 0721/668 764-2 E-Mail: info@archidEE-ka.net</small>		
PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien GmbH Ottostr. 12 76327 Pfinztal	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfinztal	
PLANINHALT	Haus 1-4 Grundriss Dachgeschoss	
NR: 21-18	PLAN - NR: H 1-4_VE_04	INDEX: V03
<small>M: 1:100 DRUCKDATUM: 05.03.2024 FORMAT: 76 x 71 cm</small>		



Haus 1 - 3 _ Ansicht West (Straßenansicht von B10)



Haus 1 _ Ansicht Nordwest (Straßenseite)



Haus 3 _ Ansicht Süd

- Legende**
- Bestand
 - Mauerwerk Neu
 - Leichtbauwand Neu
 - Verwaltung
 - Technik
 - Veranstaltung
 - Gewerbe
 - Stahlbeton Neu
 - Abbruch
 - Abbruch Brüstung
 - Wohnflächen
 - Nebenflächen
 - Beherbergung

ARCHIDEE!

ARCHIDEE Stefan Emelander · Schiller Str.27 · 76135 Karlsruhe
Tel. 0721/568 764-2
E-Mail: info@archidee-ka.net

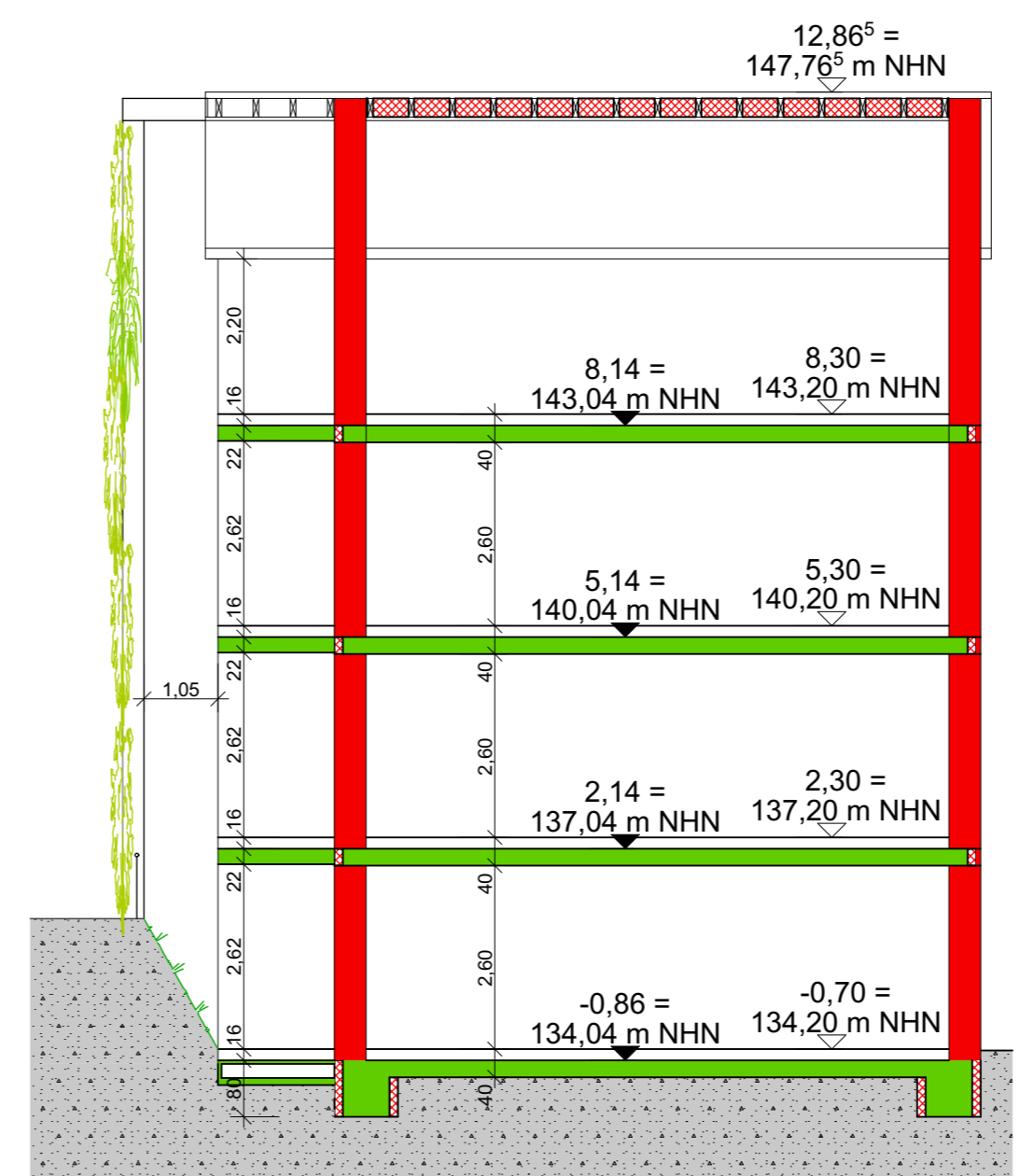
PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien GmbH Ottostr. 12 76316 Malsch	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfintztal	
PLANINHALT	Haus 1-3 Ansichten und Schnitte	
NR:	PLAN - NR:	INDEX:
21-18	H 1-4_VE_05	V03



