

**Bauvorhaben:** Schnellermühle Pfinztal  
Karlsruher Straße (B10)  
76327 Pfinztal

**Fachbereich:** Zentrale Technik  
Fassadentechnik Stuttgart  
Bauphysik

**Dokument:** Schalltechnische Stellungnahme  
Stand 14.05.2024

Projektleiter/in: Johannes Weinhold  
E-Mail Adresse: johannes.weinhold@zueblin.de  
Telefon: +49(0)711 7883 – 8731

Bearbeiter/in: Mario Ma  
E-Mail Adresse: mario.ma@zueblin.de  
Telefon: +49(0)711 7883 – 8791

Fax: +49(0)711 7883 – 559  
Adresse: Albstadtweg 3  
70567 Stuttgart

*i.V. Daniela Greiner*

i.V. Daniela Greiner (14. Mai 2024 14:38 GMT+2)

.....  
i.V. Unterschrift



Mario Ma (14. Mai 2024 14:41 GMT+2)

.....  
i.A. Unterschrift

## 1 Schalltechnische Stellungnahme

Diese Stellungnahme bezieht sich auf die schalltechnischen Untersuchungen des Immissionsschutzgutachtens „2023\_11\_13\_SchnellermühlePfinztal\_Immissionsschutzbericht - unterzeichnet.pdf“ (erstellt durch Ed. Züblin AG; Stand 13.11.2023, Rev. 05).

Im genannten Gutachten zur Schallimmission gemäß 16. BImSchV und TA Lärm sollen die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die Bebauung der Karlsruher Straße 155 (Flurstücknummern: 5556 und 4545) als urbanes Gebiet geschaffen werden, sodass der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Schnellermühle“ der Gemeinde Pfinztal aufgestellt werden kann.

Es wurde geprüft, ob durch die gewerblichen Emissionen die Immissionsrichtwerte gemäß TA Lärm an der unmittelbaren Nachbarbebauung sowie an den Gebäuden der Schnellermühle aufgrund der unterschiedlichen Nutzungen eingehalten werden können. Außerdem wurden der Verkehrslärm sowie die Wassergeräusche der Pfinz untersucht.

Für die Berechnung wurden für jede zu berücksichtigende Schallquelle im Wesentlichen der mittlere Schallleistungspegel, die Einwirkzeit, die Emissionshöhe sowie Zuschläge gegeben. Zudem werden Pegel der kurzzeitigen Geräuschspitzen angegeben. Die Eingangsdaten für die Berechnungen basieren auf Mess- und Erfahrungswerten, anerkannten Studien sowie Herstellerangaben.

Im Anschluss wurde definiert, welche schallschützenden Maßnahmen für die geplante Bebauung erforderlich werden. Diese sind dem Lageplan in dem Dokument „2024\_05\_14\_SchnellermühlePfinztal\_Übersicht der schallschutztechnischen Maßnahmen und Außenlärmpegel.pdf“ (erstellt durch Ed. Züblin AG, Stand 14.05.2024) verortet.

Die Spitzenpegel für die Parkflächen der Bewohner wurden im obig genannten Gutachten nicht aufgegriffen. Eine stichprobenartige Kontrolle an den kritischsten Fassaden ergab jedoch eine Verträglichkeit mit den Immissionsgrenzwerten der TA Lärm, sodass keine weiteren Maßnahmen hinzukommen.

**Mit den derzeitigen Festsetzungen, Annahmen und Maßnahmen ist die lärmimmissionsschutzfachliche Verträglichkeit der Nutzung der Gebäude der Schnellermühle mit dem Anspruch auf Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Geräusche für den Tag- und Nachtzeitraum gewährleistet.**

**Bauvorhaben:** Schnellermühle Pfinztal  
Karlsruher Straße (B10)  
76327 Pfinztal

**Fachbereich:** Zentrale Technik  
Fassadentechnik Stuttgart  
Bauphysik

**Dokument:** Übersicht der schallschutztechnischen Maßnahmen  
und maßgebliche Außenlärmpegel gemäß DIN 4109  
Stand 14.05.2024

Projektleiter/in: Johannes Weinhold  
E-Mail Adresse: johannes.weinhold@zueblin.de  
Telefon: +49(0)711 7883 – 8731

Bearbeiter/in: Mario Ma  
E-Mail Adresse: mario.ma@zueblin.de  
Telefon: +49(0)711 7883 – 8791

Fax: +49(0)711 7883 – 559  
Adresse: Albstadtweg 3  
70567 Stuttgart

*i.V. Daniela Greiner*

i.V. Daniela Greiner (14. Mai 2024 14:36 GMT+2)

.....  
i.V. Unterschrift

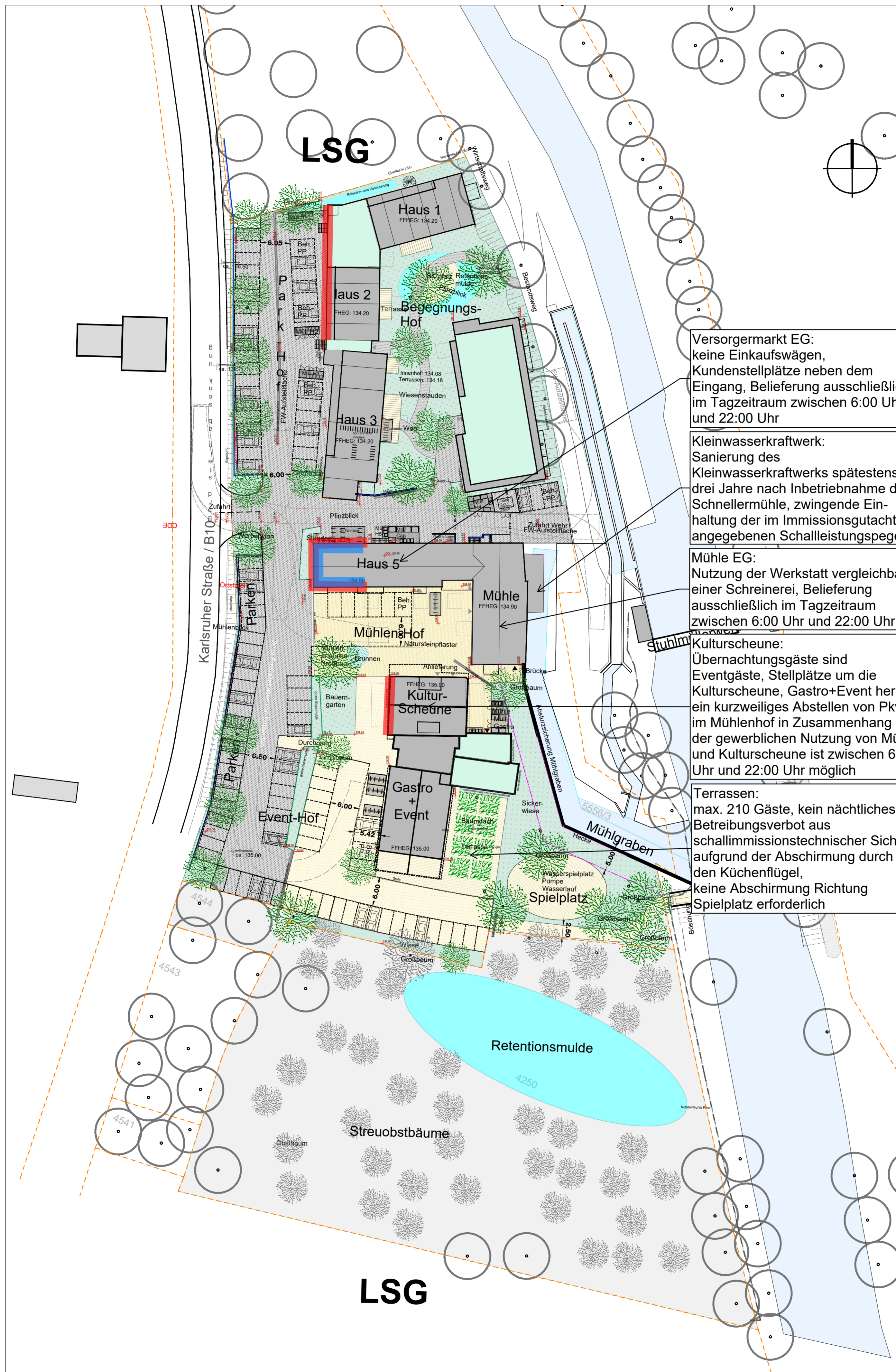
*Mario Ma*

Mario Ma (14. Mai 2024 14:38 GMT+2)

.....  
i.A. Unterschrift

## INHALT

<b>1</b>	<b>ÜBERSICHT DER ERFORDERLICHEN SCHALLSCHUTZTECHNISCHEN MAßNAHMEN .....</b>	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>MAßGEBLICHE AUßENLÄRMPEGEL GEMÄß DIN 4109 .....</b>	<b>4</b>
2.1	HAUS 1-2 – ERDGESCHOSS .....	6
2.2	HAUS 1-2 – 1.OBERGESCHOSS .....	7
2.3	HAUS 1-2 – 2.OBERGESCHOSS .....	8
2.4	HAUS 1-2 – 3.OBERGESCHOSS / DACHGESCHOSS .....	9
2.5	HAUS 3 – ERDGESCHOSS .....	10
2.6	HAUS 3 – 1.OBERGESCHOSS .....	11
2.7	HAUS 3 – 2.OBERGESCHOSS .....	12
2.8	HAUS 3 – 3. OBERGESCHOSS / DACHGESCHOSS .....	13
2.9	HAUS 4 – ERDGESCHOSS .....	14
2.10	HAUS 4 – 1.OBERGESCHOSS .....	15
2.11	HAUS 4 – 2.OBERGESCHOSS .....	16
2.12	HAUS 4 – 3. OBERGESCHOSS / DACHGESCHOSS .....	17
2.13	HAUS 5 UND MÜHLE – ERDGESCHOSS .....	18
2.14	HAUS 5 UND MÜHLE – 1.OBERGESCHOSS .....	19
2.15	HAUS 5 UND MÜHLE – 2.OBERGESCHOSS .....	20
2.16	HAUS 5 UND MÜHLE – 3. OBERGESCHOSS / DACHGESCHOSS .....	21
2.17	KULTURSCHNEUNE – ERDGESCHOSS .....	22
2.18	KULTURSCHNEUNE – 1.OBERGESCHOSS .....	23
2.19	KULTURSCHNEUNE – 2.OBERGESCHOSS .....	24



