



- LEGENDE Grünordnung**
- Anpflanzung von Bäumen (Hochstamm) Pflanzgebot
 - Neupflanzung Bäume (durchgeführt) Bestand ist zu erhalten
 - Neupflanzung Sträucher / Gebüsche als mind. 2-reihige Feldhecke
 - Bestand Bäume - Erhaltungsgebot
 - Flächen für neue Obstbaumpflanzungen Kompensation für Eingriff in Biotop
 - Vorgabe für extensive Dachbegrünungen auf neu erstellten Dachflächen
 - Standorte Bestand Eidechsen-Habita-Elemente
 - Standorte Vorschlag Ersatz Eidechsen-Habita-Elemente
 - Risikobereiche für das Vorkommen von streng geschützten Reptilien Vermeidungsmaßnahmen und bei Bedarf Umsiedlung umsetzen!

Hinweis: Die dargestellten Flächen für Dachbegrünungen sollen einen Eindruck vermitteln, auf welchen Flächen mit Gebäuden zu rechnen ist, die dann begrünt werden müssten. Die tatsächlich dann neu errichteten Dachflächen können hiervon jedoch deutlich abweichen.

1772/1

Planunterlage: Bebauungsplan Entwurf "Gewerbegebiet Edelstahl Rosswag", Stand: 22.09.2024
BHM Planungsgesellschaft mbH, Bruchsal

Schwa

Lageplan		Umweltbericht Übersicht Begrünungen/ Pflanzmaßnahmen/ Artenschutz	
Plan-Nr. P-KI-ER-A1.4	Index	Maßstab 1: 1.000	Proj.-Nr.
Datum 08.11.24	PROJEKT Pfinztal, Ortsteil Kleinsteinbach Gebietsausweisung "Gewerbegebiet Edelstahl Rosswag"		
gepr. 11.11.24 gez. Haller			
Gezeichnet	Planverfasser: Planungsbüro für Landschaftsarchitektur - Hubert Haller Lyonel-Feininger-Weg 5 - 76227 Karlsruhe - Tel. 0721-84995		
Geprüft	Auftraggeber: Bürgermeisteramt Pfinztal Kussmaulstraße 3 - 76327 Pfinztal - Tel. 07240-62-200		