Haus 1 - 3 _ Ansicht Ost (Ansicht von Pfinzseite)



Haus 1 _ Ansicht Südost (Hofseite)



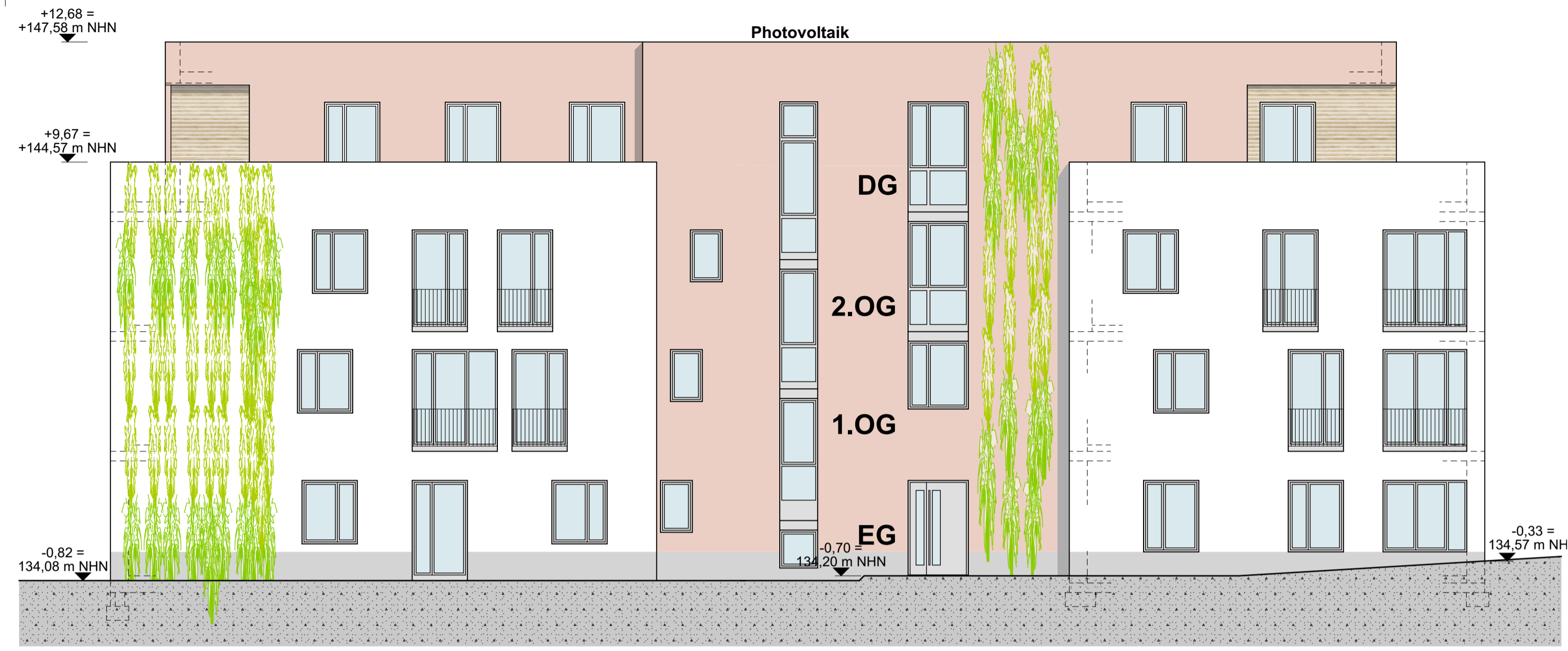
Haus 1 - 3 _ Querschnitt

- Legende**
- Bestand
 - Mauerwerk Neu
 - Leichtbauwand Neu
 - Verwaltung
 - Technik
 - Veranstaltung
 - Gewerbe
 - Stahlbeton Neu
 - Abbruch
 - Abbruch Brüstung
 - Wohnflächen
 - Nebenflächen
 - Beherbergung