**Grundsätzlich keine Überschreitungen der Schwellenwerte der Gesundheitsgefährdung 70 dB(A) tags und 60 dB(A) nachts sowie des Spitzenpegelkriteriums der TA Lärm**

Folgende Maßnahmen sind aufgrund der unterschiedlichen Emissionen an einzelnen markierten Fassaden zu berücksichtigen:

**Verkehrslärm**

- Überschreitung der 16. BImSchV tags und nachts
- > schutzbedürftige Räume  
z. B. *Wohn- und Schlafräume*
- > fensterunabhängige Lüftung
- > nicht schutzbedürftige Räume  
z. B. *Bäder, abgeschlossene Küchen und Flure*
- > Wegfall der Anforderungen

**Gewerbelärm**

- Überschreitung der TA Lärm während der lautesten Nachtstunde
- > schutzbedürftige Räume  
z. B. *Wohn- und Schlafräume*
- > keine passiven Schallschutzmaßnahmen, sondern folgende Möglichkeiten
- Doppelfassade und Prallscheibe mind. 50 cm vor Fenster
- verglaste Loggien und Balkone
- elektrisch betriebene Parallelausstellfenster (automatisch schließende Fenster zwischen 22:00 – 6:00 Uhr, von den Bewohnern in dieser Zeit nicht offenbar)
- nicht öffnbare Fenster, Festverglasung
- > nicht schutzbedürftige Räume  
z. B. *Bäder, abgeschlossene Küchen und Flure*
- > Wegfall der Anforderungen, keine Maßnahmen

Versorgermarkt EG:  
keine Einkaufswagen,  
Kundenstellplätze neben dem  
Eingang, Belieferung ausschließlich  
im Tagzeitraum zwischen 6:00 Uhr  
und 22:00 Uhr

Kleinwasserkraftwerk:  
Sanierung des  
Kleinwasserkraftwerks spätestens  
drei Jahre nach Inbetriebnahme der  
Schnellermühle, zwingende Ein-  
haltung der im Immissionsgutachten  
angegebenen Schalleistungspegel

Mühle EG:  
Nutzung der Werkstatt vergleichbar  
einer Schreinerei, Belieferung  
ausschließlich im Tagzeitraum  
zwischen 6:00 Uhr und 22:00 Uhr

Kulturscheune:  
Übernachtungsgäste sind  
Eventgäste, Stellplätze um die  
Kulturscheune, Gastro+Event herum,  
ein kurzweiliges Abstellen von Pkw  
im Mühlhof in Zusammenhang mit  
der gewerblichen Nutzung von Mühle  
und Kulturscheune ist zwischen 6:00  
Uhr und 22:00 Uhr möglich

Terrassen:  
max. 210 Gäste, kein nächtliches  
Betriebsverbot aus  
schallimmissionstechnischer Sicht  
aufgrund der Abschirmung durch  
den Küchenflügel,  
keine Abschirmung Richtung  
Spielplatz erforderlich

	Belag, zeitgenössisch
	Belag, Naturstein
	Belag, Festplatz
	Retentionsfläche
	Grünfläche
	Stützmauer,
	Grundstücksgrenze
	Gewässerrandstreifengrenze
	Höhenlinie, Bestand
	extensive Dachbegrünung
	Müll / Fahrräderstände
	Verkleidet mit Holz, Dach aus Holz oder als Gründach
	Baum

Grundlage:  
VE-Plan: IT Geo 14.06.23  
Vermessung: Fischtreppel: IT Geo 23.06.23 / Zufahrtbereich Straße: 25.05.23  
Müllberechnung: Archidee! / Deufel 08.02.23 / Cap-Markt: Kappler: 22.02.23  
Stellplatzberechnung: Züblin 08.02.23  
Straßenverkehrsplaner Einmündung Hauptzufahrt Mülltztg: 20.02.23  
Eventbereich neu: Archidee!: 15.09.23  
Vermessung Gelände bei Brücke: Hr. Neumann: 02.08.23

Index	Änderung	Datum	Name

<b>AUFTRAGGEBER / DATUM</b>		<b>LANDSCHAFTSARCHITEKT / DATUM</b>	
Ed. Züblin GmbH, C. Schürhuber		SPANG, FISCHER, NATZSCHKA, GmbH, F. Natzschka	
<b>FREIANLAGENPLAN</b>			
<b>zum Vorhaben- und Erschließungsplan</b>			
<b>Schnellermühle - Pfinztal</b>			
<b>BAUHERR</b>	Oettinger Grundstücks GbR Ottostraße 12, 76316 Malsch	<b>Plannr.</b>	LA.04.01.
<b>PLANINHALT</b>	Entwurfsplanung Lageplan	<b>Maßstab</b>	1:500
<b>PLANUNG</b>	ARCHIDEE! Schillerstr. 27, 76135 Karlsruhe	<b>Datum</b>	23.10.2023
<b>PLANUNG</b>	FREIANLAGEN	<b>Format</b>	590x594
		<b>Server</b>	
SPANG, FISCHER, NATZSCHKA, GmbH In den Weinäckern 16, 69168 Wiesloch Telefon: 06222 - 971 78-10 info@sfm-planer.de		<b>gez.</b>	fn

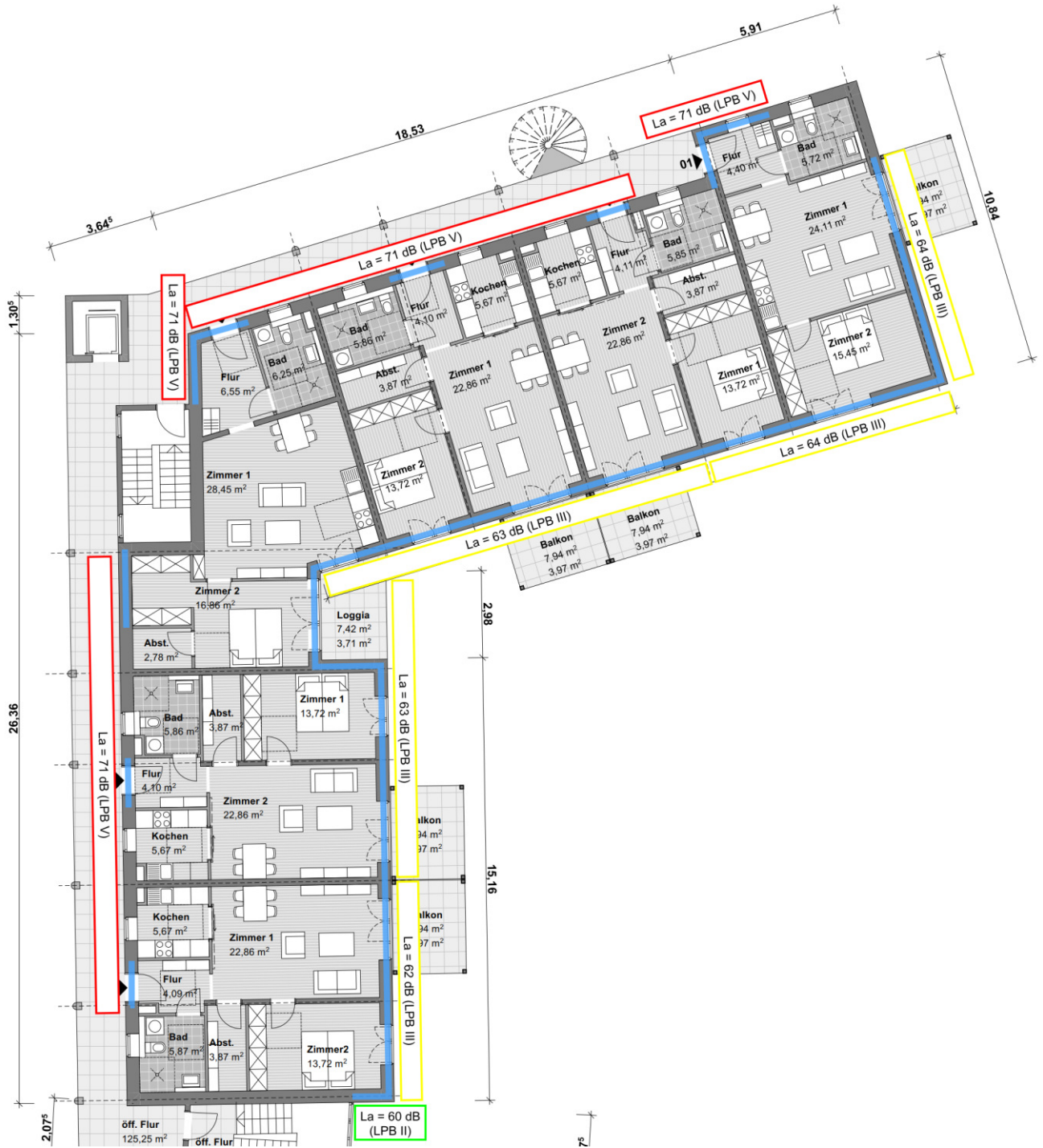
## 2 Maßgebliche Außenlärmpegel gemäß DIN 4109