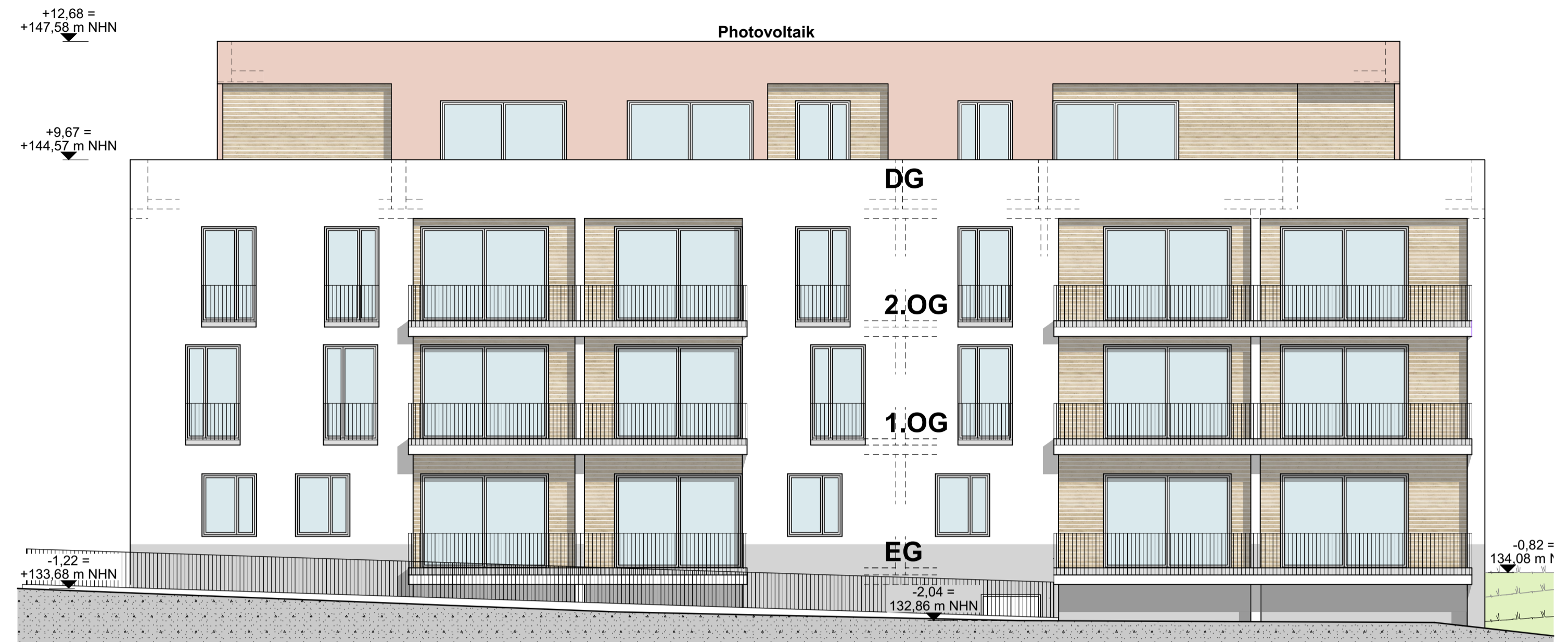
ARCHIDEE!