Bezeichnung	SW	HR	Gewerbelärm		Verkehrslärm		Wasserrauschen		Summenpegel		Maßgeblicher Außenlärmpegel		
			LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	Zeitraum	La [dB(A)]	LFB
IO01 Haus 3 Wohnung 18,25,32	1.OG	O	45,9	32,3	51,2	48,0	37,1	37,1	55,5	51,4	Nacht	62	III
IO01 Haus 3 Wohnung 18,25,32	2.OG	O	45,7	33,5	51,2	49,3	39,3	39,3	55,5	52,8	Nacht	63	III
IO01 Haus 3 Wohnung 18,25,32	3.OG	O	45,3	35,0	53,4	51,2	39,9	39,9	57,2	54,6	Nacht	65	III
IO02 Haus 3 Wohnung 18,25,32	1.OG	S	47,1	34,3	54,2	50,1	39,8	39,8	58,1	53,6	Nacht	64	III
IO02 Haus 3 Wohnung 18,25,32	2.OG	S	46,7	34,5	54,3	51,1	42,1	42,1	58,2	54,7	Nacht	65	III
IO02 Haus 3 Wohnung 18,25,32	3.OG	S	46,5	35,7	56,1	52,8	43,0	43,0	59,7	56,3	Nacht	67	IV
IO03 Haus 3 Wohnung 18,25,32	1.OG	O	43,9	30,5	51,1	48,5	42,7	42,7	55,4	52,6	Nacht	63	III
IO03 Haus 3 Wohnung 18,25,32	2.OG	O	44,2	32,2	53,1	51,5	44,9	44,9	57,2	55,4	Nacht	66	IV
IO03 Haus 3 Wohnung 18,25,32	3.OG	O	44,0	33,9	53,7	51,5	46,1	46,1	57,8	55,7	Nacht	66	IV
IO04 Haus 3 Wohnung 17,24,31	1.OG	O	42,2	29,0	50,0	47,4	35,9	35,9	53,8	50,8	Nacht	61	III
IO04 Haus 3 Wohnung 17,24,31	2.OG	O	42,9	30,1	52,7	51,1	38,6	38,6	56,3	54,4	Nacht	65	III
IO04 Haus 3 Wohnung 17,24,31	3.OG	O	43,0	31,8	53,1	50,8	41,0	41,0	56,7	54,3	Nacht	65	III
IO05 Haus 3 Wohnung 8,16,23,30	EG	O	37,9	27,4	48,3	45,4	35,0	35,0	51,9	48,8	Nacht	59	II
IO05 Haus 3 Wohnung 8,16,23,30	1.OG	O	40,3	27,5	48,6	45,8	35,8	35,8	52,4	49,3	Nacht	60	II
IO05 Haus 3 Wohnung 8,16,23,30	2.OG	O	41,6	28,0	51,7	50,3	37,7	37,7	55,3	53,6	Nacht	64	III
IO05 Haus 3 Wohnung 8,16,23,30	3.OG	O	41,7	30,0	52,2	49,9	38,6	38,6	55,7	53,3	Nacht	64	III
IO06 Haus 3 Wohnung 7,15,23,30	EG	O	37,6	27,3	48,6	45,9	33,6	33,6	52,1	49,2	Nacht	60	II
IO06 Haus 3 Wohnung 7,15,23,30	1.OG	O	38,6	26,2	48,8	46,4	33,5	33,5	52,3	49,7	Nacht	60	II
IO06 Haus 3 Wohnung 7,15,23,30	2.OG	O	40,3	26,5	51,4	49,9	34,6	34,6	54,8	53,0	Nacht	64	III
IO06 Haus 3 Wohnung 7,15,23,30	3.OG	O	41,1	28,3	52,1	50,1	35,5	35,5	55,5	53,3	Nacht	64	III
IO07 Haus 2 Wohnung 6,14,22,29	EG	NO	35,9	24,9	50,7	48,0	33,5	33,5	53,9	51,2	Nacht	62	III
IO07 Haus 2 Wohnung 6,14,22,29	1.OG	NO	36,9	25,0	49,6	48,0	33,0	33,0	52,9	51,2	Nacht	62	III
IO07 Haus 2 Wohnung 6,14,22,29	2.OG	NO	38,0	23,7	51,5	50,4	33,7	33,7	54,8	53,5	Nacht	64	III
IO07 Haus 2 Wohnung 6,14,22,29	3.OG	NO	39,4	25,9	52,4	50,8	33,7	33,7	55,7	53,9	Nacht	64	III
IO08 Haus 2 Wohnung 5,13,21,28	EG	NO	32,7	25,4	51,3	49,3	34,1	34,1	54,4	52,4	Nacht	63	III
IO08 Haus 2 Wohnung 5,13,21,28	1.OG	NO	33,4	25,6	50,0	49,0	33,1	33,1	53,2	52,1	Nacht	63	III
IO08 Haus 2 Wohnung 5,13,21,28	2.OG	NO	34,0	25,4	51,4	50,7	33,9	33,9	54,6	53,8	Nacht	64	III
IO08 Haus 2 Wohnung 5,13,21,28	3.OG	NO	36,1	27,0	52,4	51,4	34,1	34,1	55,6	54,5	Nacht	65	III
IO09 Haus 2 Loggia Wohnung 4,12,21,28	EG	NO	33,0	25,4	51,6	49,4	34,4	34,4	54,7	52,6	Nacht	63	III
IO09 Haus 2 Loggia Wohnung 4,12,21,28	1.OG	NO	33,4	25,5	49,9	49,0	33,5	33,5	53,1	52,1	Nacht	63	III
IO09 Haus 2 Loggia Wohnung 4,12,21,28	2.OG	NO	33,9	25,2	51,1	50,6	34,1	34,1	54,3	53,7	Nacht	64	III
IO09 Haus 2 Loggia Wohnung 4,12,21,28	3.OG	NO	35,8	26,6	51,8	51,3	34,3	34,3	55,0	54,4	Nacht	65	III
IO10 Haus 2 Wohnung 21,28	2.OG	SW	37,9	33,9	64,0	57,6	24,3	24,3	67,0	60,6	Nacht	71	V
IO10 Haus 2 Wohnung 21,28	3.OG	SW	38,8	34,8	64,2	57,7	26,3	26,3	67,2	60,7	Nacht	71	V
IO11 Haus 1 Wohnung 3,11,20,27	EG	SO	34,7	26,7	51,4	49,1	34,6	34,6	54,6	52,3	Nacht	63	III
IO11 Haus 1 Wohnung 3,11,20,27	1.OG	SO	35,2	26,6	49,4	48,6	33,5	33,5	52,7	51,8	Nacht	62	III
IO11 Haus 1 Wohnung 3,11,20,27	2.OG	SO	35,8	26,7	50,8	50,2	34,2	34,2	54,0	53,3	Nacht	64	III
IO11 Haus 1 Wohnung 3,11,20,27	3.OG	SO	37,7	28,4	51,9	51,0	34,5	34,5	55,1	54,1	Nacht	65	III
IO12 Haus 1 Wohnung 2,10,20,27	EG	SO	31,2	22,8	51,6	49,2	37,5	37,5	54,8	52,5	Nacht	63	III
IO12 Haus 1 Wohnung 2,10,20,27	1.OG	SO	31,9	23,3	49,6	48,6	36,9	36,9	52,9	51,9	Nacht	62	III
IO12 Haus 1 Wohnung 2,10,20,27	2.OG	SO	32,8	24,2	50,5	49,8	37,4	37,4	53,8	53,1	Nacht	64	III
IO12 Haus 1 Wohnung 2,10,20,27	3.OG	SO	35,1	25,9	51,8	50,7	38,7	38,7	55,1	54,0	Nacht	64	III
IO13 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	EG	SO	32,1	24,6	52,5	49,9	42,6	42,6	56,0	53,7	Nacht	64	III
IO13 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	1.OG	SO	32,1	25,0	50,5	49,3	43,3	43,3	54,3	53,3	Nacht	64	III
IO13 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	2.OG	SO	32,9	25,4	51,1	50,2	44,5	44,5	55,0	54,2	Nacht	65	III
IO13 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	3.OG	SO	34,3	27,1	52,1	51,0	45,5	45,5	56,0	55,1	Nacht	66	IV
IO14 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	EG	NO	25,6	17,4	52,4	50,2	43,2	43,2	55,9	54,0	Nacht	64	III
IO14 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	1.OG	NO	19,8	16,1	49,8	49,6	44,0	44,0	53,8	53,7	Nacht	64	III
IO14 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	2.OG	NO	20,8	17,0	50,3	50,1	45,0	45,0	54,4	54,3	Nacht	65	III
IO14 Haus 1 Wohnung 1,9,19,26	3.OG	NO	22,6	18,7	50,9	50,7	45,5	45,5	55,0	54,8	Nacht	65	III
IO15 Haus 4 Wohnung 14	3.OG	SW	43,9	36,2	54,9	50,3	35,7	35,7	58,3	53,6	Nacht	64	III
IO16 Haus 4 Wohnung 4,8,12	EG	SW	42,6	31,2	52,5	47,4	36,0	36,0	56,0	50,8	Nacht	61	III
IO16 Haus 4 Wohnung 4,8,12	1.OG	SW	44,8	32,4	53,3	48,2	37,0	37,0	57,0	51,6	Nacht	62	III
IO16 Haus 4 Wohnung 4,8,12	2.OG	SW	45,2	34,2	53,9	50,0	39,2	39,2	57,6	53,5	Nacht	64	III
IO16 Haus 4 Wohnung 14	3.OG	SW	42,2	34,4	54,4	50,3	40,3	40,3	57,8	53,8	Nacht	64	III
IO17 Haus 4 Wohnung 1,5,9	EG	SW	37,0	28,4	51,1	46,8	32,1	32,1	54,3	50,0	Nacht	61	III
IO17 Haus 4 Wohnung 1,5,9	1.OG	SW	38,6	29,3	50,1	46,5	31,0	31,0	53,4	49,7	Nacht	60	II
IO17 Haus 4 Wohnung 1,5,9	2.OG	SW	40,4	29,9	51,0	48,3	33,7	33,7	54,4	51,5	Nacht	62	III
IO17 Haus 4 Wohnung 13	3.OG	SW	40,5	31,0	51,7	48,9	34,1	34,1	55,1	52,1	Nacht	63	III
IO18 Haus 4 Wohnung 1,5,9	EG	NW	29,8	22,4	52,3	49,1	38,8	38,8	55,5	52,5	Nacht	63	III
IO18 Haus 4 Wohnung 1,5,9	1.OG	NW	30,1	22,3	49,5	48,3	40,5	40,5	53,1	52,0	Nacht	62	III
IO18 Haus 4 Wohnung 1,5,9	2.OG	NW	31,0	23,2	50,1	49,5	41,5	41,5	53,7	53,1	Nacht	64	III
IO19 Haus 4 Wohnung 1,5,9	EG	NW	30,0	23,1	51,8	48,7	33,6	33,6	54,9	51,8	Nacht	62	III
IO19 Haus 4 Wohnung 1,5,9	1.OG	NW	29,8	22,3	48,9	47,6	30,8	30,8	52,0	50,7	Nacht	61	III
IO19 Haus 4 Wohnung 1,5,9	2.OG	NW	30,5	22,9	49,3	48,5	32,4	32,4	52,4	51,6	Nacht	62	III
IO20 Haus 4 Wohnung 1,5,9	EG	NO	29,4	21,6	51,6	50,0	46,9	46,9	55,9	54,7	Nacht	65	III
IO20 Haus 4 Wohnung 1,5,9	1.OG	NO	22,7	18,8	50,0	49,8	49,0	49,0	55,5	55,4	Nacht	66	IV
IO20 Haus 4 Wohnung 1,5,9	2.OG	NO	23,5	19,5	50,6	50,4	50,1	50,1	56,4	56,3	Nacht	67	IV
IO21 Haus 4 Wohnung 2,6,10	EG	NO	29,6	21,4	51,3	49,9	48,4	48,4	56,1	55,2	Nacht	66	IV
IO21 Haus 4 Wohnung 2,6,10	1.OG	NO	23,6	19,5	50,1	49,8	51,0	51,0	56,6	56,5	Nacht	67	IV
IO21 Haus 4 Wohnung 2,6,10	2.OG	NO	24,0	20,0	50,6	50,4	52,1	52,1	57,4	57,3	Nacht	68	IV
IO22 Haus 4 Wohnung 3,7,11	EG	NO	28,6	21,3	50,9	49,8	49,1	49,1	56,1	55,5	Nacht	66	IV
IO22 Haus 4 Wohnung 3,7,11	1.OG	NO	25,4	20,2	50,2	49,9	51,8	51,8	57,1	57,0	Nacht	67	IV
IO22 Haus 4 Wohnung 3,7,11	2.OG	NO	25,8	20,9	50,8	50,6	53,2	53,2	58,2	58,1	Nacht	69	IV
IO22 Haus 4 Wohnung 14	3.OG	NO	27,0	23,1	51,4	51,1	49,8	49,8	56,7	56,5	Nacht	67	IV

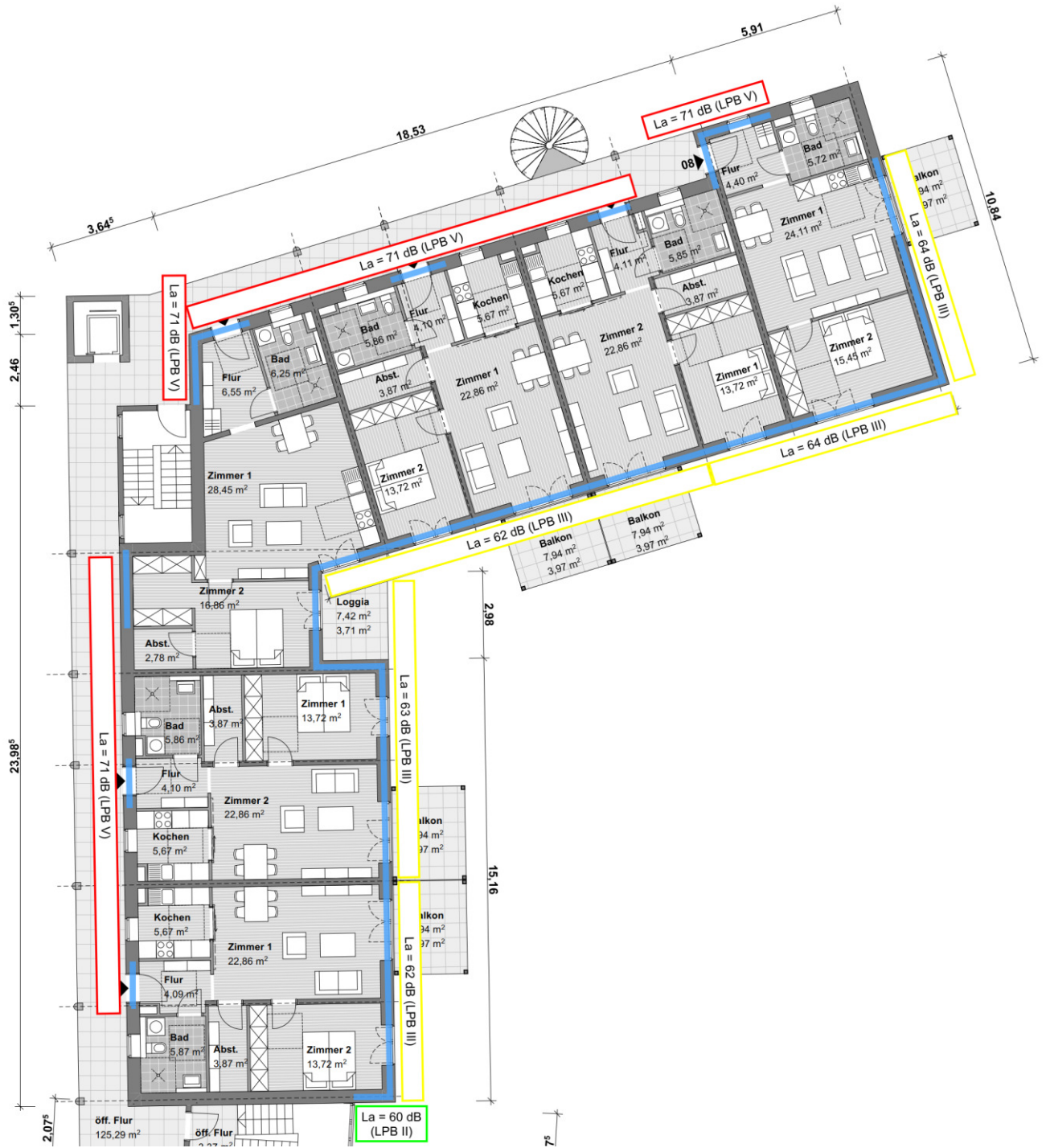
Bezeichnung	SW	HR	Gewerbelärm		Verkehrslärm		Wasserrauschen		Summenpegel		Maßgeblicher Außenlärmpegel		
			LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	LrT [dB(A)]	LrN [dB(A)]	Zeitraum	La [dB(A)]	LPB
K023 Haus 4 Wohnung 4,8,12	EG	NO	31,3	24,3	50,6	49,8	49,2	49,2	56,0	55,5	Nacht	66	IV
K023 Haus 4 Wohnung 4,8,12	1.OG	NO	29,4	22,4	50,2	50,0	52,4	52,4	57,5	57,4	Nacht	68	IV
K023 Haus 4 Wohnung 4,8,12	2.OG	NO	30,2	23,6	51,0	50,7	54,2	54,2	58,9	58,8	Nacht	69	IV
K024 Haus 4 Wohnung 4,8,12	EG	SO	44,3	33,0	51,7	49,4	45,7	45,7	56,3	54,0	Nacht	65	III
K024 Haus 4 Wohnung 4,8,12	1.OG	SO	45,7	33,2	52,6	50,1	49,5	49,5	57,9	55,9	Nacht	66	IV
K024 Haus 4 Wohnung 4,8,12	2.OG	SO	45,8	34,1	53,3	50,9	52,4	52,4	59,3	57,8	Nacht	68	IV
K024 Haus 4 Wohnung 14	3.OG	SO	32,8	25,6	52,6	52,1	51,1	51,1	58,0	57,6	Nacht	68	IV
K025 Haus 4 Wohnung 4,8,12	EG	SO	48,2	34,3	53,0	49,5	43,2	43,2	57,6	53,5	Nacht	64	III
K025 Haus 4 Wohnung 4,8,12	1.OG	SO	48,6	35,5	54,0	50,3	46,6	46,6	58,7	54,9	Nacht	65	III
K025 Haus 4 Wohnung 4,8,12	2.OG	SO	48,3	36,9	54,4	50,9	49,5	49,5	59,4	56,4	Nacht	67	IV
K026 Haus 5 Wohnung 1	1.OG	SW	53,7	50,1	64,3	57,8	26,0	26,0	67,7	61,5	Nacht	72	V
K026 Haus 5 Wohnung 1	2.OG	SW	52,9	49,1	64,7	58,3	26,1	26,1	68,0	61,8	Nacht	72	V
K027 Haus 5 Wohnung 1	1.OG	NW	52,4	46,7	62,2	56,0	27,0	27,0	65,6	59,5	Nacht	70	IV
K027 Haus 5 Wohnung 1	2.OG	NW	51,5	45,8	62,5	56,4	27,0	27,0	65,8	59,8	Nacht	70	IV
K028 Haus 5 Wohnung 2	1.OG	NW	50,0	43,7	59,5	53,6	28,7	28,7	63,0	57,0	Nacht	68	IV
K028 Haus 5 Wohnung 2	2.OG	NW	49,4	43,0	60,2	54,4	29,3	29,3	63,6	57,7	Nacht	68	IV
K029 Haus 5 Wohnung 3	1.OG	NW	49,2	43,2	58,4	52,7	30,0	30,0	61,9	56,2	Nacht	67	IV
K029 Haus 5 Wohnung 3	2.OG	NW	48,6	42,5	59,2	53,6	31,7	31,7	62,6	57,0	Nacht	67	IV
K030 Haus 5 Wohnung 4	1.OG	NW	50,3	41,1	55,0	50,6	40,4	40,4	59,4	54,4	Nacht	65	III
K030 Haus 5 Wohnung 4	2.OG	NW	48,7	40,5	56,1	52,0	41,7	41,7	60,0	55,7	Nacht	66	IV
K031 Haus 5 Wohnung 4	1.OG	SO	55,0	41,4	57,5	51,1	29,8	29,8	62,4	54,6	Nacht	65	III
K031 Haus 5 Wohnung 4	2.OG	SO	53,6	41,9	58,6	52,4	31,3	31,3	62,8	55,8	Nacht	66	IV
K032 Haus 5 Wohnung 3	1.OG	SO	55,0	42,1	57,9	51,5	29,1	29,1	62,7	55,0	Nacht	65	III
K032 Haus 5 Wohnung 3	2.OG	SO	53,7	42,5	59,1	52,9	30,4	30,4	63,2	56,3	Nacht	67	IV
K033 Haus 5 Wohnung 2	1.OG	SO	55,0	44,5	59,4	53,0	28,0	28,0	63,7	56,6	Nacht	67	IV
K033 Haus 5 Wohnung 2	2.OG	SO	53,6	44,5	60,4	54,1	29,2	29,2	64,2	57,6	Nacht	68	IV
K034 Haus 5 Wohnung 1	1.OG	SO	54,8	45,8	60,5	54,1	27,4	27,4	64,5	57,7	Nacht	68	IV
K034 Haus 5 Wohnung 1	2.OG	SO	53,5	45,6	61,2	54,9	28,5	28,5	64,9	58,4	Nacht	69	IV
K035 Mühle Wohnung 1	1.OG	NW	51,5	40,7	54,1	50,5	43,6	43,6	59,2	54,7	Nacht	65	III
K035 Mühle Wohnung 1	2.OG	NW	49,0	40,1	55,0	51,6	45,7	45,7	59,4	55,8	Nacht	66	IV
K036 Mühle Wohnung 2	1.OG	NW	50,1	40,5	53,3	50,3	45,0	45,0	58,4	54,8	Nacht	65	III
K037 Mühle Büro Marktleiter	EG	NW	44,0	41,4	51,9	49,0	43,6	43,6	56,1	53,7	Tag	57	II
K037 Mühle Büro Wohnung 2,5	1.OG	NW	48,3	40,2	52,8	50,0	46,1	46,1	57,8	54,8	Nacht	65	III
K037 Mühle Büro Wohnung 2,5	2.OG	NW	47,2	39,4	53,3	50,5	48,0	48,0	58,2	55,6	Nacht	66	IV
K038 Mühle Sozialraum	EG	NW	44,1	41,2	51,4	48,7	40,1	40,1	55,4	52,9	Tag	56	II
K038 Mühle Wohnung 2	1.OG	NW	47,1	39,7	52,4	49,7	44,6	44,6	57,0	54,2	Nacht	65	III