ARCHIDEE Stefan Emstlander Schiller Str.27 76135 Karlsruhe Tel. 0721/568 764-2 E-Mail: info@archidee-ka.net

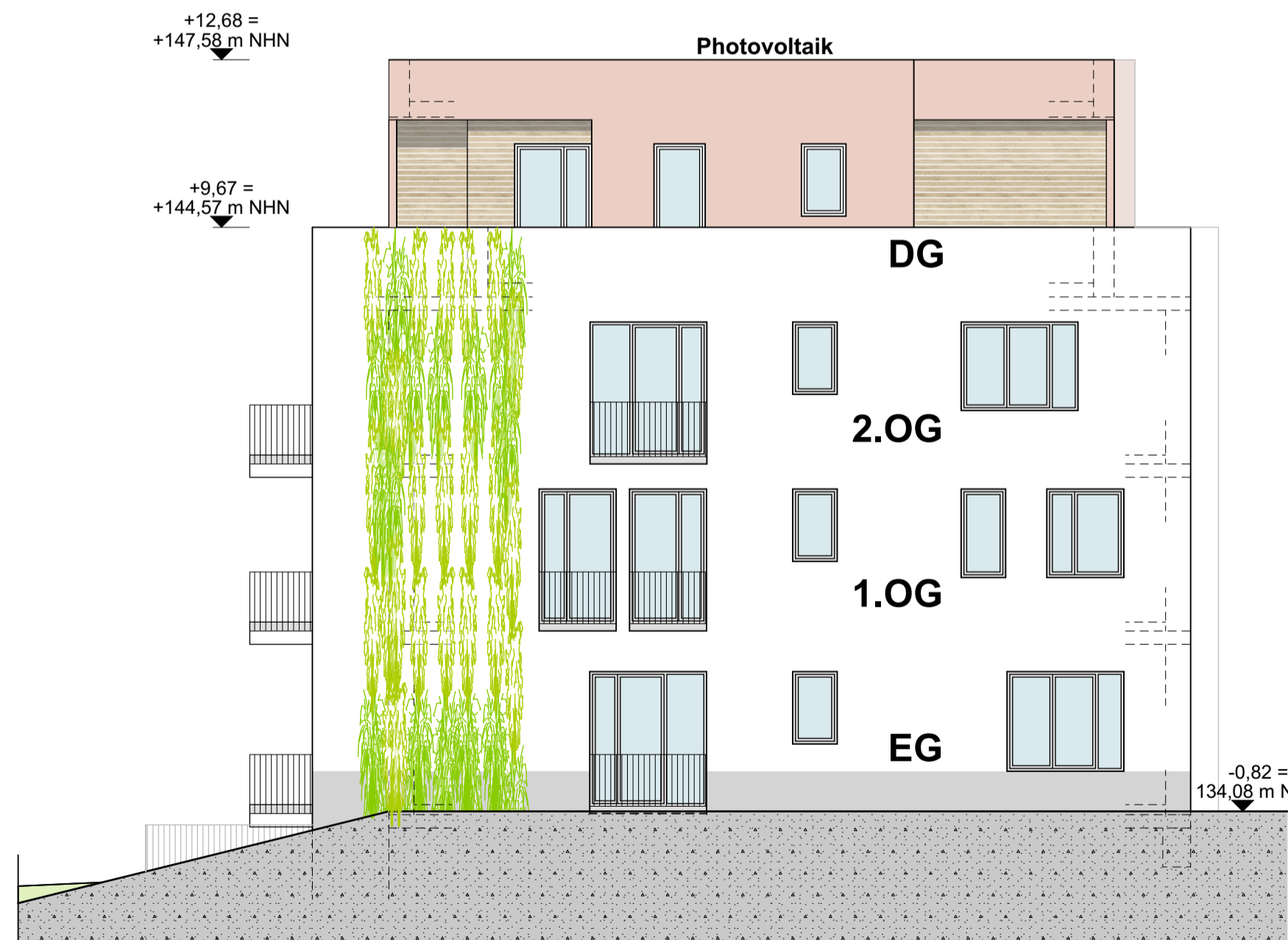
PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien GmbH Ottostr. 12 76316 Malsch	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfinztal	
PLANINHALT	Haus 1-3 Ansichten und Schnitte	
NR:	PLAN - NR: 21-18 H 1-4_VE_06	INDEX: V03