K038 Mühle Wohnung 2	2.OG	NW	46,4	38,8	52,6	49,9	47,1	47,1	57,4	54,9	Nacht	65	III
K038 Mühle Wohnung 2	3.OG	NW	46,0	38,9	54,2	51,3	48,6	48,6	58,7	56,3	Nacht	67	IV
K039 Mühle Wohnung 2,5	1.OG	NO	39,6	35,0	50,8	50,7	51,4	51,4	57,3	57,1	Nacht	68	IV
K039 Mühle Wohnung 2,5	2.OG	NO	38,9	34,2	51,3	51,1	53,8	53,8	58,8	58,7	Nacht	69	IV
K039 Mühle Wohnung 2,5	3.OG	NO	39,4	34,7	52,6	51,6	55,4	55,4	60,3	59,9	Nacht	70	IV
K040 Mühle Büro Werkstatt	EG	NO	40,5	39,2	50,1	49,9	47,1	47,1	55,2	55,0	Tag	56	II
K040 Mühle Wohnung 3,6,8	1.OG	NO	38,7	36,5	50,6	50,5	49,4	49,4	56,2	56,1	Nacht	67	IV
K040 Mühle Wohnung 3,6,8	2.OG	NO	37,5	34,6	51,2	51,1	51,4	51,4	57,4	57,3	Nacht	68	IV
K040 Mühle Wohnung 3,6,8	3.OG	NO	38,2	34,7	52,6	51,6	52,9	52,9	58,8	58,3	Nacht	69	IV
K041 Mühle Wohnung 3,6,8	1.OG	NO	38,8	37,5	50,6	50,5	47,1	47,1	55,4	55,3	Nacht	66	IV
K041 Mühle Wohnung 3,6,8	2.OG	NO	36,8	34,8	51,2	51,1	48,0	48,0	56,0	55,9	Nacht	66	IV
K041 Mühle Wohnung 3,6,8	3.OG	NO	37,7	34,7	52,5	51,5	50,5	50,5	57,7	57,1	Nacht	68	IV
K042 Mühle Wohnung 4,7,8	1.OG	NO	37,4	36,0	50,5	50,5	44,6	44,6	54,7	54,6	Nacht	65	III
K042 Mühle Wohnung 4,7,8	2.OG	NO	36,2	34,3	51,1	51,0	48,7	48,7	56,2	56,1	Nacht	67	IV
K042 Mühle Wohnung 4,7,8	3.OG	NO	37,6	34,9	52,6	51,5	50,5	50,5	57,8	57,1	Nacht	68	IV
K043 Mühle Wohnung 4,7	1.OG	NO	40,3	34,8	50,5	50,4	43,1	43,1	54,6	54,2	Nacht	65	III
K043 Mühle Wohnung 4,7	2.OG	NO	40,9	36,0	51,1	51,0	48,5	48,5	56,3	56,0	Nacht	67	IV
K043 Mühle Wohnung 4,7	3.OG	NO	41,7	37,5	52,8	51,6	49,9	49,9	57,8	56,9	Nacht	67	IV
K044 Mühle Wohnung 4	1.OG	SO	49,1	36,7	52,3	51,1	40,8	40,8	57,2	54,6	Nacht	65	III
K045 Mühle Wohnung 4,7	1.OG	SO	51,8	37,5	52,9	50,6	29,5	29,5	58,4	53,8	Nacht	64	III
K045 Mühle Wohnung 4,7	2.OG	SO	50,5	39,3	54,1	51,6	30,7	30,7	58,7	54,9	Nacht	65	III
K046 Mühle Wohnung 4,7	1.OG	SW	55,1	40,8	57,3	50,9	30,2	30,2	62,4	54,3	Nacht	65	III
K046 Mühle Wohnung 4,7	2.OG	SW	54,1	42,1	58,3	51,8	30,4	30,4	62,7	56,3	Nacht	66	IV
K047 Mühle Wohnung 8	3.OG	SW	53,1	42,4	59,1	52,6	33,3	33,3	63,1	56,0	Nacht	67	IV
K048 Mühle Wohnung 1	1.OG	SO	54,7	40,5	57,1	50,7	30,9	30,9	62,1	54,1	Nacht	65	III
K048 Mühle Wohnung 1	2.OG	SO	53,5	41,4	58,2	51,9	32,2	32,2	62,5	55,3	Nacht	66	IV
K049 Kulturscheune Zimmer Ecke SW	1.OG	W	48,2	37,3	59,7	53,2	26,6	26,6	63,0	56,3	Nacht	67	IV
K049 Kulturscheune Zimmer Ecke SW	2.OG	W	48,3	37,5	61,0	54,6	28,0	28,0	64,2	57,7	Nacht	68	IV
K050 Kulturscheune Zimmer Ecke NW	1.OG	W	50,3	37,6	59,8	53,3	28,1	28,1	63,3	56,4	Nacht	67	IV
K050 Kulturscheune Zimmer Ecke NW	2.OG	W	50,0	37,8	61,1	54,6	29,6	29,6	64,4	57,7	Nacht	68	IV
K051 Kulturscheune Trauzimmer	EG	NW	55,5	32,4	55,8	50,3	28,3	28,3	61,7	53,4	Tag	62	III
K052 Kulturscheune Trauzimmer	EG	NO	38,3	15,3	49,3	49,2	34,3	34,3	52,8	52,3	Tag	53	I
K052 Kulturscheune Zimmer Ecke NO	1.OG	NO	39,2	16,4	50,4	50,3	34,9	34,9	53,8	53,4	Nacht	64	III
K052 Kulturscheune Zimmer Ecke NO	2.OG	NO	39,6	24,3	51,9	51,4	35,5	35,5	55,2	54,5	Nacht	65	III
K053 Kulturscheune Zimmer 2 Ecke SO	EG	NO	33,3	14,7	49,2	49,2	32,7	32,7	52,4	52,3	Tag	53	I
K053 Kulturscheune Zimmer Ecke SO	1.OG	NO	34,8	15,9	49,9	49,9	32,7	32,7	53,1	53,0	Nacht	63	III
K053 Kulturscheune Zimmer Ecke SO	2.OG	NO	35,3	23,6	51,8	51,4	30,3	30,3	54,9	54,4	Nacht	65	III

Die Grundrisse mit den maßgeblichen Außenlärmpegeln und zugehörigen Lärmpegelbereichen, die in den obigen Tabellen aufgeführt sind, sind im Folgenden dargestellt. Die Fassaden schutzbedürftiger Räume, an welche Anforderungen an die Schalldämmung der Außenbauteile gemäß DIN 4109-1:2018-01 gestellt werden, sind blau markiert.

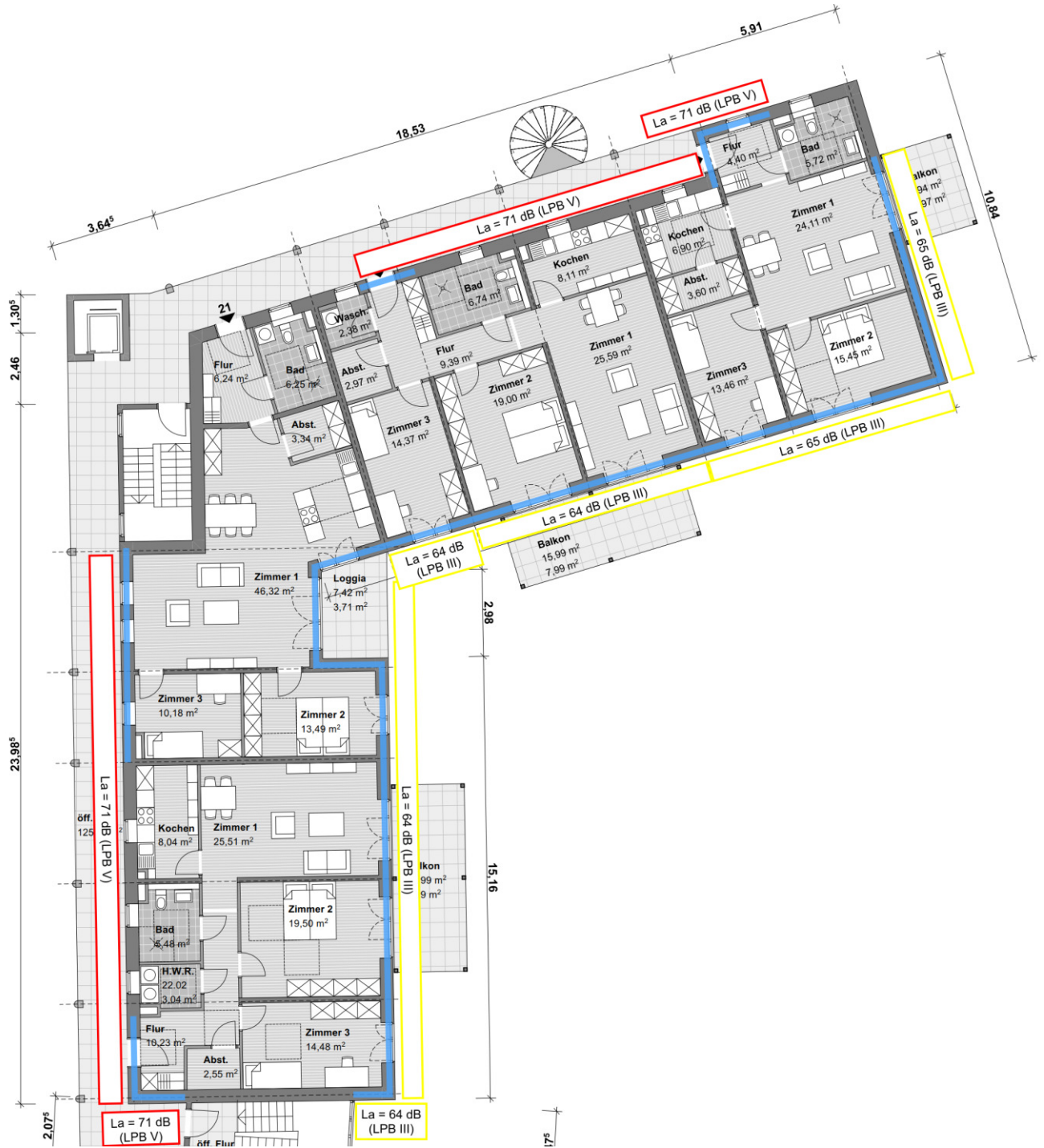
## 2.1 Haus 1-2 – Erdgeschoss



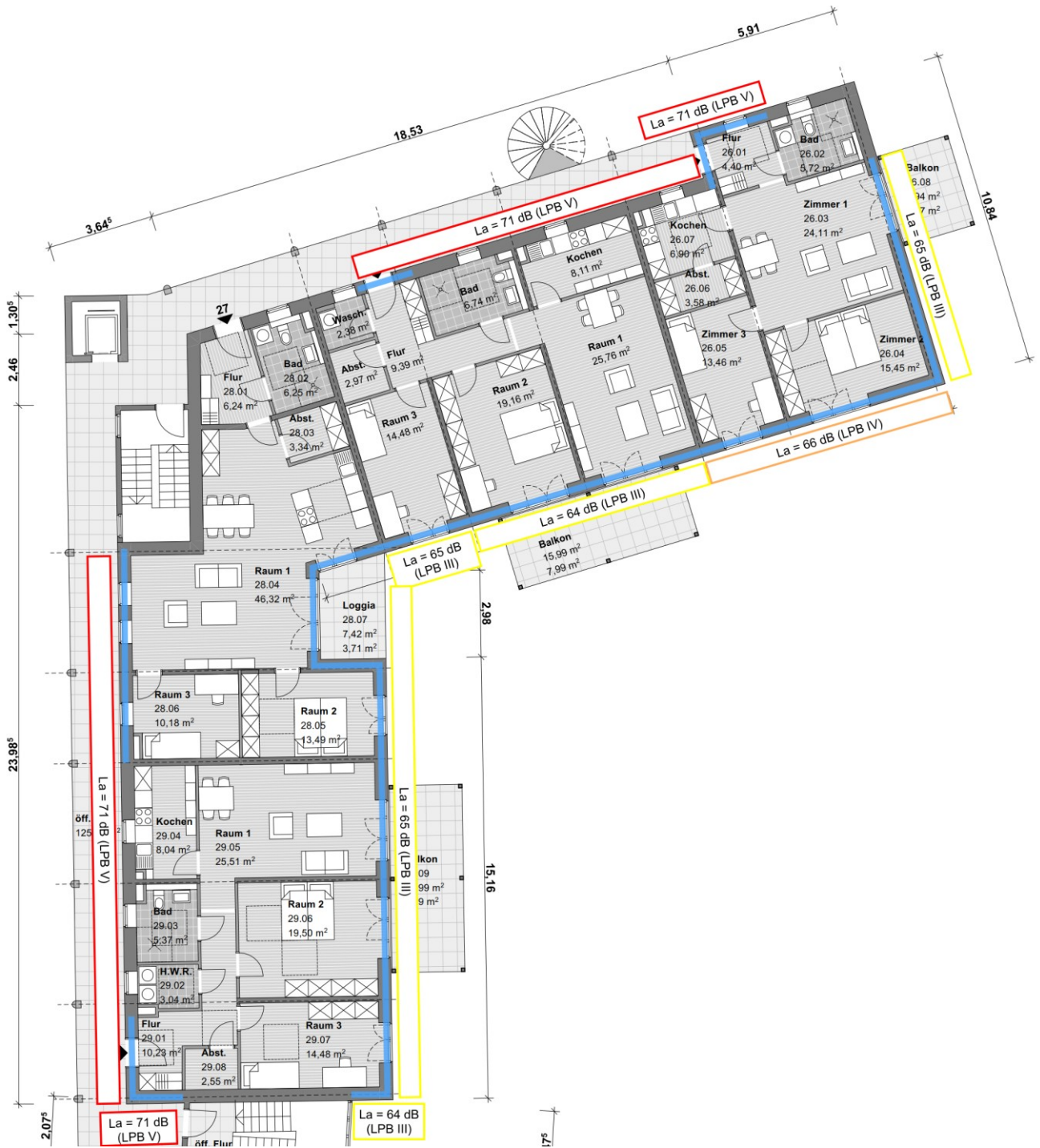
2.2 Haus 1-2 – 1.Obergeschoss