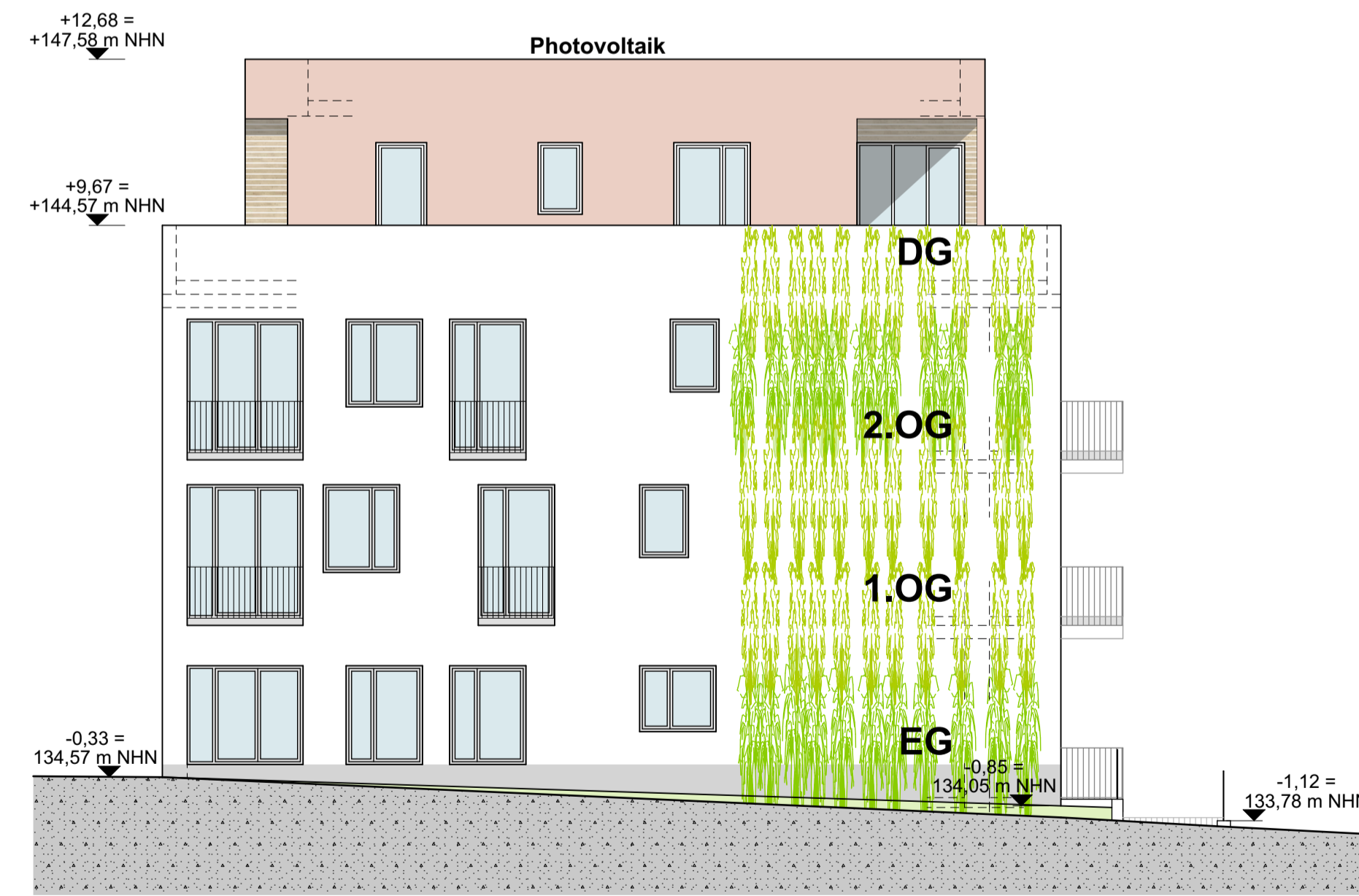
Haus 4 _ Ansicht Westen



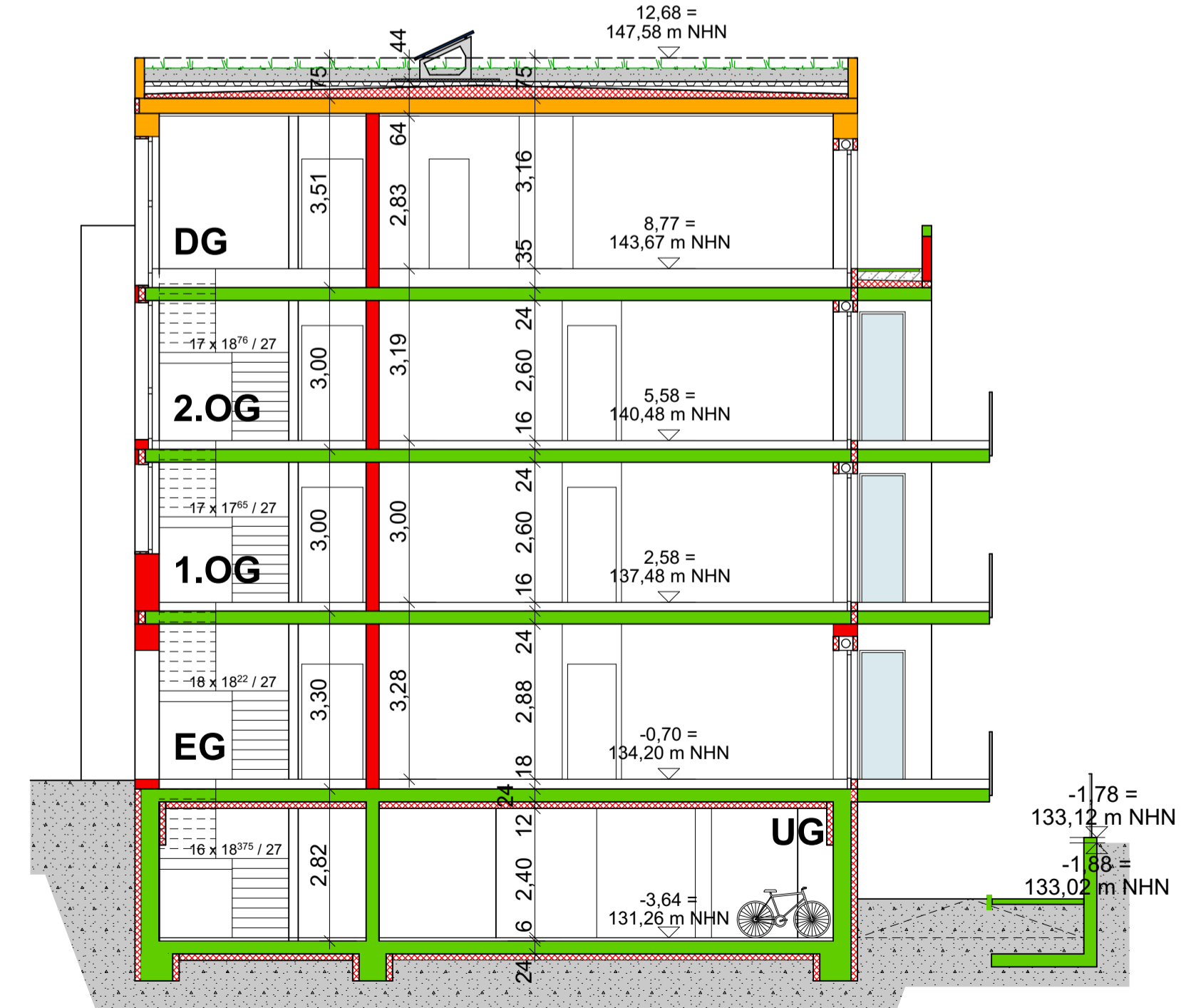
Haus 4 _ Ansicht Osten



Haus 4 _ Ansicht Norden



Haus 4 _ Ansicht Süden



Haus 4 _ Querschnitt

Legende

- Bestand
- Mauerwerk Neu
- Leichtbauwand Neu
- Verwaltung
- Technik
- Veranstaltung
- Gewerbe
- Stahlbeton Neu
- Abbruch
- Abbruch Brüstung
- Wohnflächen
- Nebenflächen
- Beherbergung

ARCHIDEE!

ARCHIDEE Stefan Emslander Schiller Str 27 76135 Karlsruhe Tel. 0721568 764-2 E-Mail: info@archidee-ka.net

PLANPHASE:	Vorhaben & Erschließung zum B-Plan Schnellermühle	
BAUHERR:	Oettinger Immobilien Gmbh Ottostr. 12 76316 Malsch	
BAUVORHABEN:	Schnellermühle Areal Schnellermühle, 76327 Pfinztal	
PLANINHALT	Haus 4 Ansichten und Schnitte	
NR: 21-18	PLAN - NR: H 1-4_VE_07	INDEX: V03
M: 1:100	DRUCKDATUM: 05.03.2024	FORMAT: 94 x 42 cm