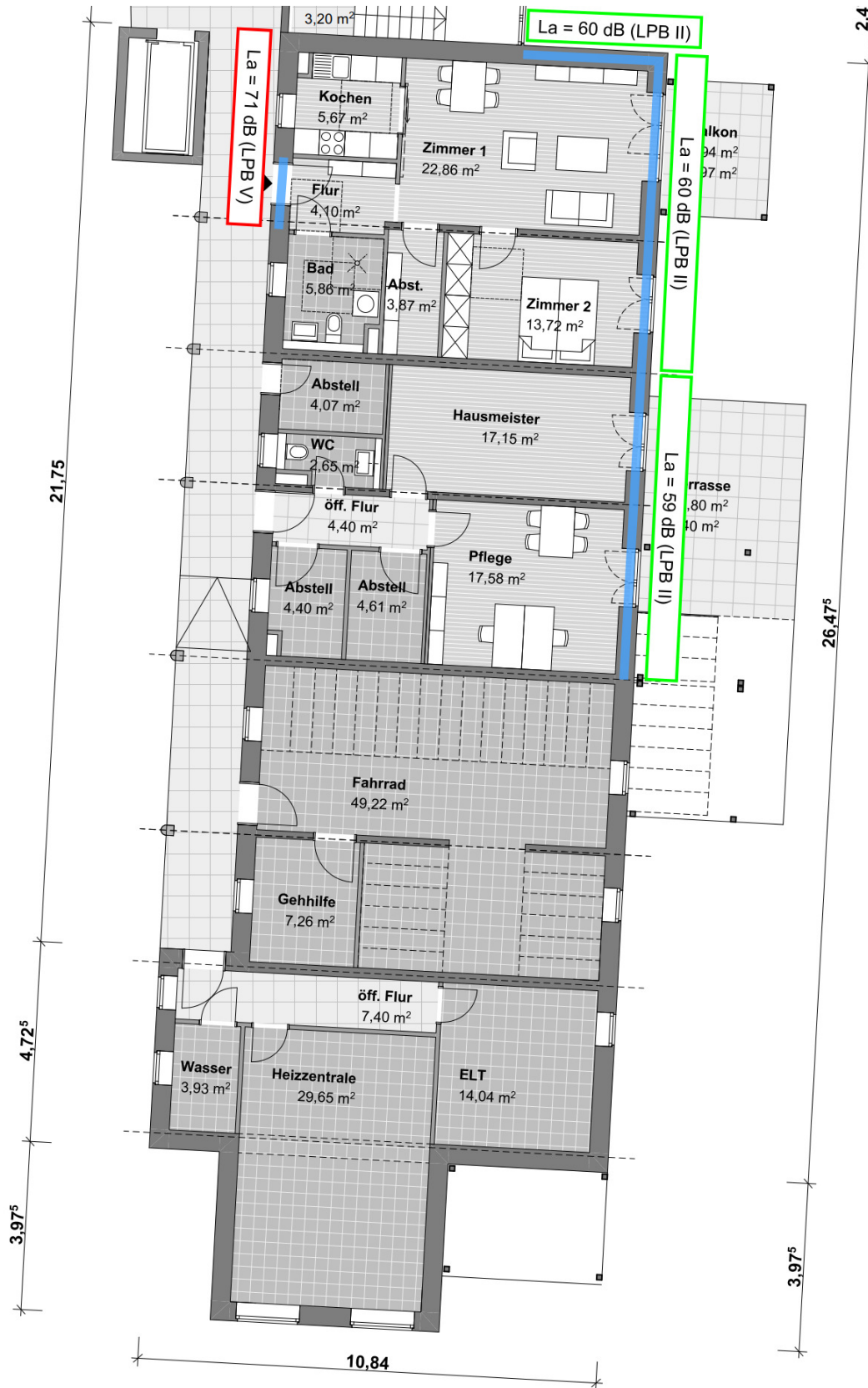
2.3 Haus 1-2 – 2.Obergeschoss



2.4 Haus 1-2 – 3.Obergeschoss / Dachgeschoss



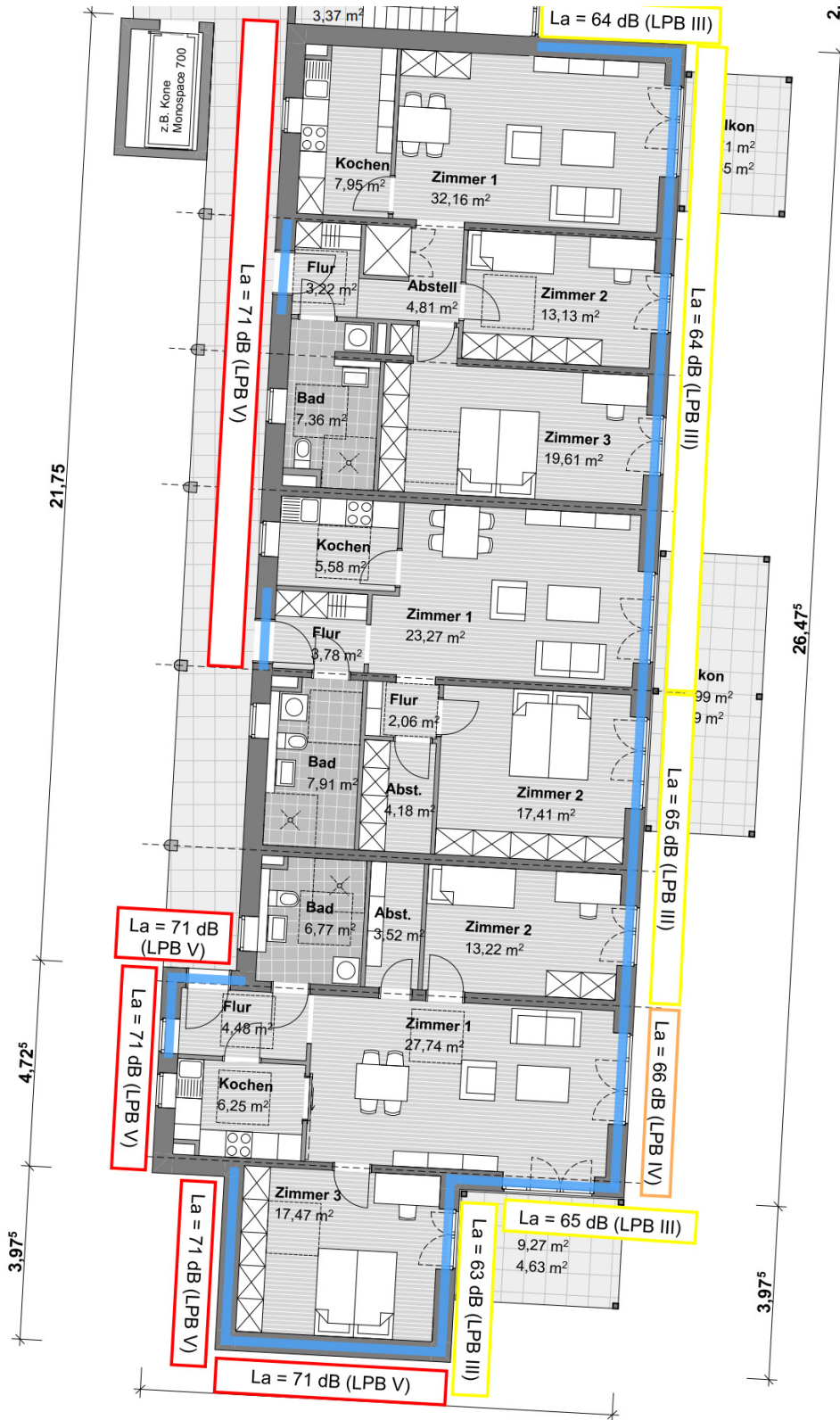
2.5 Haus 3 – Erdgeschoss



2.6 Haus 3 – 1.Obergeschoss



2.7 Haus 3 – 2.Obergeschoss



2.8 Haus 3 – 3. Obergeschoss / Dachgeschoss





2.10 Haus 4 – 1.Obergeschoss



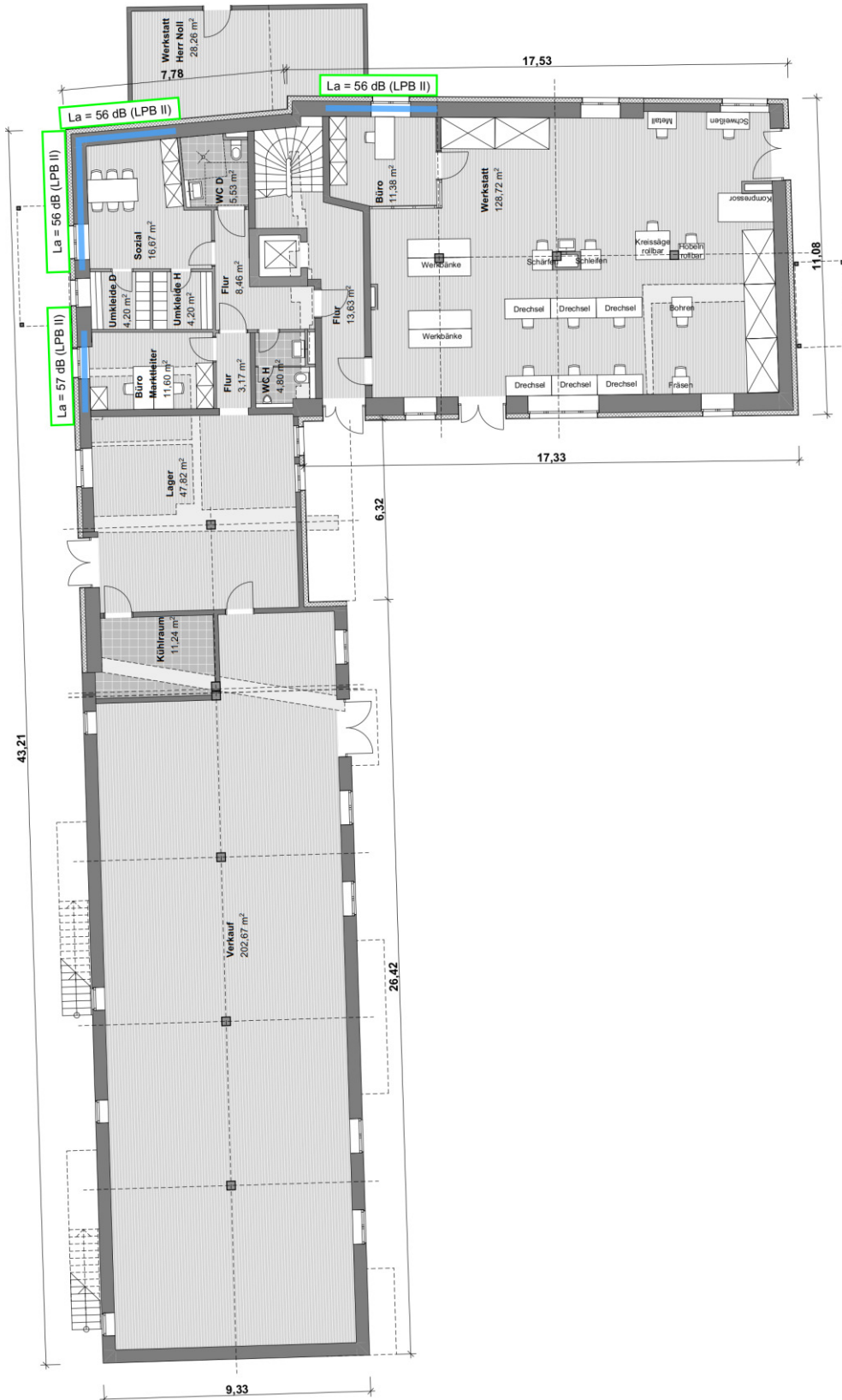
2.11 Haus 4 – 2.Obergeschoss



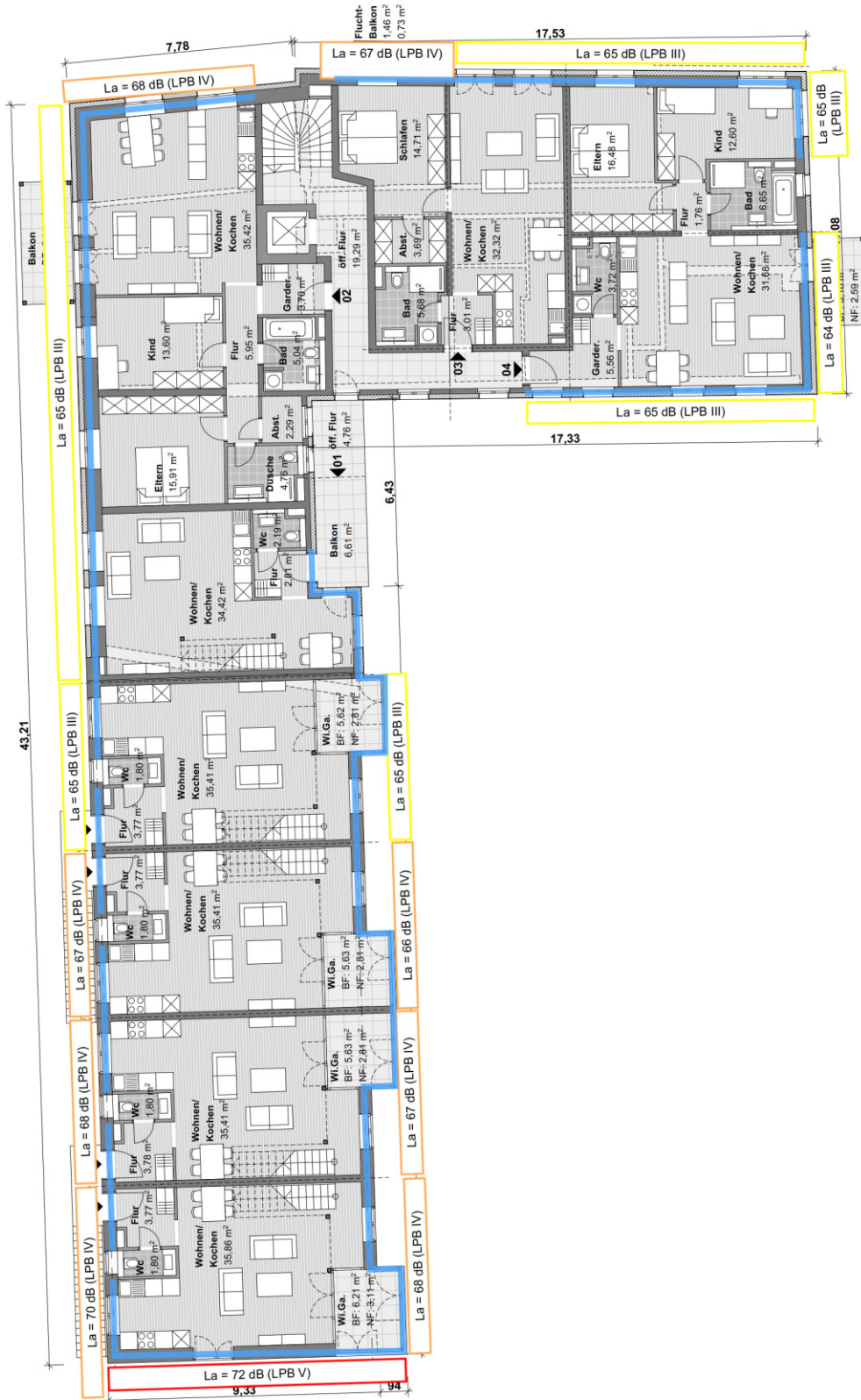
## 2.12 Haus 4 – 3. Obergeschoss / Dachgeschoss



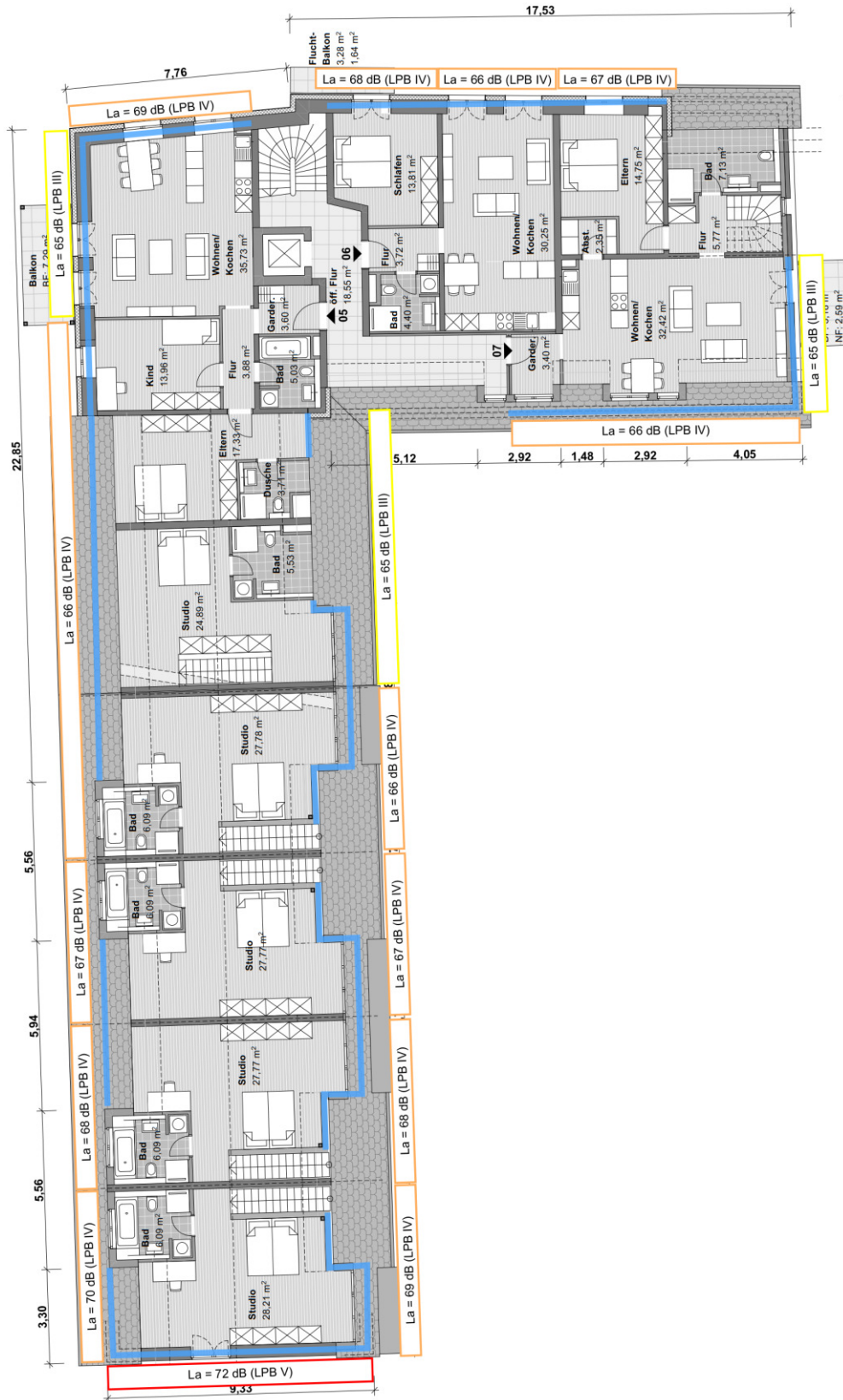
## 2.13 Haus 5 und Mühle – Erdgeschoss



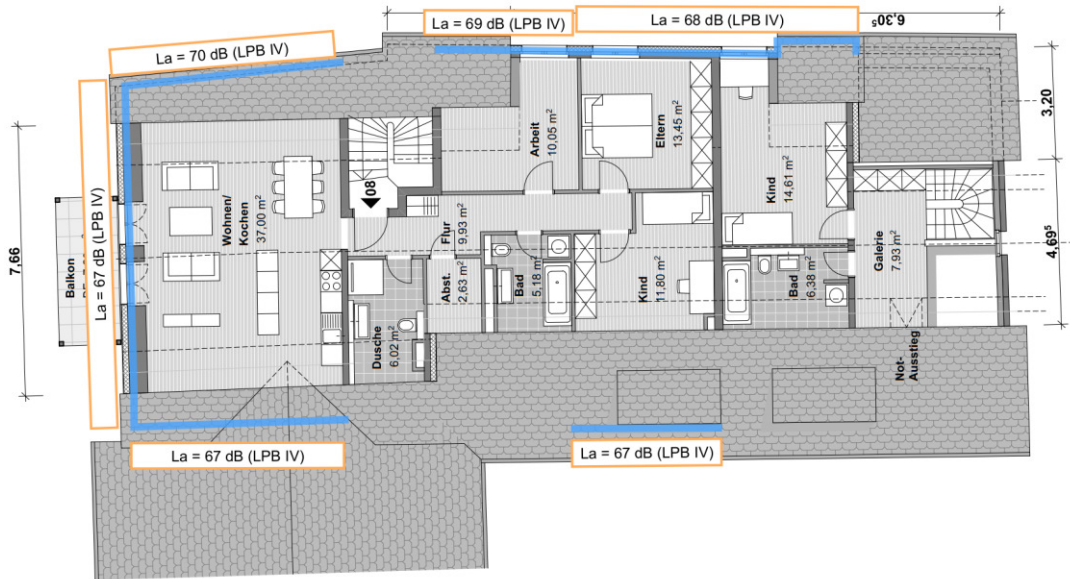
2.14 Haus 5 und Mühle – 1.Obergeschoss



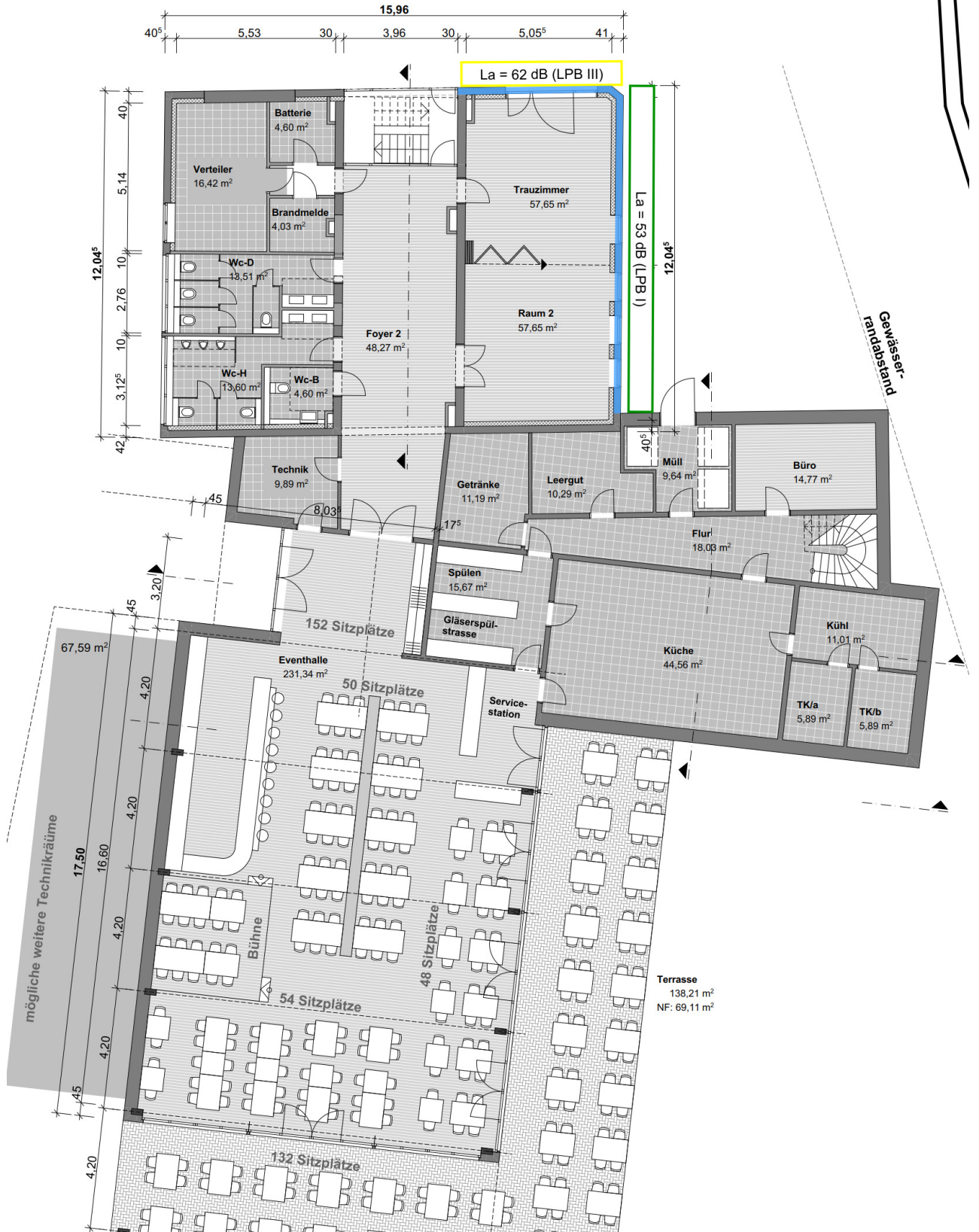
2.15 Haus 5 und Mühle – 2.Obergeschoss



## 2.16 Haus 5 und Mühle – 3. Obergeschoss / Dachgeschoss



2.17 Kulturscheune – Erdgeschoss





2.19 Kulturscheune – 2.Obergeschoss

